

Ditta Natoli Gaspare

C/da Grecale n.49

92031 Lampedusa (AG)

Al Signor Sindaco del Comune

Di Lampedusa e Linosa

Via Vitt. Emanuele

92031 Lampedusa (AG)

All'Ente Gestore della R.N.O.

"Isola di Lampedusa"

Via Vittorio Emanuele, 27

92031 Lampedusa (AG)

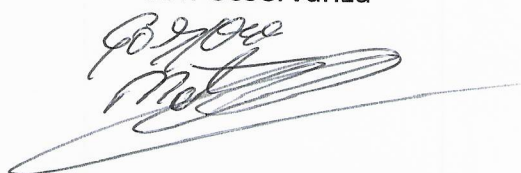
Oggetto: Richiesta di autorizzazione di durata breve ex. D.A. n.351/GAB del 07/10/2019 per l'occupazione di porzione di area demaniale sita a Lampedusa in Località Guitgia, catastato al foglio di mappa 17 particella 1111 del N.C.T. del comune di Lampedusa e Linosa, per conto della Sig. Gaspare Natoli.

Il sottoscritto Gaspare Natoli residente a Lampedusa in C/da Grecale n.49, nella qualità di richiedente del N.O. per l'incidenza Ambientale per l'autorizzazione di durata breve ex. D.A. n. 351/GAB del 07/10/2019 della porzione di terreno oggetto d'intervento, ai fini del rilascio del parere di cui sopra, trasmette a codesto rispettabile Ente copia del progetto delle opere da realizzare e la relazione d'incidenza ambientale.

In attesa di una benevole accoglienza della presente ringrazia.

Lampedusa lì 22/03/2024

Con Osservanza

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gaspare Natoli', with a long horizontal flourish extending to the right.

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività –
PROPONENTE****

Oggetto P/P/P/I/A:	RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AI SENSI DELL'ART.30 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEL DA 351 GAB DEL 7 OTTOBRE 2019, PER LA COLLOCAZIONE DI LETTINI ED OMBRELLONI, IN LOCALITA' LAMPEDUSA C.DA "GUITGIA", IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA 17, PART.LLA 1111 (PORZIONE), COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG).
☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ☐ Si indicare quale tipologia: ☒ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☒ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☒ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale) ☐ PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)	
Tipologia P/P/P/I/A:	☐ Piani faunistici/piani ittici ☐ Calendari venatori/ittici ☐ Piani urbanistici/paesaggistici ☐ Piani energetici/infrastrutturali ☐ Altri piani o programmi..... ☐ Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001 ☐ Realizzazione ex novo di strutture ed edifici ☐ Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti ☐ Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua ☐ Attività agricole ☐ Attività forestali ☐ Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc. ☒ Altro (specificare) RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AREA DEMANIALE PER COLLOCAZIONE LETTINI ED OMBRELLONI (DURATA 90 GIORNI), IN LOCALITA' LAMPEDUSA C.DA "GUITGIA", IN CATASTO F.17 PART.LLA 1111 (PORZIONE), COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG).

Proponente:	GASPARE NATOLI (C.F.: NTLGPR68H01E431V), nato a Lampedusa il 01/06/1968 e residente in C.da Grecale, 49, a Lampedusa e Linosa nella qualità di titolare dell'impresa individuale "Natoli Gaspare" avente sede legale a Lampedusa e Linosa in c.da Guitgia, P.I.V.A. 02166670840.
-------------	--

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: ... SICILIA Comune: ... LAMPEDUSA E LINOSA Prov.: AG Località/Frazione: CONTRADA GUITGIA Indirizzo: C.da Guitgia				<i>Contesto localizzativo</i> ☐ Centro urbano ☐ Zona periurbana ☐ Aree agricole ☐ Aree industriali ☒ Aree naturali ☐			
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	FG.17	P.LLA 1111					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> S.R.: Gauss - Boaga	LAT.						
	LONG.						

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

PORZIONE DELLA SPIAGGIA DELLA
GUITGIA.....

.....

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT	Denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT	Denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT A040013	Denominazione
		IT _ _ _ _ _	Arcipelago delle Pelagie – Area Marina e Terrestre
		IT _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? ☒ Si ☐ No

Citare, l'atto consultato: Direttiva 92/43/CEE "Habitat" - DPR 357/97 e s.m.i.

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

Si ☒ No

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _ _ _ _ _

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☐ Si

☒ No

Descrivere:

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

N.B. QUESTA SEZIONE attualmente non è da compilare in quanto ad oggi la Regione Siciliana non ha previsto prevalutazioni. (cfr. Allegato 1 punto 17)

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

☐ Si ☐ No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

PROPOSTE PRE-VALUTATE:

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

*(n.b.: in caso di risposta negativa (**NO**), si richiede l'avvio di screening specifico)*

☐ SI
☐ NO

*Se, **Si**, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:*

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

OGGETTO DELLA RICHIESTA

L'area scoperta richiesta, estesa mq 350.00, è ubicata in porzione nella spiaggia denominata "Guitgia" nel comune di Lampedusa e Linosa, distinta al Catasto terreni al foglio 17 particella 1111, come meglio rappresentato nelle planimetrie allegate. L'attività che dovrà insediarsi consiste nella collocazione di lettini e ombrelloni, a servizio della clientela, durante la stagione estiva, dal 01/06/2024 al 30/08/2024.

Non è prevista la collocazione di alcuna struttura coperta chiusa, né movimenti di terra. Inoltre nelle vicinanze dell'area richiesta in concessione, è stata individuata la presenza di alcuni esemplari di giglio di mare, che saranno salvaguardati tramite recinzione con paletti in legno e cordone che delimiteranno e inibiranno l'accesso ai bagnanti. Al termine del periodo di concessione i luoghi saranno restituiti in pristino stato.

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- X File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- X Carta zonizzazione di Piano/Programma
- X Relazione di Piano/Programma
- X Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- X Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- X Documentazione fotografica *ante operam*

- ☐ Eventuali studi ambientali disponibili
- ☐ Altri elaborati tecnici:
.....
- ☐ Altri elaborati tecnici:
.....
- ☐ Altri elaborati tecnici:
.....
- ☐ Altro:
.....
- ☐ Altro:
.....

4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>	Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.		Condizioni d'obbligo rispettate:	
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? ☐ Si ☐ No	Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:		➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤	
	Se, No , perché:			
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' <i>(compilare solo parti pertinenti)</i>				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☐ SI	X NO	☐ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☐ SI X NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI X NO	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☐ SI X NO		Se, Si , cosa è previsto:		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI X NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☐ NO	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		

E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?		Se, Si , descrivere:	
☐ Si ☒ No			
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO	Se, Si , descrivere: 	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☐ SI ☐ NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☐ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☒ NO ☐ Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	

F o n t i d i i n q u i n a m e n t o e p r o d u z i o n e d i r i f i u t i	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.)o produzione di rifiuti? ☐ SI ☒ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Descrivere: 	
	Interventi edilizi Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento	☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:

Manifestazioni		
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➤ Numero presunto di partecipanti:	
	➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):	
	➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):	
	➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Attività ripetute	Descrivere: MONTAGGIO STAGIONALE DI PONTILI E STRUTTURA DI SERVIZIO	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? X Si ☐ No		
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? X Si ☐ No	Possibili varianti - modifiche:	
Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".	Note:	

SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere:

COLLOCAZIONE LETTINI E OMBRELLONI (CIRCA 7 GIORNI)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Legenda:

X MONTAGGIO

S SMONTAGGIO

☐
☐
☐
☐

Anno: Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.	X											
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.	S											

Anno: Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
	Ing. Maggiore Federico iscritto al n.A2298 dell'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Agrigento.		Lampedusa 20/03/2024

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

**** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.**

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



OGGETTO: Autorizzazione di durata breve ex D.A. n.351/GAB del 07/10/2019 per l'occupazione di porzione di area demaniale sita a Lampedusa e Linosa (AG) in Località Guitgia

TAV.

1

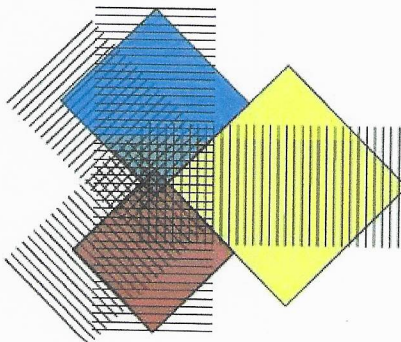
RELAZIONE TECNICA

RAP.

IL PROPRIETARIO

STUDIO TECNICO
ING. MAGGIORE FEDERICO
VIA DELLA LIRA 2 92031 LAMPEDUSA (AG)

IL TECNICO



RELAZIONE TECNICA

OGGETTO	2
LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	3
REGIME VINCOLISTICO	4
DESCRIZIONE DEL PROGETTO	5
SINTESI CONCLUSIVA	6

OGGETTO

A seguito dell'incarico affidato dal sig. GASPARE NATOLI, nato a Lampedusa e Linosa (AG) il 01/06/1968 ed ivi residente in c.da Grecale n.49, CF: NTLGPR68H01E431V, telefono 333 5281267, pec: gasparenatoli@pec.it, titolare dell'impresa individuale omonima con sede in c.da Guitgia fg.17 part.713 snc a Lampedusa e Linosa (AG), CAP 92031, la quale svolge attività di commercio su aree pubbliche, regolarmente iscritta nel Registro delle imprese istituito presso la CCIAA di Agrigento con numero di iscrizione REA AG-165429 dal 10/11/2000, il sottoscritto Ing. Maggiore Federico, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n.A2298 dell'Albo, libero professionista con studio sito a Lampedusa (AG) in Via Della Lira n.2, redige il progetto per la realizzazione di una spiaggia attrezzata, nell'arenile della Guitgia a Lampedusa, da autorizzare per un periodo breve di 90 giorni, ai sensi del D.A. 351/GAB del 07/10/2019.

La presente relazione tecnica intende esplicitare i caratteri generali dell'iniziativa proposta, definendo le caratteristiche tecniche del progetto, nel quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire all'utenza.

Preliminarmente occorre evidenziare che il proponente opera già da tempo nel settore turistico-ricreativo, con un'attività di vendita di articoli da mare e noleggio di lettini ed ombrelloni, essendo peraltro titolare della Concessione Demaniale Marittima n.377/2013.

La presente proposta intende implementare la qualità dei servizi offerti, dotandosi di una porzione di spiaggia attrezzata sulla quale posizionare lettini ed ombrelloni, per l'imminente stagione estiva, in maniera adeguatamente ordinata e razionale.

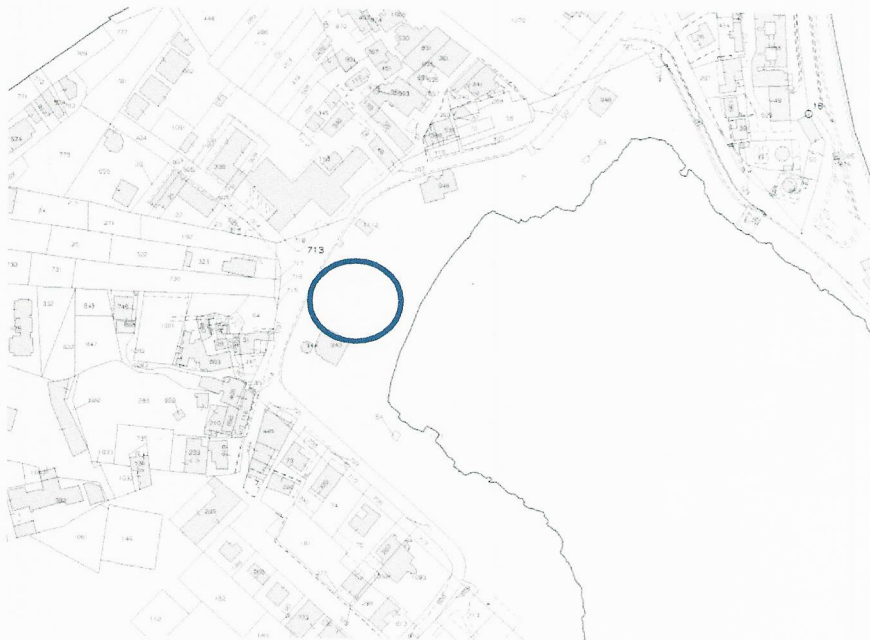
Inoltre, con la fine dall'emergenza COVID-19, che imponeva stringenti misure di sicurezza ed un notevole distanziamento fisico tra i soggetti fruitori della spiaggia, era necessario garantire ampi spazi tra i vari lettini ed ombrelloni: a ciascuna postazione di ombrellone, infatti, doveva essere garantita una superficie non inferiore a 10 mq, da utilizzare in maniera esclusiva, senza diretta interazione con gli ombrelloni né della stessa fila né di file adiacenti; Oggi con la fine dell'emergenza sanitaria si è ritornato con la vecchia normativa, che stabilisce uno spazio minimo di 7,50 mq.

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento proposto è situato sull'isola di Lampedusa, all'interno della spiaggia della Guitgia, principale litorale della maggiore delle isole delle Pelagie.



L'area oggetto dell'intervento ricade all'interno della più ampia particella di terreno censita in catasto al foglio di mappa 17, particella 1111.



Catasto: **Terreni** Comune: **LAMPEDUSA E LINOSA** Codice: **E431**
Foglio: **17** Particella: **1111**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
☒	DEMANIO DELLO STATO (RAMO MARINA MERCANTILE)		Proprieta'	1000/1000	

Dal punto di vista urbanistico, trattandosi di spiaggia, la zona ricade entro area non perimetrata (zona bianca) per la quale è consentita unicamente una fruizione a diretto servizio del mare.

La proposta progettuale, ovviamente, ricalca fedelmente anche tale vincolo di destinazione e di utilizzo esclusivo.

La spiaggia della Guitgia è la principale spiaggia di Lampedusa, la più frequentata e la più vicina al centro urbano, tanto da poter essere considerata come ricadente all'interno dell'ambito prettamente cittadino. La zona della Guitgia è ormai completamente urbanizzata e dotata delle infrastrutture e dei sottoservizi tipici del centro urbano. L'area è infatti servita da rete elettrica, idrica e fognaria e da viabilità pubblica con relativa illuminazione stradale.

REGIME VINCOLISTICO

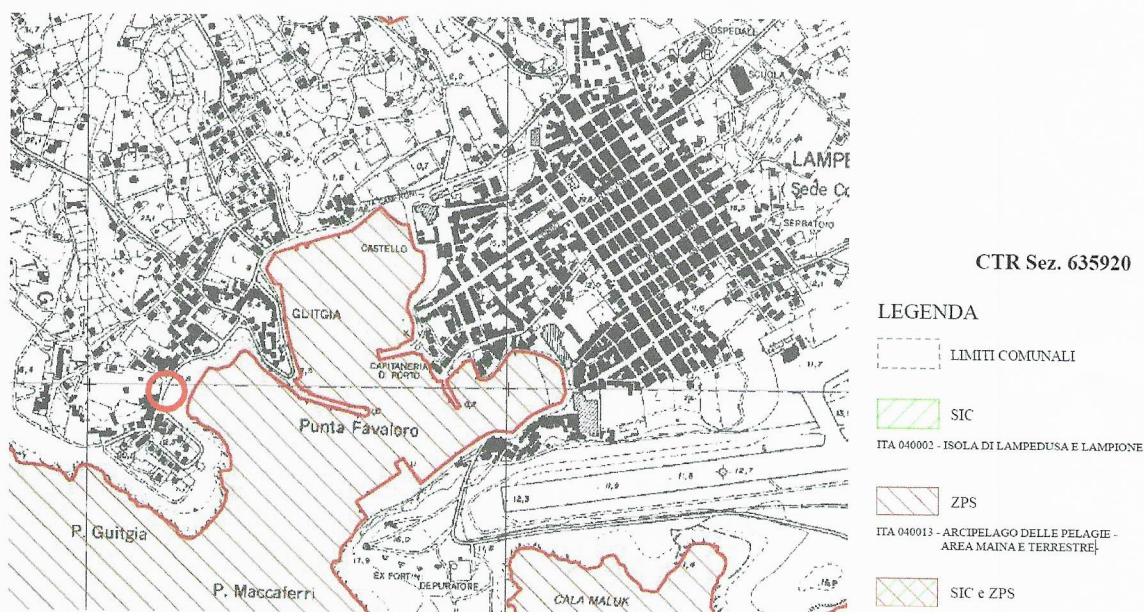
L'area oggetto dell'intervento è soggetta ad un rigido regime vincolistico.

La persistenza dei vari vincoli presenti, unitamente alle specifiche modalità di relazionarsi con le relative indicazioni, è esaminata nella specifica relazione sui vincoli allegata al progetto.

Ad ogni modo, tenuto conto che il D.A. 351/GAB del 07/10/2019 esclude dal procedimento autorizzatorio le zone soggette ad aree SIC/ZPS, come indicato dall'art.1 dell'Allegato A al D.A.,

Non rientrano nel campo di applicazione delle procedure in argomento le richieste relative a:
a) aree demaniali marittime e porzioni di specchio acqueo interessate da vincoli di protezione in genere (area marina protetta, riserve naturali, parchi etc.), dai siti d'interesse comunitario (SIC), dalle zone di protezione speciale (ZPS) nonché dalle zone interessate da dissesti idrogeologici;

si precisa che l'area non risulta perimetrata entro tali zone, come dimostrato dall'immagine seguente.



DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Il progetto prevede la richiesta in concessione temporanea di una superficie di spiaggia della Guitgia al cui interno posizionare ombrelloni e lettini, in modo ordinato e permanente, regolamentato e soprattutto nel rispetto delle distanze imposte dalla normativa vigente.

L'offerta turistica, inoltre, è particolarmente attenta alle categorie svantaggiate (disabili e portatori di handicap motori) e per tutti i clienti che si portano in vacanza i propri amici a quattro zampe, per cui alcune postazioni (ombrelloni con lettini o solo ombrelloni) saranno appositamente attrezzati per tali categorie. Assenza di gradini, corridoi ampi, rampe con minime pendenze, sono alcuni degli aspetti tecnici tenuti in debito conto nella proposta progettuale.

Tale azione sarà facilitata anche dal fatto che il richiedente è già titolare di Concessione Demaniale Marittima su un'area adiacente a quella richiesta. In tal modo le sinergie derivanti dalle due aree potranno determinare azioni congiunte di regolamentazione degli spazi.

L'area richiesta in concessione consiste dunque in:

- **porzione di area demaniale ampia 350 mq.**

La superficie richiesta è di forma regolare ed è stata accuratamente individuata al fine di evitare eccessivi ingombri consentendo, al contempo, un ottimale posizionamento di ombrelloni e lettini. In tal senso, la sua forma regolare è stata appositamente delineata per offrire la migliore e più razionale organizzazione di lettini ed ombrelloni.

L'area richiesta si trova in una posizione di assoluta sicurezza, in quanto è posta in porzione interna e protetta della spiaggia della Guitgia, in assenza di pericoli esterni.

Le dimensioni dell'area non interferiscono in alcun modo con l'utilizzo delle aree circostanti.

Sarà comunque cura del concessionario provvedere alla continua verifica delle distanze reciproche e, nel caso, ricollocare gli elementi alla giusta distanza.

L'intervento verrà posto in opera soltanto durante il periodo turistico, presuntivamente coincidente con il periodo compreso tra il primo di giugno fino ad il trenta di agosto.

Il progetto non prevede alcuna occupazione stabile di aree a terra con strutture fisse, né possiede caratteri di invasività nei confronti dell'ambiente circostante, non comportando alterazioni sostanziali alla situazione ambientale esistente.

L'unica richiesta del cliente è quella di posizionare per il periodo richiesto dal cliente lettini ombrelloni in maniera fissa durante il giorno per poi pulirli, richiuderli in modo di lasciarli sempre nella stessa posizione designata per l'utilizzo giornaliero.

SINTESI CONCLUSIVA

L'intervento proposto prevede dunque, l'occupazione di breve durata di una porzione di area demaniale per il posizionamento per il periodo richiesto di lettini e ombrelloni.

Non sono previste opere fisse di alcun tipo le aree sono tutte scoperte e la superficie richiesta è di 350 mq. Qualora ai fini del rilascio dell'autorizzazione richiesta l'Ufficio ritenesse opportuno o necessario ridurre la superficie autorizzabile, si manifesta sin d'ora la disponibilità ad ottemperare alle disposizioni eventualmente impartite.

La durata richiesta è pari a 90 giorni, a decorrere dal 1 giugno fino al 30 agosto del c.a..

Sarà attrezzata un'area per la permanenza, in posizione ombreggiata, degli animali d'affezione, ove sarà sempre disponibile acqua potabile e sacchetti monouso per la raccolta delle deiezioni degli stessi animali.

Inoltre si garantisce la fruibilità della spiaggia, con almeno il 5% di lettini ed ombrelloni, in modo che anche le categorie svantaggiate e i portatori di handicap motori ne possano usufruire.

L'area richiesta ricade entro la part.1111 del foglio di mappa 17 di Lampedusa.

Lampedusa 20/03/2024

Il Tecnico

(Ing. Maggiore Federico)



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



OGGETTO: Autorizzazione di durata breve ex D.A. n.351/GAB del 07/10/2019 per l'occupazione di porzione di area demaniale sita a Lampedusa e Linosa (AG) in Località Guitgia

TAV.

2

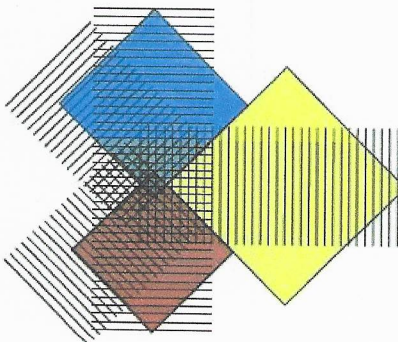
ELABORATI GRAFICI

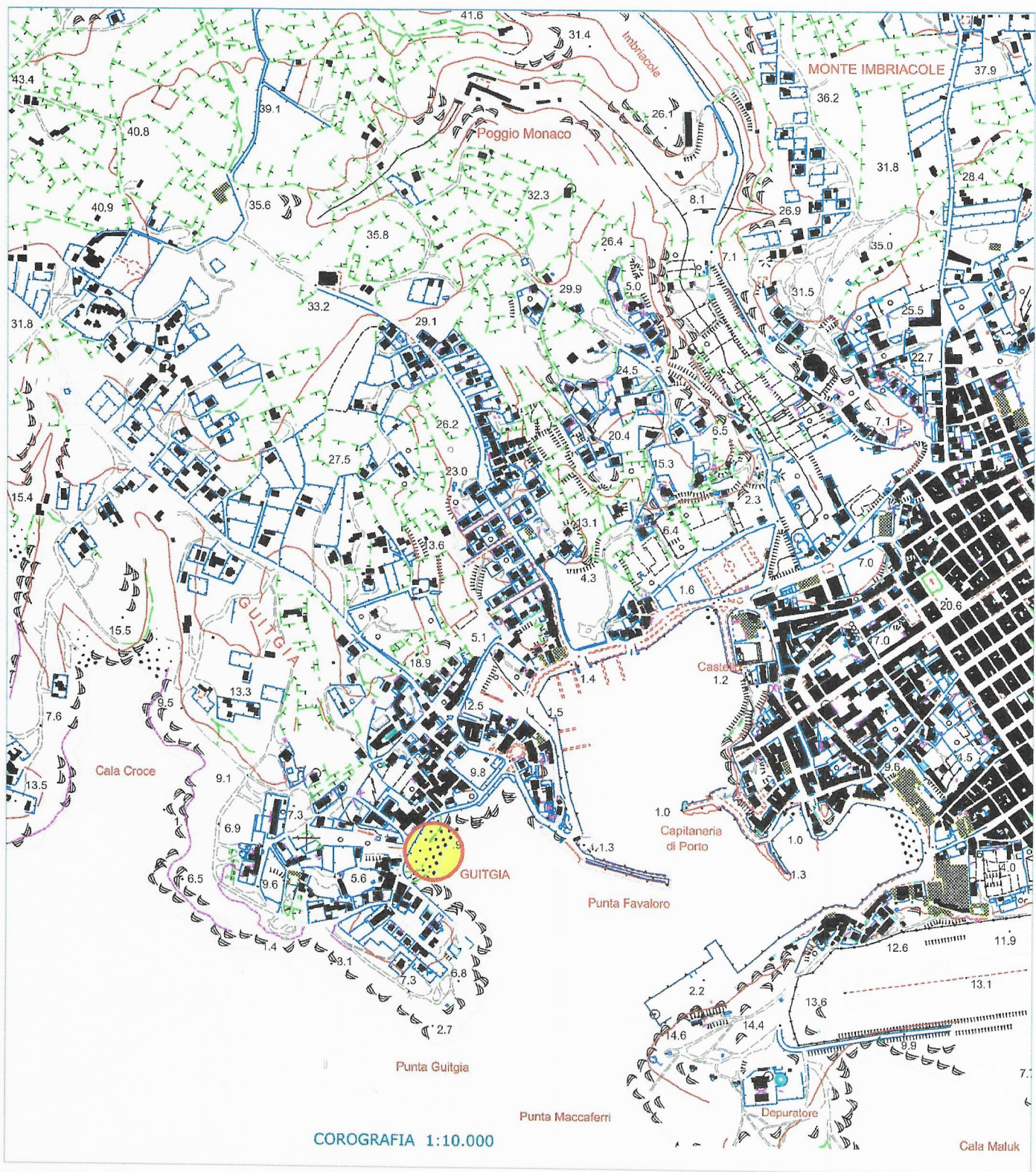
RAP.

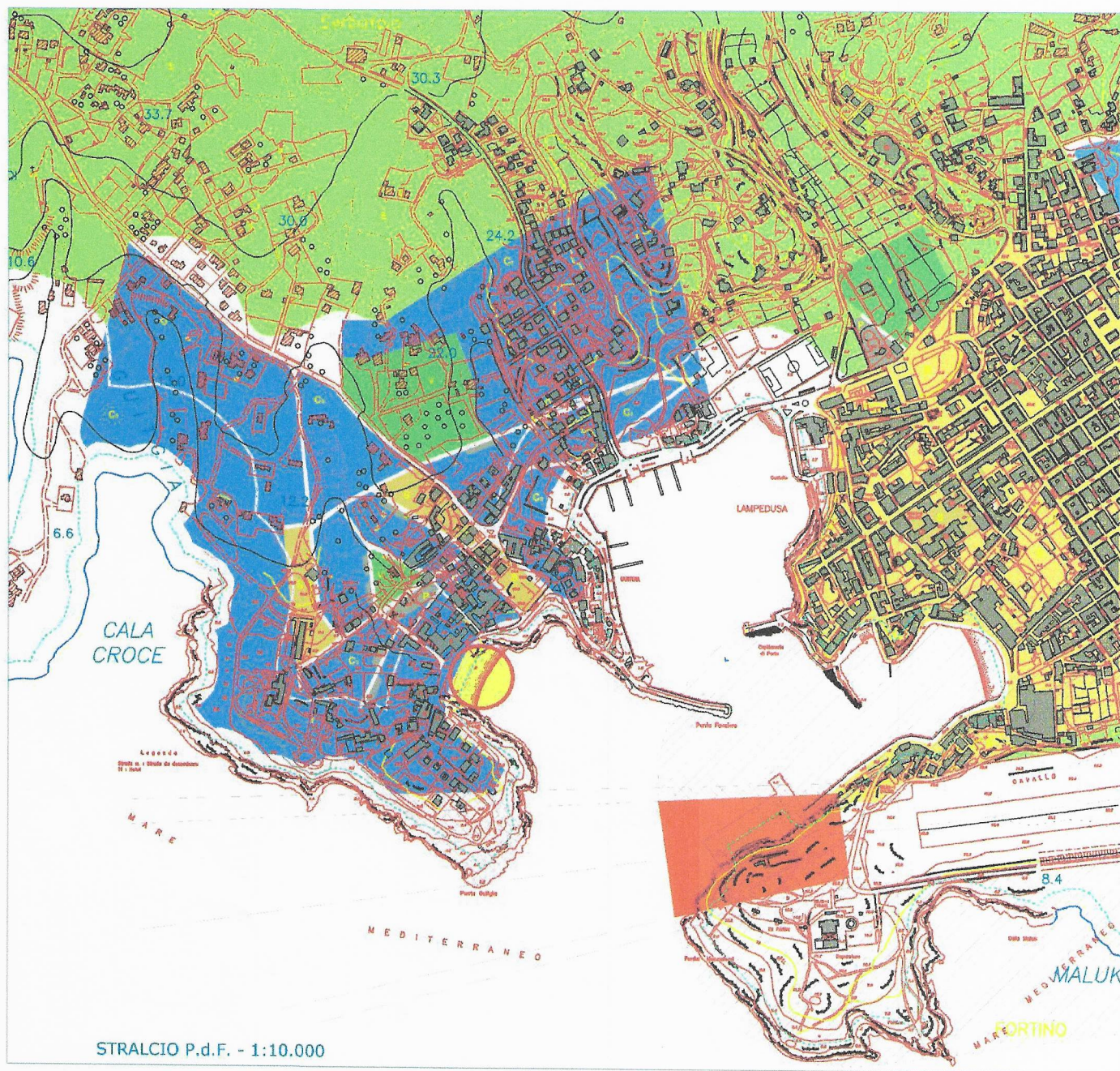
IL PROPRIETARIO

STUDIO TECNICO
ING. MAGGIORE FEDERICO
VIA DELLA LIRA 2 92091 LAMPEDUSA (AG)

IL TECNICO









ESTRATTO P.R.G.

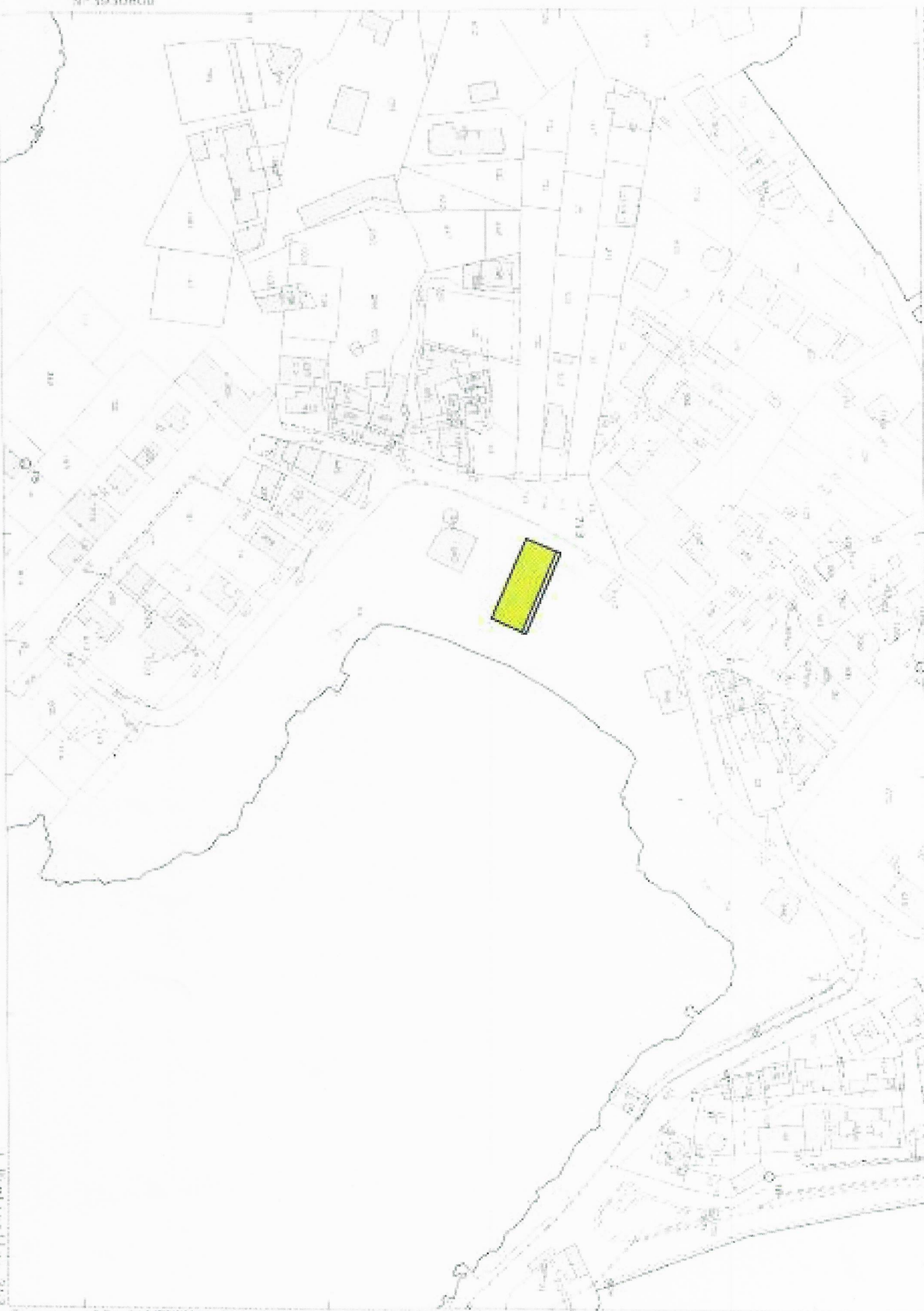


N-3930800

E-2303000

Direzione Provinciale di Agrigento Ufficio Provinciale - Territorio - Elevatore CONT. GIAMBROGO ATTILIO

Via. 101.00.00.00.00

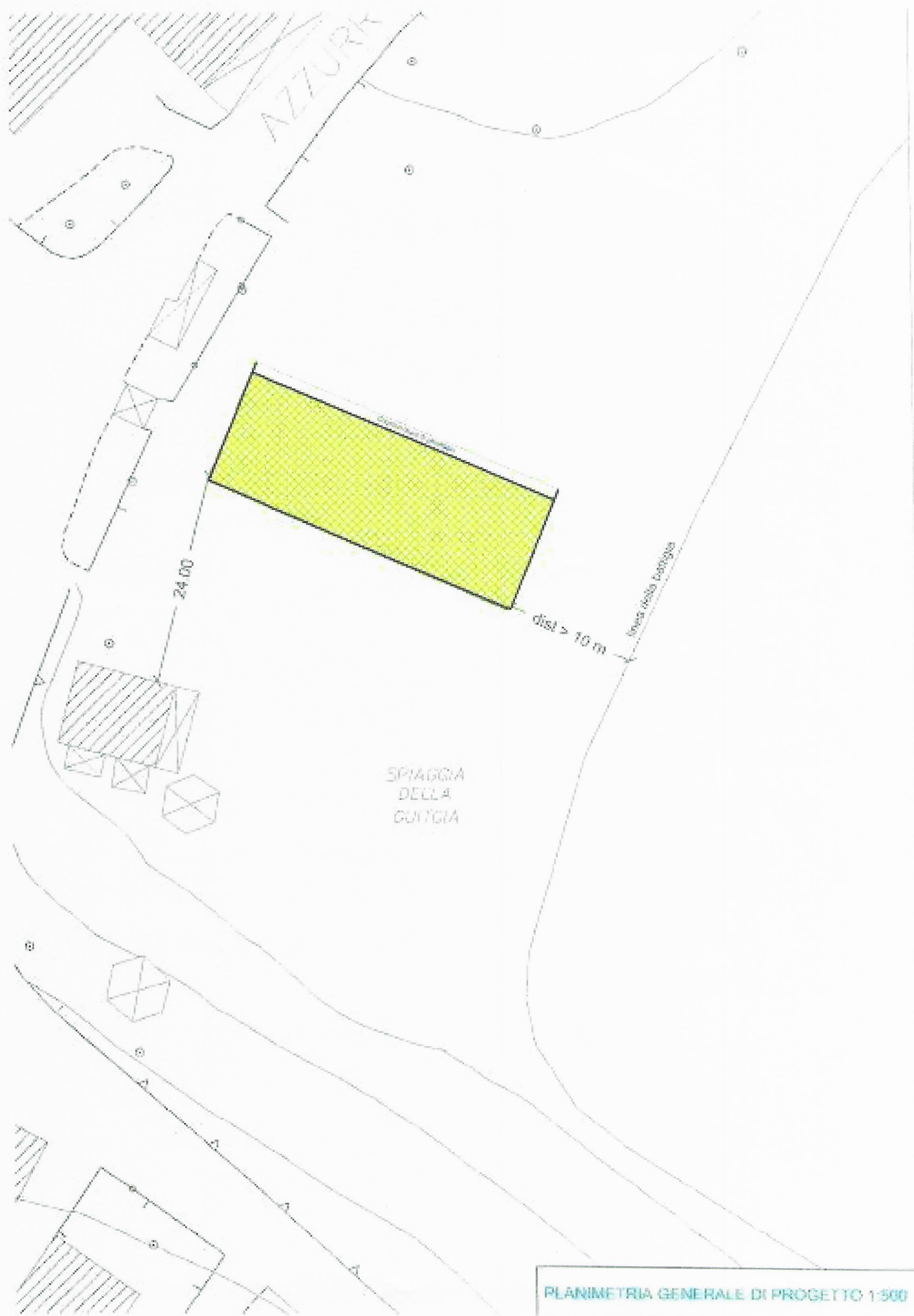


Comune: IAGI LAMPEDUSA E LINOSA
Foglio: 17 Svi. 2

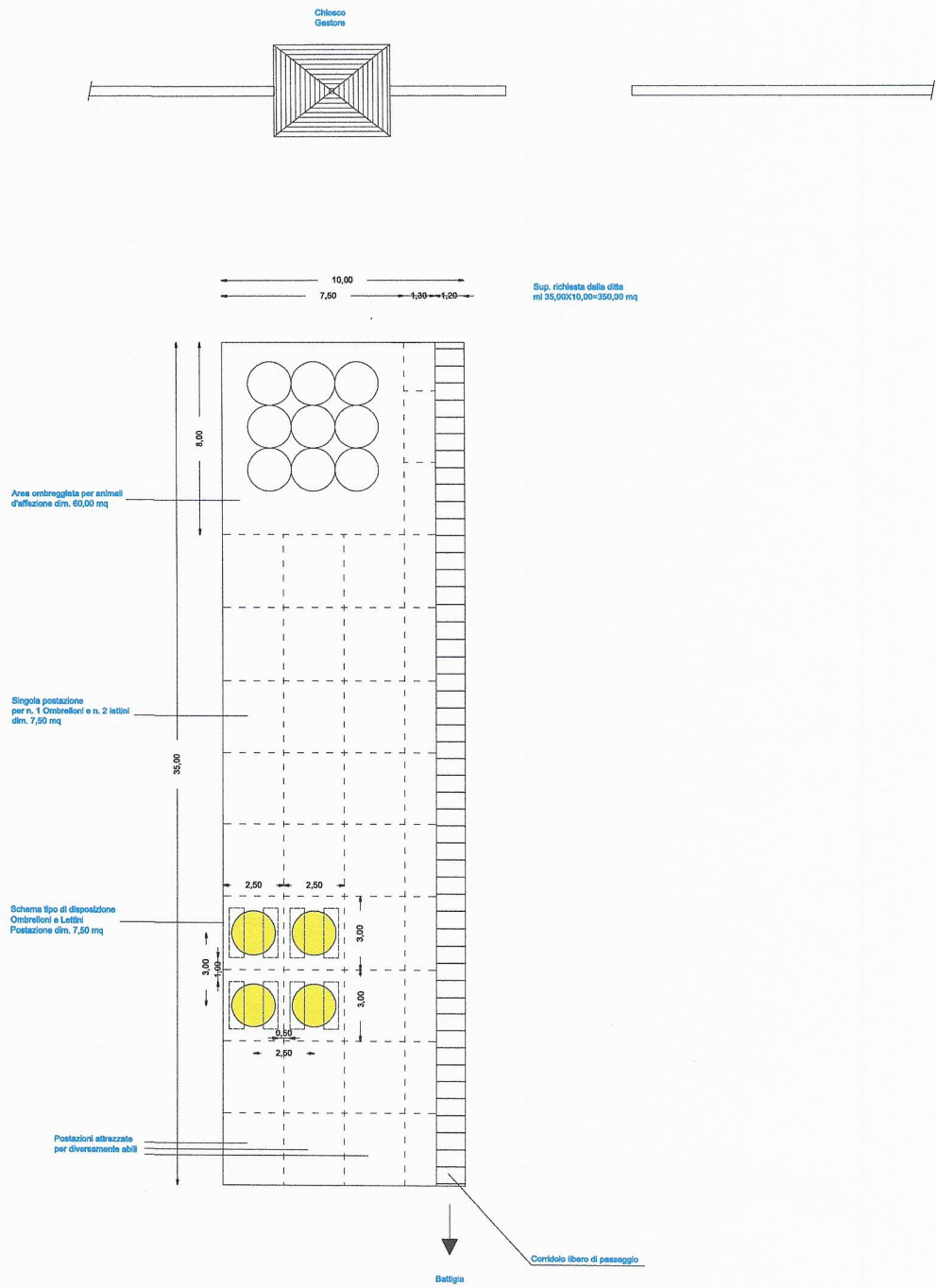
Scala originale: 1:2000
Dimensioni cartacee: 634.000 x 378.000 nel formato A3

16-Feb-2024 10:12:13
1201146/2024





Pianta
Scala 1:100



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



OGGETTO: Autorizzazione di durata breve ex D.A. n.351/GAB del 07/10/2019 per l'occupazione di porzione di area demaniale sita a Lampedusa e Linosa (AG) in Località Guitgia

TAV.

4

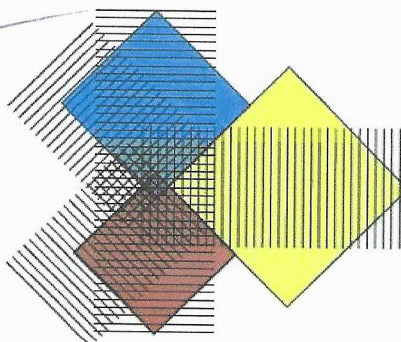
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

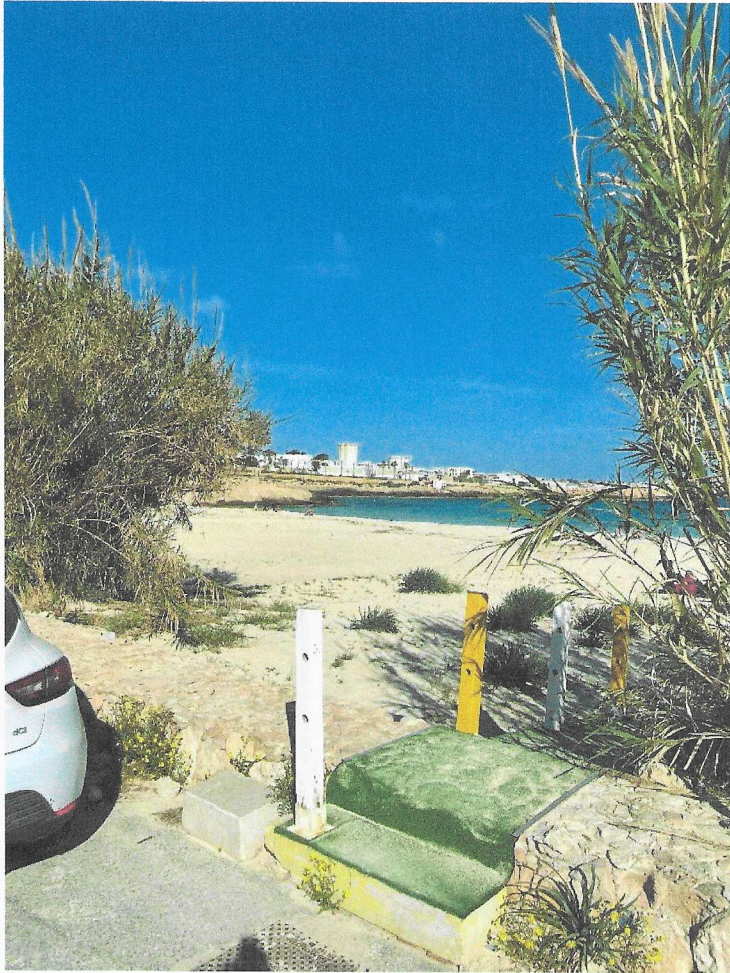
RAP.

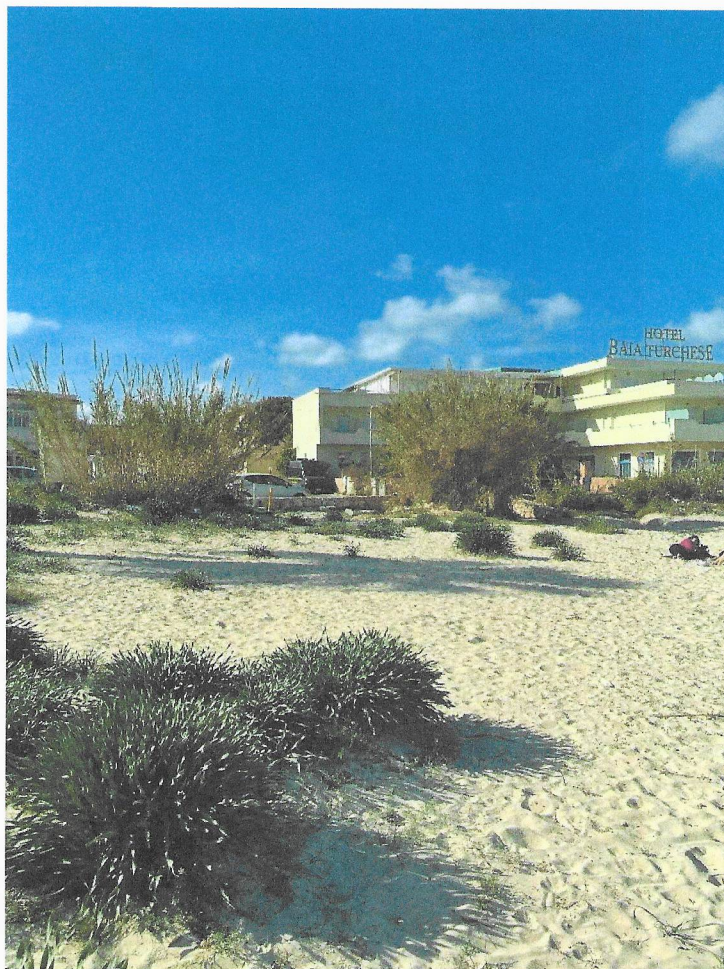
IL PROPRIETARIO

STUDIO TECNICO
ING. MAGGIORE FEDERICO
VIA DELLA LIRA 2 92031 LAMPEDUSA (AG)

IL TECNICO







Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/03/2024

Dati identificativi: Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)

Foglio 17 Particella 1111

Classamento:

Particella con destinazione: INCOLT STER

Superficie: 20.379 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Dati identificativi**

Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)

Foglio 17 Particella 1111

Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: INCOLT STER

Superficie: 20.379 m²

Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO (RAMO MARINA MERCANTILE)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 25/05/2020 - presentato il 22/05/2020 n. 24366.1/2020 - Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(Artt.46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445)

Il sottoscritto:

- MAGGIORE Federico nato a Palermo il 18/02/1992 ed ivi residente a Lampedusa in via Della Lira n.2 iscritto al n.A2298 dell'Ordine degli Ingegneri Della Provincia di Agrigento, ha avuto incarico, da parte del signor Natoli Gaspare, di presentare richiesta per autorizzazione di durata breve ex D.A. n.351/GAB del 07/10/2019 per l'occupazione di porzione di area demaniale sita a Lampedusa e Linosa (AG) in località Guitgia iscritta al catasto terreni al Foglio 17 Particella 1111. del comune di Lampedusa e Linosa;

in conformità a quanto previsto dalle norme in vigore, dopo essere stato ammonito secondo quanto previsto dall'art.26 della Legge 4 Gennaio 1968 n° 15, sulle responsabilità penali, cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 4 della stessa Legge, con la presente

DICHIARA

- Che la richiesta di autorizzazione breve sopra in oggetto è stata effettuata su suolo interamente Demaniale come si evince dalla visura catastale allegata .

LAMPEDUSA, il 19/02/2018



La sottoscrizione della presente dichiarazione è presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

(art.38 DPR 445/2000)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/03/2024

Dati identificativi: Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)
Foglio 17 Particella 1111

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**
Superficie: **20.379 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Dati identificativi**

Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)
Foglio 17 Particella 1111

Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**
Superficie: **20.379 m²**

Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO (RAMO MARINA MERCANTILE)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 25/05/2020 - presentato il 22/05/2020 n. 24366.1/2020 - Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90