

Al Dirigente del Settore VI Urbanistica del Comune di Lampedusa e Linosa
Via V. Emanuele n.33 cap. 92031
Pec: protocollo@pec.comune.lampedusaelinosa.ag.it

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA
Prov. di AGRIGENTO - UFFICIO PROTOCOLLO

PROT. N. 12676
RICEVUTA IL 28/07/22

p.c. Legambiente Sicilia.....
Ente Gestore della Riserva Naturale Orientata
"Isola di Lampedusa"
Via V.Emanuele n.25 92031 Lampedusa (AG)
Via Paolo Gili, 4 padiglione 13 Cap. 90138 Palermo
Pec: coordinamento@pec.legambienteriserve.it

Oggetto : Parere per la Valutazione di Incidenza VinCA
Richiesta di Utilizzo porzione di arenile per uso collocazione di lettini sdraio ed ombrelloni, sito in località Cala Pisana ,nel territorio di Lampedusa e Linosa in catasto al foglio di mappa n.ro 16 particella 33

La sottoscritta HAGGUI NAWEL , nata a Tunisi il 29/09/1982, residente a Lampedusa in via G. Bonfiglio n.ro 50, C.F. HGGNWL82P62Z352V, partita IVA 02908280841, in riferimento alla richiesta di cui in oggetto , C H I E D E.....a codesto Ente Gestore Nulla Osta / Parere per la Valutazione di Incidenza per Utilizzo porzione di arenile per uso collocazione di lettini sdraio ed ombrelloni, sito in località Cala Pisana ,nel territorio di Lampedusa e Linosa in catasto al foglio di mappa n.ro 16 particella 33

Si allega a tal fine la documentazione necessaria per il rilascio del N.O.....

Lampedusa, 25/07/2022

Firma

**Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Demanio Marittimo - Regione Siciliana**



Cell. 3387784426 Email: p.gelo@alice.it

*Oggetto: Richiesta di utilizzo porzione di arenile,
per collocazione sdraio e ombrelloni, sito in c.da
Cala Pisana - Comune di LAMPEDUSA
Dati catastali: fg. 16 p.lla 33
Committente: Haggui Nawel*

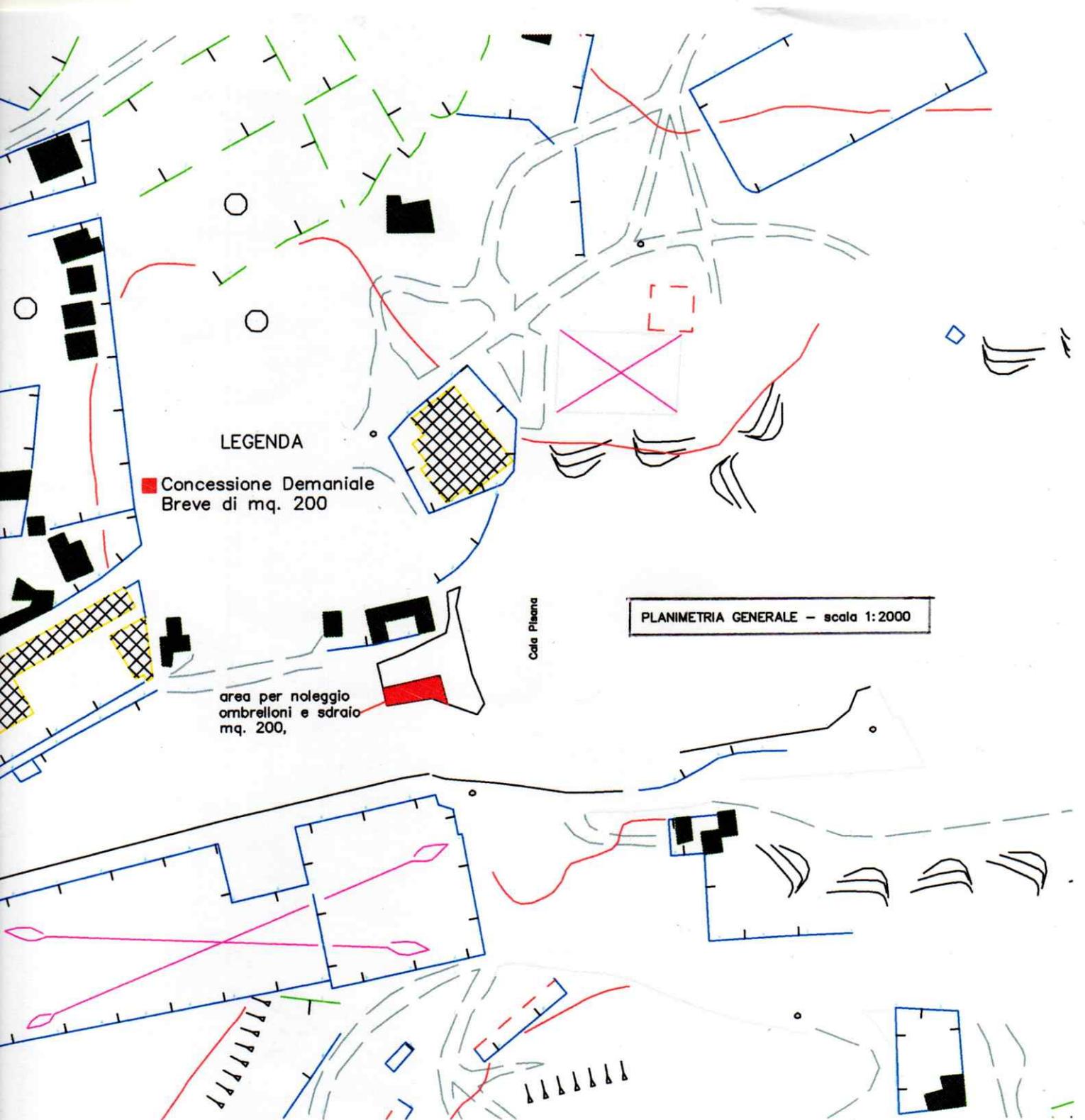
Allegati

*Tav. n. 1 - Relazione Tecnica -
Tav. n. 2 - Elaborati Grafici
Tav. n. 3 - Cartografia
Tav. n. 4 - Visura catastale
Tav. n. 5 - Documentazione varia*

IL TECNICO
Geom. Pietro Gelo



VISTI



E=2304100

Direzione Provinciale di Agrigento Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIANFRANCO ANTICO

Planimetria Catastale
scala 1:2000

area per noleggio
ombrelloni e sdraio
mq. 200,



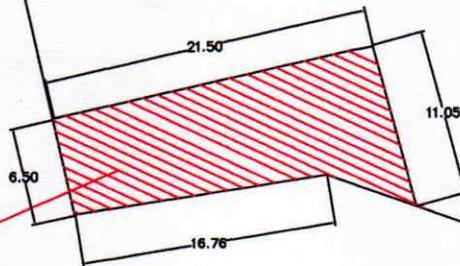
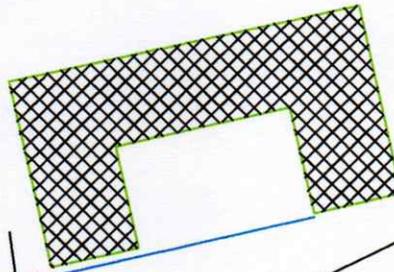
Vis. tel. (0.90 euro)

1 Particella: 33

LEGENDA



Concessione Demaniale Breve
di mq. 200



area per noleggio
ombrelloni e sdraio

Cala Pisana

PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500

Regione Sicilia**Assessorato del Territorio e dell'Ambiente**

Dipartimento dell'Ambiente - Area 2

Istanza N.9138**del 30/05/2022 ore 18:11:07****Protocollo 39675****Data Protocollo 30/05/2022**

Procedura	08 - Autorizzazione di durata breve	Sotto Procedura	Autorizzazione di durata breve (D.A. 351/GAB)
Ufficio Territoriale Competente	S.T.A. AGRIGENTO / CALTANISSETTA	Soggetto/Ditta (Ragione Sociale)	NAWEL HAGGUI
Oggetto della Concessione	Richiesta di Utilizzo porzione di arenile, per uso collocazione di sdraio ed ombrelloni, sito in località Cala Pisana , Lampedusa e Linosa in catasto al foglio di mappa n.ro 16 particella 33		
Tipo Concessione			
Numero di Concessione			
Data Rilascio			
Uso	TURISTICO RICREATIVO	Categoria	VARIO
Area Coperta Mq			
Specchio Acqua Mq			
Coordinate (GB Fuso Est)	2304330, 3931576	Rif. Prot. (conf. interesse)	
Note	Richiesta di Utilizzo porzione di arenile per uso collocazione di sdraio ed ombrelloni, sito in località Cala Pisana , Lampedusa e Linosa in catasto al foglio di mappa n.ro 16 particella 33		

Scopi

POSA ATTREZZATURE BALNEARI MOBILI

Altri Scopi

Territori

Stato	Regione	Provincia	Comune	Località	Foglio	Particella
ITALIA	SICILIA	AGRIGENTO	LAMPEDUSA E LINOSA	Cala Pisana	12	particella 33

**Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Demanio Marittimo - Regione Siciliana**



Studio Tecnico

Geom. Pietro Gelo

Pratiche Edilizie e Catastali

Cell. 3387784426 Email: p.gelo@alice.it

*Oggetto : Richiesta di utilizzo porzione di arenile,
per collocazione sdraio e ombrelloni, sito in c.da
Cala Pisana - Comune di LAMPEDUSA
Dati catastali : fg. 16 p.lla 33*

Allegati

*Tav. n. 1 - Relazione Tecnica -
Tav. n. 2 - Elaborati Grafici
Tav. n. 3 - Cartografia
Tav. n. 4 - Visura catastale
Tav. n.5 - Documentazione varia*

Committente:
Haggi Nawel - C.F. HGGNWL82P69Z352V

IL TECNICO
Geom. Pietro Gelo



VISTI

RELAZIONE TECNICA

Oggetto : Richiesta di Utilizzo porzione di arenile per uso collocazione di lettini sdraio ed ombrelloni, sito in località Cala Pisana , Lampedusa e Linosa in catasto al foglio di mappa n.ro 16 particella 33

.....
La sottoscritta Haggui Nawel , nata a Tunisi il 29/09/1982, residente a Lampedusa in via G.Bonfiglio n.ro 50, C.F. HGGNWL82P62Z352V, in riferimento alla richiesta indicata in oggetto, ha incaricato il geometra Pietro Gelo, iscritto all Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati di Agrigento al n° 1971 , di redigere gli elaborati tecnici necessari.

L'arenile oggetto della presente si trova nella zona ad Est dell'isola è individuata presso C.T. del Comune di Lampedusa e Linosa ricadente sulla p.lla n.ro 33 del foglio di mappa 16,

La posa di ombrelloni e lettini sdraio avverrà senza alcuna modifica dei luoghi, infatti gli ombrelloni e lettini sdraio verranno poggiati sulla sabbia, mentre gli ombrelloni saranno ancorati tramite basi di adeguato peso semplicemente poggiati sull'arenile al fine di evitare di infiggerli in profondità.

In tale area, la posa degli ombrelloni /sdraio avverrà esclusivamente dove la situazione orografica lo consentirà e senza modifica dei luoghi, infatti le lettini sdraio avranno dei piedini regolabili o delle zeppe di legno al fine di adattarli all'orografia del suolo.

l'occupazione temporanea dell'area sarà di mq. 200 così come evidenziata nell'allegata planimetria,

Tanto in ottemperanza all' incarico ricevuto.

Lampedusa, li 23/05/2021

IL TECNICO



contrada Cala Pisana - Lampedusa



VISTA FOTOGRAFICA ARENILE CALA PISANA





REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Ambiente

STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI
AGRIGENTO/CALTANISSETTA
U.O.B.2 - Gestione tecnica del demanio marittimo
Sede di AG - Via Miniera Pozzo Nuovo, snc - 92021 Aragona (Ag)
pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

Aragona, prot. 58114 del 04 AGO 2022

Oggetto: Richiesta autorizzazione di durata breve, ai sensi del D.A. 351/Gab. del 07/10/2019 e D.A. 86/Gab. del 31/05/2021, tra Settembre e Ottobre 2022 ai fini dell'occupazione, attraverso l'allestimento di spazi ombreggiati ai sensi del punto 12 dell'allegato "A" del D.A. 152/Gab., di un'area demaniale censita catastalmente al foglio n. 16 - particella n. 33 e sita in Contrada Cala Pisana nel Comune di Lampedusa - **Presa d'atto su mancata proposta di suddivisione dell'area demaniale disponibile e aggiudicazione della stessa alla Ditta Nawel**

Alla Ditta Nawel Haggui
hagguinawel@pec.it
pietro.gelo@geopec.it

alla Ditta Raffi Cesare
raffi-cesare@pec.it
camillo.santalucia@ingpec.eu

In riferimento alle missive prott. n. 58507 e 58511 del 03/08/2022 con cui, in riscontro alla ns. nota prot. n. 57357 del 29/07/2022 avente a oggetto il sollecito all'adozione delle determinazioni sulla suddivisione della superficie demaniale disponibile in località Cala Pisana come da riunione tenuta mediante videoconferenza in data 21/07/2022, codeste Ditte hanno comunicato il mancato accordo e la conferma delle istanze originarie, nel prendere atto delle rispettive decisioni si rappresenta quanto segue.

A ulteriore esplicazione di quanto già introdotto in sede di sollecito di cui sopra, trattandosi di due istanze che pur interessando il medesimo sito presentano nella loro formulazione parametri parzialmente diversi, l'art. 5 del D.A. 351/Gab. - Procedimento bando pubblico, in proposito recita testualmente "Nel caso in cui all'Ufficio procedente siano pervenute più richieste relative ad una medesima porzione di area demaniale marittima o di specchio acqueo e per periodi in tutto o in parte coincidenti, sarà data preferenza alle richieste formulate per il periodo maggiore".

Sulla base di tale indirizzo ed esaminate le due istanze, quella che copre il periodo maggiore risulta essere la richiesta della Ditta Nawel, presentata in data 30/05/2022 per la durata di 3 mesi (quindi per il periodo Agosto-Ottobre), ancorché concedibile solo per 61 giorni a decorrere dal 1 Settembre per le motivazioni riportate nella suddetta nota prot. n. 57357 del 29/07/2022, e comunque per un lasso di tempo superiore a quello richiesto in data 31/05/2022 dalla Ditta Raffi, ossia 45 giorni compresi tra il 1 Settembre e il 15 Ottobre pp.vv.

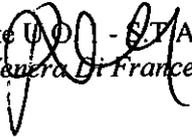
Ciò premesso, con la presente si comunica il prosieguo dell'iter istruttorio relativo all'istanza della Ditta Nawel e, causa il mancato raggiungimento dell'accordo sulla suddivisione dell'area demaniale in questione, la contestuale archiviazione della richiesta della Ditta Raffi.

A tal uopo, si torna a rammentare alla Ditta Nawel che l'esitazione dell'istruttoria è subordinata, in primis, al rilascio dell'autorizzazione VinCa da parte del Comune di Lampedusa, per la quale lo scrivente Ufficio continua a rimanere in attesa sebbene quest'anno, al fine di venire incontro alle esigenze degli operatori balneari, si sia deciso di procedere all'esame delle richieste di occupazione temporanee di aree demaniali nelle more della produzione del suddetto provvedimento, che invece è requisito essenziale al momento della presentazione delle istanze per i siti di cui al parere ex art. 5 del D.P.R. 357/1997, così come prescritto dall'art. 1 comma 3 lettera a) D.A. 86/Gab.. Tale adempimento risulta non più rinviabile, ragione per cui, a latere delle ulteriori integrazioni occorrenti e di seguito riportate, si invita la Ditta Nawel a far pervenire l'autorizzazione VinCa entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente, trascorsi infruttuosamente i quali si procederà all'archiviazione dell'istanza. E' altrettanto utile precisare che successivamente alla produzione del suddetto provvedimento andrà nondimeno richiesto il parere favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Lampedusa, al quale farà seguito l'invito di pagamento del canone e degli altri oneri previsti. In riferimento, invece, alla documentazione ancora mancante, occorre produrre:

1. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa in conformità alle previsioni degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, con la quale il rappresentante legale della Ditta attesta testualmente che la medesima non ha iniziato alcuna attività economica prevista dagli scopi statuari;
2. dichiarazione sostitutiva, resa in conformità alle previsioni del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, con la quale il tecnico incaricato dalla Ditta attesta testualmente che la richiesta non riguarda aree sottoposte a vincoli ambientali di cui al comma 3 dell'art. 1 del D.A 86/Gab.;
3. dichiarazione sostitutiva, resa in conformità alle previsioni degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, con la quale il tecnico incaricato dalla Ditta attesta testualmente che, ai sensi dell'art. 4, punto 4) dell'Allegato A di cui al D.A. n. 351/GAB del 07/10/2019, per la realizzazione delle opere e lo svolgimento delle attività in progetto non sono richieste autorizzazioni paesaggistiche, ambientali, edilizie, e/o altri N.O. pareri, autorizzazioni previste dalle vigenti norme.

Si rimane in attesa, ribadendo il carattere di urgenza

Il Dirigente U.O. - S.T.A. AG/CL
Rosa Venera Di Francesco



Il Dirigente della S.T.A. AG/CL
Olimpia Campo





REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Ambiente

STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI
AGRIGENTO/CALTANISSETTA
U.O.B.2 - Gestione tecnica del demanio marittimo
Sede di AG - Via Miniera Pozzo Nuovo, snc - 92021 Aragona (Ag)
pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

Aragona, prot. 57357 del 29 LUG 2022

Oggetto: Richiesta autorizzazione di durata breve, ai sensi del D.A. 351/Gab. del 07/10/2019 e D.A. 86/Gab. del 31/05/2021, tra Agosto e Ottobre 2022, ai fini dell'occupazione, attraverso l'allestimento di spazi ombreggiati ai sensi del punto 12 dell'allegato "A" del D.A. 152/Gab., di area demaniale sita in Contrada Cala Pisana nel Comune di Lampedusa – **Sollecito adozione determinazioni sulla suddivisione dell'area demaniale disponibile**

Alla Ditta Raffi Cesare
raffi-cesare@pec.it
camillo.santalucia@ingpec.eu

alla Ditta Haggui Nawel
hagguinawel@pec.it
pietro.gelo@geopec.it

Facendo seguito agli esiti della riunione tenuta mediante videoconferenza in data 21/07/2022 e avente a oggetto la ricerca di un'intesa tra le parti in indirizzo relativamente alla suddivisione dell'area demaniale disponibile (al netto del 50% della superficie della stessa riservata alla libera fruizione) in località Cala Pisana, non essendo ancora pervenute le dovute determinazioni da parte delle SS.LL., risulta opportuno evidenziare quanto in appresso.

In primis, si precisa che l'area demaniale in questione sarà occupata fino al 31 Agosto p.v., giusta ns. Autorizzazione n. 170 del 24/06/2022, ragione per cui la decorrenza dal 1 Agosto oggetto di richiesta della Ditta Haggui Nawel potrebbe trovare accoglimento solo a partire dal 1 Settembre.

Fatto questo necessario preambolo, in assenza del raggiungimento dell'accordo di cui sopra, ai sensi dell'art. 4, comma 3 del D.A. 351/Gab. l'assegnazione dell'area avverrebbe attraverso l'aggiudicazione della migliore offerta rispetto all'importo del canone demaniale di base.

Alla luce di quanto esposto e considerati i tempi tecnici che l'istruttoria del caso implica, si sollecitano le Ditte in indirizzo a far pervenire le imprescindibili risoluzioni entro e non oltre 5 giorni dalla notifica della presente, ribadendo che la mancata concertazione sulle superfici da occupare genererebbe l'indizione della gara per licitazione privata.

Nell'auspicare, invece, il raggiungimento del suddetto accordo, le Ditte in argomento sarebbero tenute a rielaborare in fede all'intesa eventualmente siglata e con la dovuta solerzia la documentazione tecnica a supporto dell'istanza, avendo cura di dettagliare il più possibile e a scala adeguata la rappresentazione delle rispettive aree da insediare.

In tal senso, si fa presente che al fine di consentire la produzione delle relative integrazioni, lo scrivente Ufficio ha riaperto il Portale già dal 25 Luglio u.s. e che la prosecuzione delle istruttorie in questione necessita, nell'ordine, l'acquisizione delle Autorizzazioni VinCa, la verifica degli elaborati tecnici rivisitati, l'ottenimento dei pareri favorevoli dall'Ufficio Circondariale Marittimo, nonché il calcolo e l'inoltro degli inviti di pagamento dei canoni e degli altri oneri, il tutto propedeutico al rilascio dei provvedimenti autorizzativi aventi decorrenza 1 Settembre e scadenza massima 31 Ottobre.

Stante l'importanza e l'urgenza delle determinazioni da adottare, si precisa che il mancato riscontro della presente entro 5 giorni dalla notifica della stessa equivarrà a rinuncia all'istanza e quindi alla sua conseguente archiviazione.

Si rimane in attesa

Il Dirigente U.O. 1 - S.T.A. AG/CL
Rosa Venera Di Francesco



Il Dirigente della S.T.A. AG/CL
Olimpia Campo



REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Ambiente

STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI
AGRIGENTO/CALTANISSETTA
U.O.B.2 - Gestione tecnica del demanio marittimo

Sede di AG - Via Minicra Pozzo Nuovo, snc - 92021 Aragona (Ag)
pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

Aragona, prot. 5438/1 del 20 LUG 2022

Oggetto: Richiesta autorizzazione di durata breve, ai sensi del D.A. 351/Gab. del 07/10/2019 e D.A. 86/Gab. del 31/05/2021, tra Agosto e Ottobre 2022, ai fini dell'occupazione, attraverso l'allestimento di spazi ombreggiati ai sensi del punto 12 dell'allegato "A" del D.A. 152/Gab., di area demaniale sita in Contrada Guitgia nel Comune di Lampedusa – **Convocazione in videoconferenza per prosecuzione istruttorie**

Alla Ditta Cucina Domenico
cucinadomenico@arubapec.it
arch_rizzo_renato@archiworldpec.it

alla Ditta Hotel Giglio di Del Volgo Caterina
delvolgocaterina@pec.it
curto@pec.it

alla Ditta Natoli Gaspare
gasparenatoli@pec.it
alberto.lacarrubba@ingpec.eu

alla Ditta Raffi Cesare
raffi-cesare@pec.it
camillo.santalucia@ingpec.eu

alla Ditta Nawel Haggui
hagguinawel@pec.it
pietro.gelo@geopec.it

In riferimento alle richieste di cui all'oggetto, ai fini della prosecuzione delle relative istruttorie, le Ditte in indirizzo sono convocate per **Giovedì 21/07/2022 mediante videoconferenza accessibile al seguente link <https://join.sype.com/NyNsEpbQ1NV> con inizio alle ore 10.** Qualora una o più Ditte fossero impossibilitate a intervenire, potranno, tramite apposita delega, farsi rappresentare da terzi.

Stante l'importanza e l'urgenza della riunione, nel raccomandare la presenza si precisa che la mancata partecipazione equivarrà a rinuncia all'istanza.

Si rimane in attesa di riscontro.

Il Dirigente U.O. 1 - S.T.A. AG/CL
Rosa Venera Di Francesco



Il Dirigente della S.T.A. AG/CL
Olimpia Campo



**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività –
PROPONENTE****

Oggetto P/P/P/I/A:

Concessione demaniale marittima di durata breve gg.61 dal
1 settembre al 31 ottobre , di mq 200, sull'arenile della spiaggia
sita in c.da Calapisana per la posa di ombrelloni lettini e sdraie

- Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
 Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del
D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- Si indicare quale tipologia:
 No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- Si indicare quali risorse:
 No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

- Si
 No

- Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa
avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

- PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- Piani faunistici/piani ittici
 Calendari venatori/ittici
 Piani urbanistici/paesaggistici
 Piani energetici/infrastrutturali
 Altri piani o programmi.....
 Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001
 Realizzazione ex novo di strutture ed edifici
 Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti
 Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua
 Attività agricole
 Attività forestali
 Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o
spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.
 Altro (specificare)
 Attività di semplice posa di sedie ombrelloni lettini e
 sdraie sull'arenile.....

Allegato 2



Proponente:		Ditta HAGGUI NAWEL con sede in Lampedusa Via G. Bonfiglio, 50 .					
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE							
Regione: <u>Sicilia</u>				<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input checked="" type="checkbox"/> Aree naturali <input checked="" type="checkbox"/> <u>spiaggia</u>			
Comune: <u>Lampedusa e Linosa</u>		Prov.: <u>AG</u>					
Località/Frazione: <u>Cala Pisana</u>							
Indirizzo:							
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>		foglio 16 part. 33					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>		LAT.					
S.R.:		LONG.					
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:							
SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000							
SITI NATURA 2000							
SIC	cod.	IT _ _ _ _ _		<i>denominazione</i>			
		IT _ _ _ _ _					
		IT _ _ _ _ _					
ZSC	cod.	IT <u>A040002</u>		Isola di Lampedusa e Lampione			
		IT _ _ _ _ _					
		IT _ _ _ _ _					
ZPS	cod.	IT <u>A040013</u>		Arcipelago delle Pelagie - area marina e terrestre			
		IT _ _ _ _ _					
		IT _ _ _ _ _					

Allegato 2



E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? Si No

Citare, l'atto consultato: ...Piano di gestione Isole Pelagie, decreto n. 861 del 15/11/2010.....

<p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	---

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

.....

.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

PROPOSTE PRE-VALUTATE:

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)

SI
 NO

Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:

.....

.....

.....



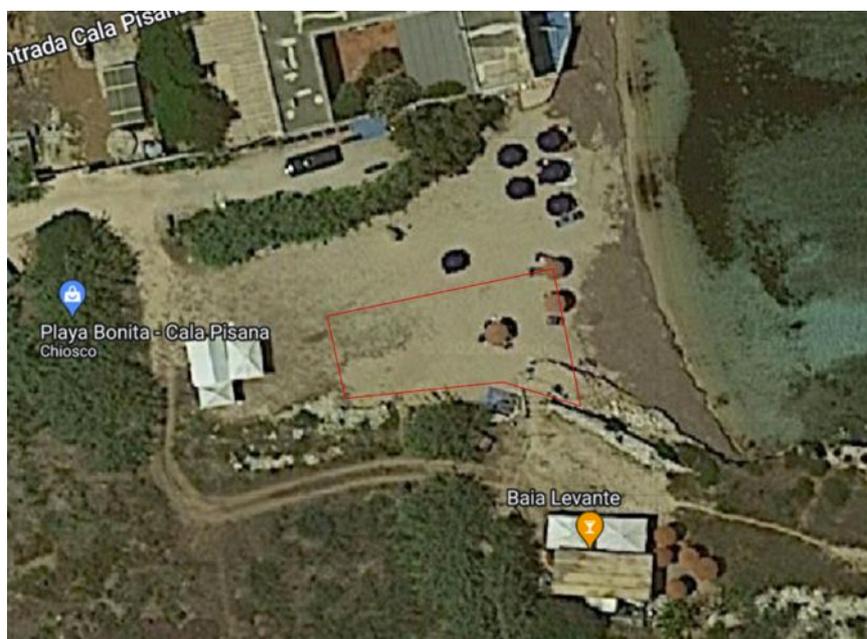
SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

La concessione demaniale che si intende richiedere è inerente la collocazione (periodo, settembre-ottobre) di ombrelloni, lettini e sdraie, in C.da Cala Pisana nel comune di Lampedusa, catastralmente ubicata al foglio di mappa 16, part. 33.

L'area qui richiesta è dislocata sull'arenile della spiaggia sita in C.da Cala Pisana, ha una estensione di mq 200,00 e la forma assimilabile ad un poligono, la stessa è facilmente raggiungibile dalla Via Cala Pisana, e verrà utilizzata per la posa di lettini, sdraie e ombrelloni, senza alcuna modifica dei luoghi, infatti lettini, e sdraie verranno poggiati sulla sabbia, mentre gli ombrelloni saranno ancorati tramite basi di adeguato peso semplicemente poggiati sull'arenile o infissi direttamente nella sabbia. E prevista la realizzazione di un piccolo gazebo precario di ml 3,0 x 3,0 per totali mq 9 del tipo leggero con tubi in alluminio e telo in pvc , per gli animali di affezione.



METODOLOGIA DELL'INTERVENTO

La **V. Inc. A** è una procedura che ha lo scopo di individuare, descrivere e valutare, in via preventiva alla realizzazione delle opere, gli effetti sull'ambiente, sulla salute e benessere umano di determinati progetti pubblici o privati, nonché di identificare le misure atte a prevenire, eliminare o rendere minimi gli impatti negativi sull'ambiente, prima che questi si verifichino effettivamente.

Le determinazioni sulle valutazioni di incidenza sono state attribuite ai comuni nel cui territorio insistono i Siti SIC e ZPS, mentre le valutazioni di incidenza che interessino Siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali sono state attribuite all'Ente gestore.

L'isola di Lampedusa fa parte con Linosa e l'isolotto di Lampione dell'arcipelago delle Pelagie, sede di varie emergenze biogeografiche sia faunistiche che floro-vegetazionali.

La salvaguardia ed il miglioramento della qualità dell'ambiente naturale, attuati anche attraverso la



conservazione degli habitat, della flora e della fauna selvatica costituiscono un obiettivo di primario interesse perseguito dalla comunità Europea. La creazione della rete europea Natura 2000, in attuazione delle Direttiva 92/43/CEE "Habitat", ha rappresentato uno dei momenti di maggiore impulso per le politiche nazionali e regionali di conservazione della natura mediante la salvaguardia ed il miglioramento degli habitat naturali, della flora e della fauna selvatiche.

La creazione di Natura 2000 è stata anche l'occasione per strutturare una rete di referenti scientifici di supporto alle Amministrazioni Regionali e coordinati dal Ministero dell'Ambiente, in collaborazione con le associazioni scientifiche italiane di eccellenza quali l'Unione Zoologica Italiana, la Società Botanica Italiana, la Società Italiana di Ecologia, che continua a produrre risultati in termini di verifica e aggiornamento dei dati ed è stata coinvolta in una ricca serie di attività, finalizzate al miglioramento delle conoscenze naturalistiche sul territorio nazionale, come la realizzazione delle checklist delle specie, la descrizione della trama vegetazionale del territorio, alla realizzazione di banche dati sulla distribuzione delle specie, l'avvio di progetti di monitoraggio sul patrimonio naturalistico, la realizzazione di pubblicazioni e contributi scientifici e divulgativi.

La rete Natura 2000 ha rappresentato, dunque, uno stimolo e costituisce una sfida per rendere concrete alcune forme di sviluppo sostenibile, conferendo un ruolo di protagonisti alle comunità locali. In base a quanto previsto dalla direttiva "Habitat" la conservazione della biodiversità va realizzata tenendo conto delle esigenze economiche, sociali e culturali nonché delle peculiarità regionali.

Negli strumenti di programmazione della regionale siciliana risulta evidente come il principale punto di forza per lo sviluppo socio-economico del territorio sia la ricchezza di risorse ambientali, naturali, culturali ed umane che costituiscono il vero patrimonio, materiale ed immateriale, della Sicilia molto utile per una ripresa economica dell'isola.

La Regione presenta, inoltre, sistemi locali endogeni a forte identità (culturali, turistici, produttivi, di città e nodi) riconosciuti quali elementi di opportunità per la definizione di nuovi modelli di crescita delle comunità locali e la cui consistenza è superiore a quelle di molte altre regioni del mezzogiorno d'Italia; ciò è legato alla rilevanza quantitativa e qualitativa delle risorse naturali presenti nel territorio regionale, alla loro diffusione anche in aree con forte compromissione ambientale ed al loro elevato grado di integrazione territoriale.

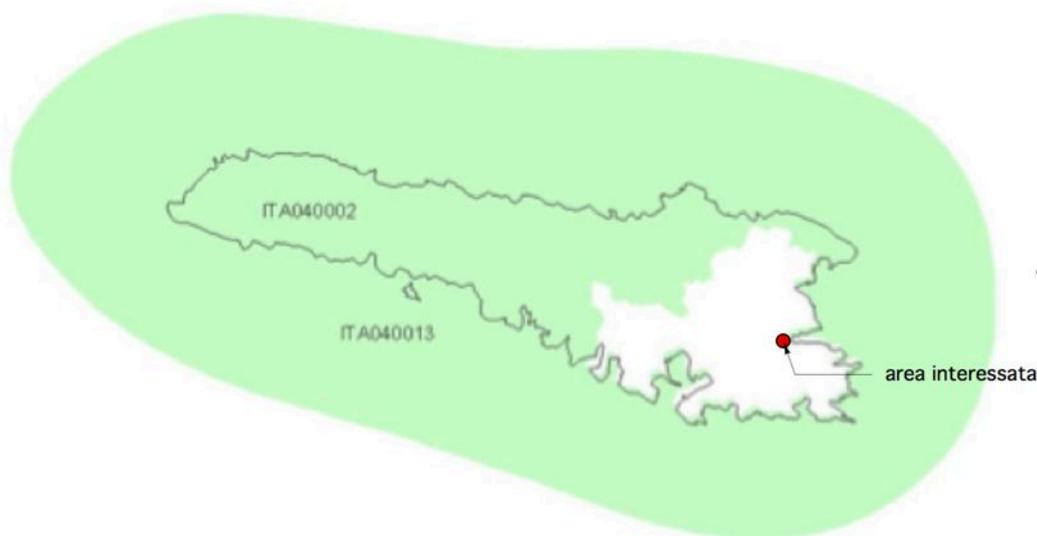
L'obiettivo globale di "*creare nuove opportunità di crescita e di sviluppo sostenibile*" si articola in strategie volte ad assicurare l'uso efficiente e razionale delle risorse naturali, riservando particolare attenzione:

- ✓ a tutelare le coste;
- ✓ ad adeguare e razionalizzare le reti di servizio per acqua e rifiuti;
- ✓ a garantire il presidio del territorio, prioritariamente quello montano, anche attraverso le attività agricole;
- ✓ alla messa a punto di azioni di prevenzione finalizzate a preservare le possibilità di sviluppo nel lungo periodo e accrescere la qualità della vita.

Le linee di intervento definite nella programmazione e pianificazione regionali mirano ad eliminare le condizioni di emergenza e di rischio attraverso la predisposizione di sistemi di conoscenza e di monitoraggio, in modo da raggiungere un'adeguata base informativa sullo stato dell'ambiente; ciò realizza il binomio risorsa naturale da tutelare e proteggere e risorsa naturale da sviluppare e gestire con economicità ed efficienza, anche attraverso l'individuazione degli ambiti prioritari in cui concentrare le azioni di intervento sulla base dell'efficacia dell'impatto sia per lo sviluppo produttivo sia per la qualità della vita che per la qualità ambientale. La Rete Ecologica Siciliana (RES) costituisce, in tal senso, un'infrastruttura territoriale di grande importanza al fine di dare un forte impulso allo sviluppo locale integrato e sostenibile, capace di divenire un riferimento territoriale,



così come sono le città e i sistemi locali, e il luogo di concentrazione per l'individuazione e la definizione di programmi integrati territoriali.



L'area di intervento si trova all'esterno della:

- ZPS ITA040013) denominata "Arcipelago delle Pelagie - Area Marina e Terrestre"
- SIC ITA040002 "Isola di Lampedusa e Lampione".

sito di ovodeposizione regolare di *Caretta caretta* specie prioritaria di interesse conservazionistico a livello europeo.

L'area di che trattasi ricade all'interno della spiaggia di Cala Pisana caratterizzata da fondali bassi .

ANALISI DELLA VEGETAZIONE

La vegetazione di Lampedusa si presenta in modo abbastanza diversificato nel suo complesso, con una forte presenza di associazioni sinantropiche, in dipendenza dei rilevanti processi di antropizzazione che hanno condotto alla quasi completa distruzione delle originarie formazioni di macchia e di gariga.

L'elevato grado di antropizzazione dell'isola ha prodotto la segregazione delle persistenze e delle emergenze di carattere biotico nei distretti meno soggetti all'azione antropica, più difficilmente accessibili e meno adatti agli insediamenti ed alle pratiche agricole, come i profondi valloni della costa meridionale, le pareti verticali della falesia settentrionale e le coste alte rocciose; dove la morfologia dell'isola è meno movimentata e tormentata, forti fattori limitanti di tipo geo- pedologico e climatico influenzano comunque la copertura vegetale, soprattutto dopo i cospicui disboscamenti del secolo scorso, che non hanno dato origine ad ampie superfici di terreni fertili e profondi, ma hanno privato della protezione offerta dalla macchia originaria terreni leggeri, di debole spessore, generalmente poco fertili e facilmente erodibili.

-La Vegetazione dell'area circostante il progetto è composta da macchia mediterranea e mosaici di gariga le formazioni vegetazionali prevalenti nella zona limitrofa sono: *Cistus*, *Rosmarinus*, *Lentiscus* etc...

Non sono presenti nel luogo ne emergenze floristiche ne specie endemiche di particolare pregio.



In riferimento alle comunità marine vi sono delle specie di particolare interesse come le alghe *Cystoseira*, e la *poseidonia* oceanica presente in tutto il perimetro dell'isola sia in formazione compatta (entro i 40 ml) che a ciuffi isolati (oltre i 40 ml)

ANALISI DELLA FAUNA

Per la sua posizione geografica Lampedusa riveste un ruolo di notevole importanza per l'avifauna migratrice trovandosi lungo la direzione delle rotte migratorie di numerosissime specie di uccelli che attraversano il Canale di Sicilia durante le migrazioni primaverili e autunnali. Molte specie vi sostano talvolta anche per diversi giorni alla ricerca di cibo e riposo in attesa di riprendere il viaggio.

Elenco delle specie osservate durante i periodi migratori nelle isole di Lampedusa e Linosa.

ODICIPEDIFORMES

PODICIPEDIDAE

Svasso maggiore (*Podiceps cristatus*), Svasso cornuto (*Podiceps auritus*), Svasso piccolo (*Podiceps nigricollis*)

PELECANIFORMES

SULIDAE

Sula (*Sula bassana*)

PHALACROCORACIDAE

Cormorano (*Phalacrocorax carbo*)

PELECANIDAE

Pellicano (*Pelecanus onocrotalus*)

CICONIIFORMES

ARDEIDAE

Tarabusino (*Ixobrychus minutus*), Nitticora (*Nycticorax nycticorax*), Sgarza ciuffetto (*Ardeola ralloides*), Garzetta (*Egretta garzetta*), Airone cenerino (*Ardea cinerea*), Airone rosso (*Ardea purpurea*)

CICONIIDAE Cicogna bianca (*Ciconia ciconia*)

THRESKIORNITHIDAE Spatola (*Platalea leucorodia*), Mignattaio (*Plegadis falcinellus*)

PHOENICOPTERIFORMES

PHOENICOPTERIDAE Fenicottero (*Phoenicopterus ruber*)

ANSERIFORMES ANATIDAE Cigno reale (*Cygnus olor*), Oca granaiola (*Anser fabalis*), Oca selvatica (*Anser anser*), Volpoca (*Tadorna tadorna*), Germano reale (*Anas platyrhynchos*), Codone (*Anas acuta*), Marzaiola (*Anas querquedula*)

FALCONIFORMES

FALCONIDAE

Grillaio (*Falco naumanni*), Gheppio (*Falco tinnunculus*), Falco cuculo (*Falco vespertinus*), Lodolaio (*Falco subbuteo*)



GALLIFORMES

PHASIANIDAE

RALLIDAE

Re di quaglie (*Crex crex*), Gallinella d'acqua (*Gallinula chloropus*), Folaga (*Fulica atra*) GRUIDAE
Gru (*Grus grus*)

CHARADRIIFORMES

RECURVIROSTRIDAE

Cavaliere d'Italia (*Himantopus himantopus*), Avocetta (*Recurvirostra avosetta*) BURHINIDAE
Occhione (*Burhinus oedicnemus*)

GLAREOLIDAE Pernice di mare (*Glareola pratincola*) CHARADRIIDAE Corriere piccolo
(*Charadrius dubius*), Corriere grosso (*Charadrius hiaticula*), Fratino (*Charadrius alexandrinus*),
Piviere dorato (*Pluvialis apricaria*), Pivieressa (*Pluvialis squatarola*), Pavoncella (*Vanellus
vanellus*)

SCOLOPACIDAE

Piovanello tridattilo (*Calidris alba*), Gamberchio (*Calidris minuta*), Gamberchio nano (*Calidris
temminckii*), Piovanello (*Calidris ferruginea*), Combattente (*Philomachus pugnax*), Beccaccino
(*Gallinago gallinago*), Beccaccia (*Scolopax rusticola*), Pittima reale (*Limosa limosa*), Pettegola
(*Tringa totanus*), Pantana (*Tringa nebularia*), Piro piro culbianco (*Tringa ochropus*), Piro piro
boschereccio (*Tringa glareola*), Piro piro piccolo (*Actitis hypoleucos*), Voltapietre (*Arenaria
interpres*)

STERCORARIIDAE

Labbo (*Stercorarius parasiticus*)

LARIDAE

Gabbiano corallino (*Larus melanocephalus*), Gabbiano comune (*Larus ridibundus*), Gabbiano
roseo (*Larus genei*), Gabbiano corso (*Larus audouinii*) Zafferano (*Larus fuscus*), Sterna maggiore
(*Sterna caspia*), Beccapesci (*Sterna sandvicensis*), Mignattino alibianche (*Chlidonias leucopterus*)

COLUMBIFORMES

COLUMBIDAE

Colombaccio (*Columba palumbus*), Tortora (*Streptopelia turtur*), Tortora delle palme (*Streptopelia
senegalensis*), Tortora dal collare orientale (*Streptopelia decaocto*)

CUCULIFORMES

CUCULIDAE

Cuculo (*Cuculus canorus*) STRIGIFORMES TITONIDAE Barbagianni (*Tyto alba*) STRIGIDAE
Assiolo (*Otus scops*), Civetta (*Athene noctua*), Gufo di palude (*Asio flammeus*)

CAPRIMULGIFORMES

CAPRIMULGIDAE

Succiacapre (*Caprimulgus europaeus*)

APODIFORMES

APODIDAE Rondone (*Apus apus*), Rondone pallido (*Apus pallidus*), Rondone maggiore (*Apus
melba*)

CORACIIFORMES

ALCEDINIDAE

Martin pescatore (*Alcedo atthis*)

MEROPIDAE

Gruccione (*Merops apiaster*)

CORACIIDAE Ghiandaia marina (*Coracias garrulus*)



UPUPIDAE Upupa (Upupa epops) PICIFORMES PICIDAE Torcicollo (Jynx torquilla)

PASSERIFORMES

ALAUDIDAE

Calandra (Melanocorypha calandra), Calandrella (Calandrella brachydactyla) Tottavilla (Lullula arborea), Allodola (Alauda arvensis)

HIRUNDINIDAE

Topino (Riparia riparia), Rondine (Hirundo rustica), Rondine rossiccia (Hirundo daurica), Balestruccio (Delichon urbica)

MOTACILLIDAE

Calandro (Anthus campestris), Prispolone (Anthus trivialis), Pispola (Anthus pratensis), Pispola golarossa (Anthus cervinus), Cutrettola (Motacilla flava), Ballerina gialla (Motacilla cinerea), Ballerina bianca (Motacilla alba)

TROGLODYTIDAE

Scricciolo (Troglodytes troglodytes) PRUNELLIDAE Passera scopaiola (Prunella modularis)

TURDIDAE

Usignolo d'Africa (Cercotrycas galactotes), Pettiroso (Erithacus rubecula), Usignolo (Luscinia megarhynchos), Codirosso spazzacamino (Phoenicurus ochrurus), Codirosso (Phoenicurus phoenicurus), Stiaccino (Saxicola rubetra), Saltimpalo (Saxicola torquata), Culbianco isabellino (Oenanthe isabellina), Culbianco (Oenanthe oenanthe), Monachella (Oenanthe hispanica), Monachella del deserto (Oenanthe deserti), Codirossone (Monticola saxatilis), Passero solitario (Monticola solitarius), Merlo dal collare (Turdus torquatus), Merlo (Turdus merula), Cesena (Turdus pilaris), Tordo bottaccio (Turdus philomelos), Tordo sassello (Turdus iliacus), Tordela (Turdus viscivorus)

SILVIDAE

Forapaglie (Acrocephalus schoenobaenus), Cannaiola (Acrocephalus scirpaceus), Cannareccione (Acrocephalus arundinaceus), Canapino maggiore (Hippolais icterina),

Magnanina sarda (Sylvia sarda), Magnanina (Sylvia undata), Sterpazzola di Sardegna (Sylvia conspicillata), Sterpazzolina (Sylvia cantillans), Occhiocotto (Sylvia melanocephala), Sterpazzola nana (Sylvia nana), Bigiarella (Sylvia curruca), Sterpazzola (Sylvia communis), Beccafico (Sylvia borin), Capinera (Sylvia atricapilla), Lui bianco (Phylloscopus bonelli), Lui verde (Phylloscopus sibilatrix), Lui piccolo (Phylloscopus collybita), Lui grosso (Phylloscopus trochilus), Fiorrancino (Regulus ignicapillus)

MUSCICAPIDAE

Pigliamosche (Muscicapa striata), Pigliamosche pettirosso (Ficedula parva), Balia caucasica (Ficedula hypoleuca)

ORIOOLIDAE

Rigogolo (Oriolus oriolus) LANIIDAE Averla piccola (Lanius collurio), Averla cenerina (Lanius minor), Averla capirossa (Lanius senator) STURNIDAE Storno (Sturnus vulgaris)

PASSERIDAE

Passera sarda (Passer hispaniolensis), Passera mattugia (Passer montanus)

FRINGILLIDAE

Fringuello (Fringilla coelebs), Verzellino (Serinus serinus), Verdone (Carduelis chloris), Cardellino (Carduelis carduelis), Lucherino (Carduelis spinus), Fanello (Carduelis cannabina), Trombettiere (Bucanetes githagineus), Frosone (Coccothraustes coccothraustes)

EMBERIZIDAE

Ortolano (Emberiza hortulana), Strillozzo (Miliaria calandra)

Pertanto emerge che gli unici impatti potenziali riguardano l'avifauna.

le specie nidificanti sono sotto riportate:



Elenco delle specie nidificanti:

Berta Maggiore (<i>Calonectris diomedea</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Berta minore (<i>Puffinus yelcouan</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Marangone dal ciuffo (<i>Phalacrocorax aristotelis</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Gheppio (<i>Falco tinnunculus</i>)	
Falco della regina (<i>Falco eleonora</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Falco pellegrino (<i>Falco peregrinus</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Barbagianni (<i>Tyto alba</i>)	
Gabbiano reale mediterraneo (<i>Larus cachinnans</i>)	
Colombo selvatico (<i>Columba livia</i>)	
Rondone (<i>Apus</i>)	
Calandrella (<i>Calandrella brachydactyla</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Tortora (<i>Streptopelia senegalensis</i>)	
Occhiocotto (<i>Sylvia melanocephala</i>)	
Averla capirossa (<i>Lanius Senatur</i>)	
Verdone (<i>Carduelis Chloris</i>)	
Verzellino (<i>Serinus</i>)	
Passero solitario (<i>Monticola solitarius</i>)	
Passero (<i>Passer hispaniolensis</i>)	
Cardellino (<i>Carduelis carduelis</i>)	
Fanello (<i>Carduelis cannabina</i>)	
Uccello delle tempeste (<i>Hydrobates pelagicus m.</i>)	-indicata all. 1 direttiva ucelli 409/79-
Beccamoschino iberico (<i>Cisticola Juncidis cisticola</i>)	
Sterpazzola Sarda (<i>Sylvia conspicillata</i>)	

La fauna tipica dell'area e rappresentata , da conigli selvatici, ratto, topolino, pipistrello, tra i rettili il colubro lacertino la lucertola striata il gecko verrucoso, come di già indicato la spiaggia è zona di ovodeposizione della tartaruga Caretta Caretta.

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI SUSCETTIBILI DI INCIDENZA SIGNIFICATIVA

L'intervento in progetto prevede la collocazione per il mese di settembre e ottobre 2022 la posa di lettini ombrelloni e sdraie.

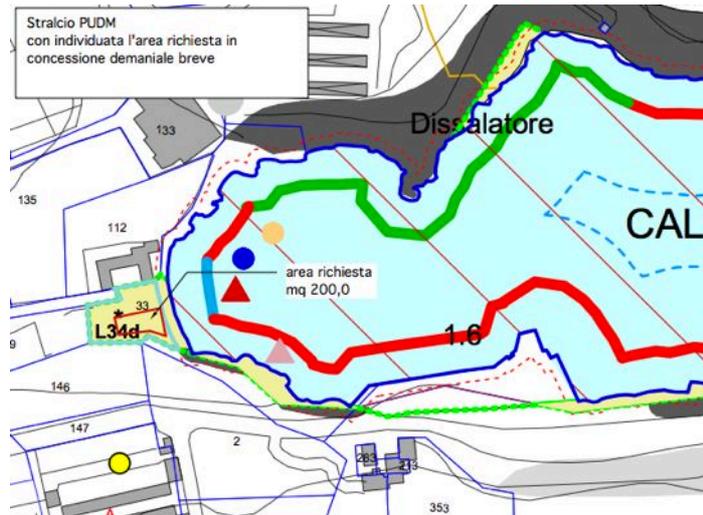
L'area qui richiesta è dislocata sull'arenile della spiaggia di Cala Pisana, ha una estensione di mq 200,00 e la forma di un poligono, la stessa è facilmente raggiungibile dall'adiacente dalla Via Cala Pisana, e verrà utilizzata per la posa di lettini, sdraie e ombrelloni senza alcuna modifica dei luoghi, infatti lettini e sdraie verranno poggiati sulla sabbia, mentre gli ombrelloni saranno ancorati tramite basi di adeguato peso semplicemente poggiati sull'arenile o infissi nella sabbia. E prevista la realizzazione di un piccolo gazebo precario di ml 3,0 x 3,0 per totali mq 9 del tipo leggero con tubi in alluminio e telo in pvc , per gli animali di affezione.

L'attività non prevede:

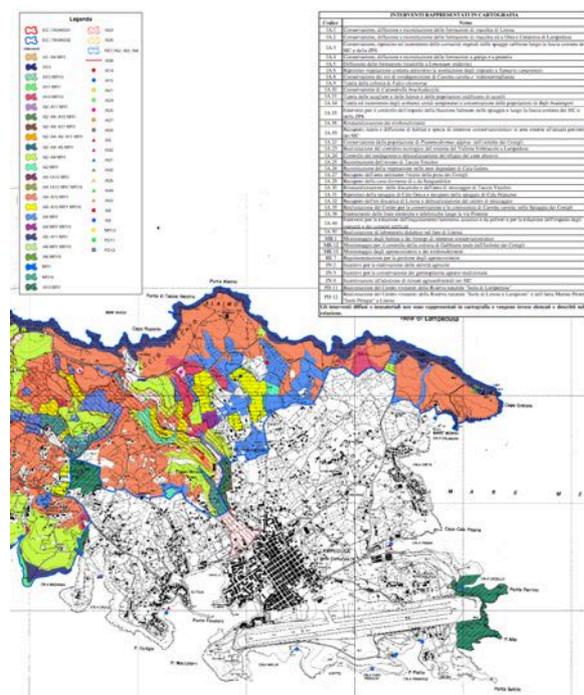
- Nessun inquinamento acustico stante che come di già dichiarato la collocazione degli ombrelloni, , sedie sdraio e tavolini sarà effettuato esclusivamente a mano ;
- Nessuna emissioni di agenti inquinanti stante che i materiali impiegati per la realizzazione delle attrezzature (ombrelloni, sdraie , sedie e tavoli) non presentano alcune emissioni di agenti inquinanti ;
- Non si prevede l'uso di macchine per il trasporto del materiale sull'arenile che verrà effettuato a mano;
- La semplice posa degli stessi come facilmente intuibile non prevede la creazione di polvere;



- Nessuna interferenze diretta con la battigia stante che l'area in concessione prevede una fascia di rispetto di ml 5 dalla stessa;
- Inoltre l'area interessata non rientra tra quelle di nidificazione di uccelli, mammiferi o rettili, e non costituisce zona di rifugio stante la povertà di vegetazione, l'area non è biotopo né per le specie stanziali né per quelle migratorie, e non appare possibile la presenza di tane di conigli.
- non appare in contrasto con il PUDM redatto del Comune di Lampedusa e Linosa, infatti dall'osservazione della scheda PUDM lotto L34d, si può evincere la compatibilità dell'intervento col predetto piano



- Non appare in contrasto rispetto all'eventuale attuazione degli interventi gestionali IA 3 e IA 15 del Piano di Gestione Isole Pelagie, D.D.G. – D.R.A. 861/2010 e D.M. 21/12/2015, stante anche la durata dell'attività prevista di soli 61 giorni ed il tipo di intervento previsto appaiono compatibili con le previsioni di piano.





Si precisa inoltre come attualmente l'attività di posa di ombrelloni e sdraie venga regolarmente esercitata da altra ditta che ha ottenuto l'autorizzazione breve n.170 del 24/06/22, per i mesi di giugno, luglio e agosto.

Riguardo l'effetto cumulo lo scrivente fa presente che la medesima area per i mesi di settembre – ottobre, è stata richiesta anche da altra ditta, ma che in seguito alla mancata concertazione delle superfici tra le due ditte, l'area è stata aggiudicata esclusivamente alla ditta Haggui Nawel con nota Demanio Marittimo del 04/08/2022, prot. 59144 .

Pertanto soltanto la ditta Haggui Nawel può continuare l'iter istruttorio per il definitivo rilascio dell'autorizzazione breve .

MISURE DI MITIGAZIONE

Considerato che l'attività proposta e quella della semplice posa di ombrelloni e sdraie, che comunque stagionalmente vengono collocati sull'arenile di Cala Pisana dai bagnanti e che questo accadrebbe anche nel caso in cui la presente richiesta non dovesse essere accettata, stante che nessuna normativa al momento regola la presenza all'interno dell'arenile dei bagnanti, si ritiene di potere affermare che non siano necessarie forme di mitigazione, dell'intervento proposto.

Relativamente alla possibile che si verifichino durante il periodo richiesto fenomeni di deposizione di uova da parte della tartaruga Caretta Caretta, considerato che di norma la stessa avviene di notte la ditta si impegna ad ispezionare ogni mattina alle ore 7:00, l'area di che trattasi e nel caso di rinvenimento di tracce sulla sabbia del passaggio della tartaruga, a segnalare tempestivamente agli organi di competenza tale circostanza per la programmazione delle modalità di gestione.

L'area richiesta in concessione periodicamente presenta ammassi di Posedonia Oceanica, la sua presenza verrà tempestivamente segnalata agli organi competenti per la programmazione delle modalità di gestione.

Si precisa che lo scrivente condivide e fa proprie tutte le prescrizioni contenute nel parere del 7/4/2022 prot. 84/rn/lam ed in particolare: “

2. le aree dovranno essere occupate solo con ombrelloni e lettini/sdraio senza apportare modifiche allo stato dei luoghi e prevedendo un contingentamento delle presenze massime ammissibili quantificate prevedendo una dotazione minima di 10 mq per ombrellone, max n. 2 lettini per ombrellone e numero massimo di persone comunque ammesse a fruire contemporaneamente delle aree in concessione pari al n. massimo di lettini;

4. le aree in concessione dovranno essere utilizzate esclusivamente per lo svolgimento delle attività di balneazione, con divieto di lasciare ombrelloni, basi degli stessi, attrezzature balneari e similari sulla spiaggia oltre l'orario in cui è consentita la balneazione e di occupare in qualunque modo aree oltre quelle di concessione;

5. a fini di contingentamento del carico antropico, non consentire il noleggio a terzi di attrezzature balneari per collocarle in aree esterne a quelle di concessione;

6. apposizione di una tabella informativa complessiva contenente una mappa della spiaggia con le indicazioni delle aree oggetto di autorizzazione demaniale breve (e numero massimo di ombrelloni e presenze ammesse e periodo di validità del titolo autorizzatorio), la fascia demaniale dei 5 metri dalla battigia da lasciare libera, l'area rimanente della spiaggia destinata a libera fruizione;



7. collocazione di paletti monitori lungo il confine tra l'area in concessione breve e la fascia dei 5 mt libera da occupazione e di tabelle e di tabelle monitorie lungo il perimetro dell'area concessa con indicazioni degli estremi dell'autorizzazione e della durata;
8. divieto di utilizzo di mezzi meccanici sulla spiaggia e di movimentare la sabbia, , divieto di apportare sabbia e materiali detritici e di sfalciare o danneggiare la vegetazione anche sulle aree contermini;
9. divieto di asportazione degli ammassi di Posidonia oceanica spiaggiata e gestione degli stessi previa specifica autorizzazione secondo le disposizioni vigenti (cfr. Circolari Assessorato Regionale Territorio e Ambiente prot. 3572 dell'8/5/2009, Circolare 2/2015 RAM-Corpo Capitanerie di Porto prot. RAM/1005/1/2015, Circolare M.A.T.T.M- Direzione Generale Rifiuti e Inquinamento prot. n. 8838 del 20/5/2019, Piano di Gestione Isole Pelagie, comunicazione Assessorato Regionale Territorio e Ambiente- DRA prot. 9077 del 15/2/2022);
10. divieto di permanenza in spiaggia dei fruitori dalle ore 20,00 alle ore 8,00 per mantenere la quiete dei luoghi in funzione del ciclo riproduttivo di Caretta caretta;
11. impegno ad avvisare l'Ufficio della Riserva Naturale nel caso di rinvenimento di segni e tracce che possano indicare la risalita della tartaruga marina o di avvistamento di esemplari, astenendosi da interventi di manutenzione/pulizia della spiaggia o da interventi diretti sull'animale prima del sopralluogo del personale della Riserva, impegnandosi a sensibilizzare in tal senso anche i fruitori della struttura;
12. le ditte assegnatarie assumono obbligo dell'adozione di misure gestionali opportune su indicazione dell'Ente Gestore al fine di evitare perturbazioni nei confronti di Caretta caretta;
13. divieto di realizzare interventi di arredo (aiuole, messa a dimora di essenze vegetali, ecc);
14. cura nella raccolta differenziata e nella pulizia manuale degli spazi concessi e di quelli limitrofi;
15. applicazione delle misure previste dalla Circolare 6 dicembre 2018 dell'Assessorato Regionale Territorio Ambiente "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime", divieto di uso di shoppers in polietilene e di contenitori e stoviglie monouso non biodegradabili nel rispetto della specifica Ordinanza sindacale n. 7 del 2/7/2018, divieto di fumare in spiaggia e di gettare rifiuti prodotti da fumo sul suolo e nelle acque nel rispetto dell'Ordinanza Sindacale n. 8 del 15/5/2019;
16. divieto di sanificazione delle attrezzature balneari con biocidi e con ipoclorito di sodio e di sversamento di sanificanti e disinfettanti sulla spiaggia ed in mare;
17. rispetto di ogni altra disposizione più restrittiva in materia di attività balneari (DDG-Dipartimento Regionale Ambiente 476 dell'1/6/2007) e sicurezza della balneazione (ordinanze del Comandante del Circondario Marittimo);
18. obbligo di comunicare ogni evento che non consenta la prosecuzione dell'attività nei termini autorizzati;
19. trasmissione a tutti gli enti interessati di documentazione fotografica prima dell'avvio delle attività attestante la sistemazione dei luoghi nel rispetto delle prescrizioni e successivamente della documentazione attestante la cessazione dell'occupazione e la liberazione da strutture e cose delle aree demaniali al cessare dei giorni di autorizzazione breve richiesti e concessi ai sensi della LR 1/2019;

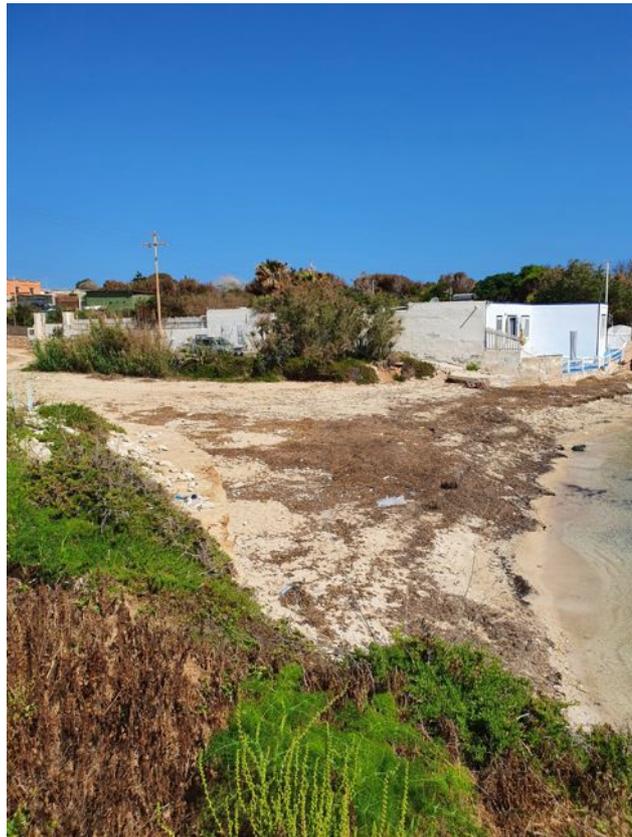


CONCLUSIONI

Le superiori considerazioni portano a ritenere che l'attività di posa di ombrelloni, lettini e sdraie non siano tali da indurre interferenze con gli habitat presenti o potenziali impatti in termini florofaunistici.

Dallo studio effettuato risulta che le previsioni progettuali sono compatibili con le ragioni di tutela degli habitat esistenti. Dalle analisi e dalle valutazioni svolte nello Studio d'Incidenza Ambientale emerge che la realizzazione delle attività in progetto non originano, complessivamente, incidenze significative a carico delle principali componenti biotiche ed abiotiche del sito, in ogni caso si tratta di un'incidenza reversibile;

Pertanto si può affermare che **Il progetto/attività oggetto del presente studio, è ecocompatibile con la struttura, le funzioni e gli obiettivi di conservazione.**



Spiaggia Cala Pisana

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di Piano/Programma
- Relazione di Piano/Programma
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici:
relazione tecnica.....
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altro:
.....
- Altro:
.....



4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>		Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.		Condizioni d'obbligo rispettate:	
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:		➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤	
		Se, No , perché:			
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)					
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA	
Se, Si , cosa è previsto:					
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:			
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Se, Si , cosa è previsto:			
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:			

Allegato 2



<p>E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>		<p>Se, Si, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>Specie vegetali</p>	<p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>Se, SI, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>		<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Specie animali</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Mezzi meccanici</p>	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): 	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

Allegato 2



Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere: non è prevista nessuna fonte di inquinamento.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
	Interventi edilizi	<p><input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro</p>	
<p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>	<p>Estremi provvedimento o altre informazioni utili:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
Manifestazioni	<p>➤ Numero presunto di partecipanti:</p> <p>➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):</p> <p>➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):</p> <p>➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:</p>		
<p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.</p>			
Attività ripetute	<p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>Possibili varianti - modifiche:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".</p>	<p>Note: parere Legambiente , Lampedusa/Palermo, 7/4/2022 prot. 84/rn/lam, e successiva autorizzazione Comune di Lampedusa e Linosa, prot. 6090, del 28/04/2022.</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		

Allegato 2



SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere:
 Le attività di collocazione di ombrelloni,
 sdraie e lettini si
 svolgeranno dal 1 settembre al 31
 ottobre

Leggenda:

-
-
-
-
-
-

Anno: <u>2022</u>	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.									X	X		
2° sett.									X	X		
3° sett.									X	X		
4° sett.									X	X		

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
HAGGUI NAWEL p.iva 02908280841	Architetto Giuseppe Curto		Agrigento 03/08/2022

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.

Spett. Comune di Lampedusa e Linosa
Settore VI
Via Vittorio Emanuele n.33
92031 Lampedusa (AG)

pec: protocollo@pec.comune.lampedusaelinosa.ag.it

Spett. LEGAMBIENTE SICILA
Ente Gestore della
Riserva Naturale Orientata
Isola di Lampedusa
Via Paolo Gili, 4, padiglione 13
90138 Palermo

pec: coordinamento@pec.legambienteserve.it

Oggetto: Integrazione alla Richiesta di concessione demaniale di mq 200, parere ex art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e successive modifiche ed integrazioni e ai sensi del D.A. n. 036/GAB, propedeutico al rilascio della concessione demaniale marittima di durata breve per la durata di mesi 3 *"ancorchè concedibile solo per gg. 61 giorni"* dal 1 settembre al 31 ottobre 2022, di mq 200,00 sull'arenile di suolo demaniale marittimo, per la collocazione di sedie, lettini e sdraie, in località Cala Pisana, Comune di Lampedusa (AG), allibrato in catasto al foglio n° 16, part. 33.

Riferimento istanza presentata al Comune di Lampedusa, prot. 12476 del 28/07/2022

La Sottoscritta Sig.ra HAGGUI NAWEL, nata a Tunisi il 29/09/1982 e residente in Via G. Bonfiglio, n.50, Lampedusa (AG), (C.F. HGGNWL82P62Z352V), P.IVA 02908280841, premesso che:

- In data 28/07/2022 presentava al Comune di Lampedusa istanza di richiesta di parere VincA sulla richiesta di autorizzazione demaniale breve per la spiaggia di Cala Pisana part. 33 Foglio 16 – periodo 1/9/-31/10;
- Che in data 20/07/2022 il Demanio Marittimo con nota prot. 54384 convocava in videoconferenza le ditte **Cucina Domenico, Hotel Giglio, Natoli Gaspare, Raffi Cesare, Nawel Haggui**, stante che l'area disponibile all'occupazione non poteva soddisfare la somma delle richieste in termini di superficie delle due ditte interessate;
- Che l'Ufficio del Demanio Marittimo con nota 57357, del 29/07/2022, comunicava alle ditte: **Raffi Cesare e Nawel Haggui** che " la mancata concertazione sulle superfici da occupare avrebbe generato l'indizione di una gara per lecitazione privata;
- Che ad oggi nessun accordo è stato raggiunto malgrado la ditta **Nawel Haggui** è disponibile ad una equa ripartizione delle superfici ;
- Che l'Ufficio del Demanio Marittimo con nota 59114, del 04/08/2022, comunicava la **"presa d'atto su mancata proposta di suddivisione dell'area demaniale disponibile e aggiudicazione della stessa alla ditta Nawel"**.
- Che appare necessario integrare la pratica in conformità al D.A. 36/2022

Tanto premesso la ditta **Nawel Haggui**, preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'area che consente "il prosieguo dell'iter istruttorio" per il rilascio definitivo della concessione demaniale breve.

TRASMETTE

La seguente documentazione integrativa a firma del tecnico incaricato, Arch. Giuseppe Curto:

- elaborati livello I screening in conformità al D.A. 36/2022
- nota Demanio Marittimo del 20/07/2022, prot. 54384 ;
- nota Demanio Marittimo del 29/07/2022, prot 57357;
- nota Demanio Marittimo del 04/08/2022, prot 59114;
- richiesta VincA e relativi allegati trasmessa in data 28/07/22, prot. 12476

Lampedusa li 05/08/2022



Con osservanza
Nawel Haggui