



FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE**	
Oggetto P/P/P/I/A:	Richiesta di Valutazione di Incidenza Ambientale per realizzazione di una Recinzione in pietra calcarea posti in opera a secco lotto sito a Lampedusa Contrada Imbriacola in catasto al foglio 10 Particella 602
<p> <input type="checkbox"/> Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) <input checked="" type="checkbox"/> Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) </p> <p>Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, Il bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.</p> <p> <input type="checkbox"/> Si indicare quale tipologia: <input checked="" type="checkbox"/> No </p> <p>Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?</p> <p> <input type="checkbox"/> Si indicare quali risorse: <input checked="" type="checkbox"/> No </p> <p>Il progetto/intervento è un'opera pubblica?</p> <p> <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No </p> <p> <input type="checkbox"/> Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale) </p> <p> <input type="checkbox"/> PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA) </p>	
Tipologia P/P/P/I/A:	<p> <input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici <input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici <input type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici <input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali <input type="checkbox"/> Altri piani o programmi..... <input type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001 <input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici <input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti <input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua <input type="checkbox"/> Attività agricole <input type="checkbox"/> Attività forestali <input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc. <input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare) Richiesta di Valutazione di Incidenza Ambientale per realizzazione di una Recinzione in pietra calcarea posti in opera a secco </p>



Proponente:		Sig.ra MINIO CATERINA					
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE							
Regione: <u>Sicilia</u>				<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>			
Comune: <u>Lampedusa e Linosa</u>		Prov.: <u>AG</u>					
Località/Frazione: <u>Contrada Imbriacola</u>							
Indirizzo:							
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>		foglio 10 particella 602					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>		LAT. 35,510411					
S.R.:		LONG. 12,588663					
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:							
.....							
.....							
SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000							
SITI NATURA 2000							
SIC	cod.	IT _____		<i>denominazione</i>			
		IT _____					
		IT _____					
ZSC	cod.	IT <u>AO40002</u> _		<i>denominazione</i> Isola di Lampedusa e Lampione			
		IT _____					
		IT _____					
ZPS	cod.	IT <u>A040013</u> _		<i>denominazione</i> Arcipelago delle Pelagie Area Maria e terrestre			
		IT _____					
		IT _____					



E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? Si No

Citare, l'atto consultato:

<p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____</p> <p>.....</p> <p>Aree Naturali Protette ai sensi della Legge Regionale n. 98/81 e s.m.i.</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	--

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

.....

.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

(Non sono individuate Pre-valutazioni nella Regione Siciliana)

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

(Non sono individuate Pre-valutazioni nella Regione Siciliana)

<p>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</p> <p>Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte</p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p>	<p><i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza</i></p>
--	------------------------------------	---

dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

NO

da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:

(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)

.....
.....
.....
.....

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

La sig.ra Minio Caterina nata a Palermo il 21/08/1986 risulta proprietaria del terreno sito in contrada Imbriacola a Lampedusa individuato in catasto al foglio di mappa 10 particella 602, ai fini alla realizzazione di una recinzione in muratura in pietra a secco



Ⓐ lotto di terreno interessato

METODOLOGIA DELL'INTERVENTO

La **V. Inc. A** è una procedura che ha lo scopo di individuare, descrivere e valutare, in via preventiva alla realizzazione delle opere, gli effetti sull'ambiente, sulla salute e benessere umano di determinati progetti pubblici o privati, nonché di identificare le misure atte a prevenire, eliminare o rendere minimi gli impatti negativi sull'ambiente, prima che questi si verifichino effettivamente.

Le determinazioni sulle valutazioni di incidenza sono state attribuite ai comuni nel cui territorio insistono i Siti SIC e ZPS, mentre le valutazioni di incidenza che interessino Siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali sono state attribuite all'Ente gestore.

L'isola di Lampedusa fa parte con Linosa e l'isolotto di Lampione dell'arcipelago delle Pelagie, sede di varie emergenze biogeografiche sia faunistiche che floro-vegetazionali.

La salvaguardia ed il miglioramento della qualità dell'ambiente naturale, attuati anche attraverso la conservazione degli habitat, della flora e della fauna selvatica costituiscono un obiettivo di primario interesse perseguito dalla comunità Europea. La creazione della rete europea Natura 2000, in attuazione delle Direttiva 92/43/CEE "Habitat", ha rappresentato uno dei momenti di maggiore impulso per le politiche nazionali e regionali di conservazione della natura mediante la salvaguardia ed il miglioramento degli habitat naturali, della flora e della fauna selvatiche.



La creazione di Natura 2000 è stata anche l'occasione per strutturare una rete di referenti scientifici di supporto alle Amministrazioni Regionali e coordinati dal Ministero dell'Ambiente, in collaborazione con le associazioni scientifiche italiane di eccellenza quali l'Unione Zoologica Italiana, la Società Botanica Italiana, la Società Italiana di Ecologia, che continua a produrre risultati in termini di verifica e aggiornamento dei dati ed è stata coinvolta in una ricca serie di attività, finalizzate al miglioramento delle conoscenze naturalistiche sul territorio nazionale, come la realizzazione delle checklist delle specie, la descrizione della trama vegetazionale del territorio, alla realizzazione di banche dati sulla distribuzione delle specie, l'avvio di progetti di monitoraggio sul patrimonio naturalistico, la realizzazione di pubblicazioni e contributi scientifici e divulgativi.

La rete Natura 2000 ha rappresentato, dunque, uno stimolo e costituisce una sfida per rendere concrete alcune forme di sviluppo sostenibile, conferendo un ruolo di protagonisti alle comunità locali. In base a quanto previsto dalla direttiva "Habitat" la conservazione della biodiversità va realizzata tenendo conto delle esigenze economiche, sociali e culturali nonché delle peculiarità regionali.

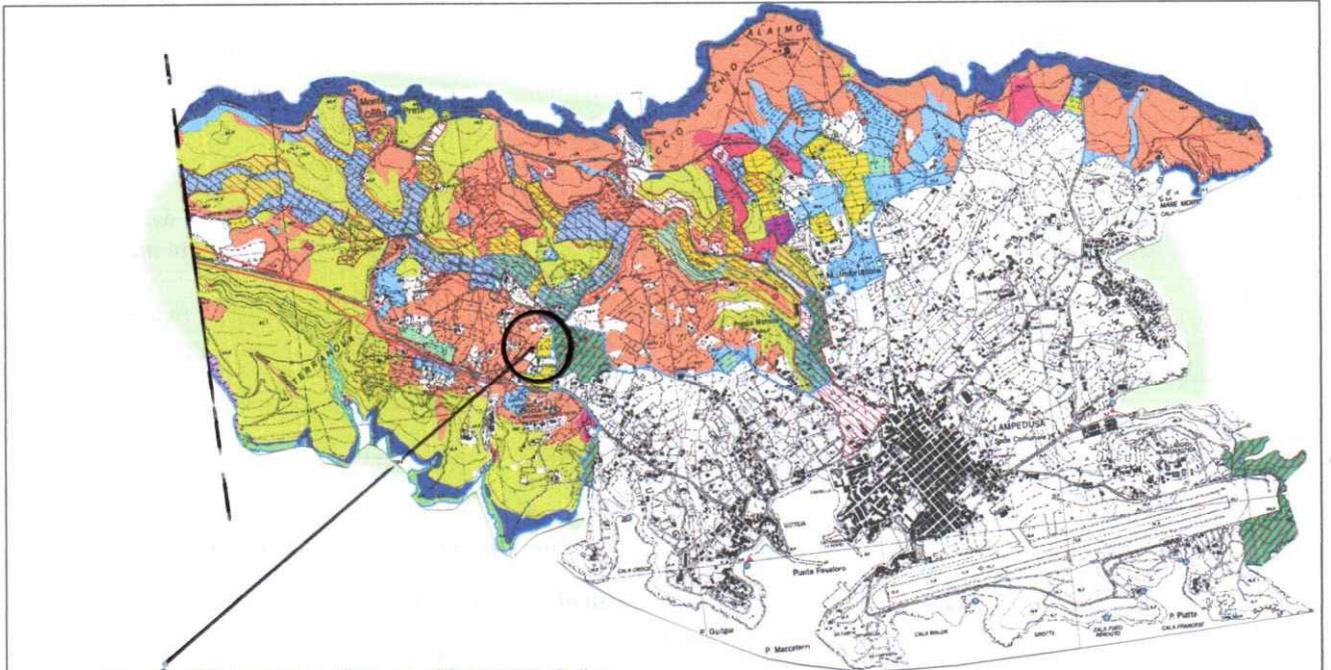
Negli strumenti di programmazione della regionale siciliana risulta evidente come il principale punto di forza per lo sviluppo socio-economico del territorio sia la ricchezza di risorse ambientali, naturali, culturali ed umane che costituiscono il vero patrimonio, materiale ed immateriale, della Sicilia molto utile per una ripresa economica dell'isola.

La Regione presenta, inoltre, sistemi locali endogeni a forte identità (culturali, turistici, produttivi, di città e nodi) riconosciuti quali elementi di opportunità per la definizione di nuovi modelli di crescita delle comunità locali e la cui consistenza è superiore a quelle di molte altre regioni del mezzogiorno d'Italia; ciò è legato alla rilevanza quantitativa e qualitativa delle risorse naturali presenti nel territorio regionale, alla loro diffusione anche in aree con forte compromissione ambientale ed al loro elevato grado di integrazione territoriale.

L'obiettivo globale di "*creare nuove opportunità di crescita e di sviluppo sostenibile*" si articola in strategie volte ad assicurare l'uso efficiente e razionale delle risorse naturali, riservando particolare attenzione:

- ✓ a tutelare le coste;
- ✓ ad adeguare e razionalizzare le reti di servizio per acqua e rifiuti;
- ✓ a garantire il presidio del territorio, prioritariamente quello montano, anche attraverso le attività agricole;
- ✓ alla messa a punto di azioni di prevenzione finalizzate a preservare le possibilità di sviluppo nel lungo periodo e accrescere la qualità della vita.

Le linee di intervento definite nella programmazione e pianificazione regionali mirano ad eliminare le condizioni di emergenza e di rischio attraverso la predisposizione di sistemi di conoscenza e di monitoraggio, in modo da raggiungere un'adeguata base informativa sullo stato dell'ambiente; ciò realizza il binomio risorsa naturale da tutelare e proteggere e risorsa naturale da sviluppare e gestire con economicità ed efficienza, anche attraverso l'individuazione degli ambiti prioritari in cui concentrare le azioni di intervento sulla base dell'efficacia dell'impatto sia per lo sviluppo produttivo sia per la qualità della vita che per la qualità ambientale. La Rete Ecologica Siciliana (RES) costituisce, in tal senso, un'infrastruttura territoriale di grande importanza al fine di dare un forte impulso allo sviluppo locale integrato e sostenibile, capace di divenire un riferimento territoriale, così come sono le città e i sistemi locali, e il luogo di concentrazione per l'individuazione e la definizione di programmi integrati territoriali.



L'area di intervento si trova all'esterno della:

- ZPS ITA040013) denominata "Arcipelago delle Pelagie - Area Marina e Terrestre"
- SIC ITA040002 "Isola di Lampedusa e Lampione".

L'area di che trattasi ricade in C.da Imbriacola

ANALISI DELLA VEGETAZIONE

La vegetazione di Lampedusa si presenta in modo abbastanza diversificato nel suo complesso, con una forte presenza di associazioni sinantropiche, in dipendenza dei rilevanti processi di antropizzazione che hanno condotto alla quasi completa distruzione delle originarie formazioni di macchia e di gariga.

L'elevato grado di antropizzazione dell'isola ha prodotto la segregazione delle persistenze e delle emergenze di carattere biotico nei distretti meno soggetti all'azione antropica, più difficilmente accessibili e meno adatti agli insediamenti ed alle pratiche agricole, come i profondi valloni della costa meridionale, le pareti verticali della falesia settentrionale e le coste alte rocciose; dove la morfologia dell'isola è meno movimentata e tormentata, forti fattori limitanti di tipo geo-pedologico e climatico influenzano comunque la copertura vegetale, soprattutto dopo i cospicui disboscamenti del secolo scorso, che non hanno dato origine ad ampie superfici di terreni fertili e profondi, ma hanno privato della protezione offerta dalla macchia originaria terreni leggeri, di debole spessore, generalmente poco fertili e facilmente erodibili.

-La Vegetazione presente nella zona è costituita da praterie xeriche su ex coltivi. Le formazioni erbacee naturali comprendono aspetti secondari, su territori sfruttati in passato per gli usi agricoli e su pascoli degradati, oggi abbandonati del tutto dall'agricoltura e oggetto di sporadico e stentato reinsediamento da parte di rari elementi della vegetazione climacica, come le entità prima citate e *Pistacia lentiscus*, *Lycium intricatum*, *Periploca angustifolia*, ecc.

Si tratta di aspetti di degradazione delle originarie espressioni arbustive (*Pistacio-Rhamneta* alaterni) che oggi rappresentano formazioni perenni a causa delle fortissime difficoltà di rigenerazione spontanea della macchia per ragioni edafo-climatiche, su territori non più ragionevolmente riconvertibili per gli usi agricoli, ma suscettibili di restauri ambientali verso stadi più complessi della vegetazione. Comprendono inoltre praterie di tipo steppico, caratterizzate dalla presenza di terofite, come *Hyparrhenia hirta*, *Pallenis spinosa*, *Dactylis hispanica*, *Thapsia garganica*, *Ferula communis*, ecc., cui si associano gli elementi della steppa erbaceo-arbustiva come *Thymus capitatus*, *Urginea maritima*, *Asparagus acutifolius*, *Asphodelus microcarpus*, ecc.,



limitate in estensione e concentrate nei valloni verso ponente e sul fondo del vallone Imbriacole o insediate su incolti su suoli rocciosi, chiusi e protetti dal sistema dei muretti a secco.

Altri aspetti di vegetazione erbacea naturale sono costituiti da praticelli effimeri di modesta o minima estensione, insediati su sottili strati di terriccio, anfrattuosità e fessure della roccia affiorante. In tali ambienti, immersi nel contesto della vegetazione steppica, su substrati suborizzontali soggetti a fenomeni di carsismo, sono presenti varie delle entità endemiche di Lampedusa, come *Daucus lopadusanum*, *Anthemis lopadusana*, *Allium lopadusanum*, ecc., mentre **nella specifica area dal progetto la vegetazione è del tutto inesistente, stante che i lavori previsti interesseranno esclusivamente una porzione della sede stradale sterrata esistente, quindi nessuna presenza né emergenze floristiche né specie endemiche di particolare pregio.**

ANALISI DELLA FAUNA

Per la sua posizione geografica Lampedusa riveste un ruolo di notevole importanza per l'avifauna migratrice trovandosi lungo la direzione delle rotte migratorie di numerosissime specie di uccelli che attraversano il Canale di Sicilia durante le migrazioni primaverili e autunnali. Molte specie vi sostano talvolta anche per diversi giorni alla ricerca di cibo e riposo in attesa di riprendere il viaggio.

Elenco delle specie osservate durante i periodi migratori nelle isole di Lampedusa e Linosa.

ODICIPEDIFORMES

PODICEDIDAE

Svasso maggiore (*Podiceps cristatus*), Svasso cornuto (*Podiceps auritus*), Svasso piccolo (*Podiceps nigricollis*)

PELECANIFORMES

SULIDAE

Sula (*Sula bassana*)

PHALACROCORACIDAE

Cormorano (*Phalacrocorax carbo*)

PELECANIDAE

Pellicano (*Pelecanus onocrotalus*)

CICONIIFORMES

ARDEIDAE

Tarabusino (*Ixobrychus minutus*) , Nitticora (*Nycticorax nycticorax*), Sgarza ciuffetto (*Ardeola ralloides*), Garzetta (*Egretta garzetta*), Airone cenerino (*Ardea cinerea*), Airone rosso (*Ardea purpurea*)

CICONIIDAE Cicogna bianca (*Ciconia ciconia*)

THRESKIORNITHIDAE Spatola (*Platalea leucorodia*), Mignattaio (*Plegadis falcinellus*)

PHOENICOPTERIFORMES

PHOENICOPTERIDAE Fenicottero (*Phoenicopterus ruber*)

ANSERIFORMES ANATIDAE Cigno reale (*Cygnus olor*), Oca granaiola (*Anser fabalis*), Oca selvatica (*Anser anser*) Volpoca (*Tadorna tadorna*), Germano reale (*Anas platyrhynchos*), Codone (*Anas acuta*), Marzaiola (*Anas querquedula*)

FALCONIFORMES

FALCONIDAE

Grillaio (*Falco naumanni*), Gheppio (*Falco tinnunculus*), Falco cuculo (*Falco vespertinus*), Lodolaio (*Falco subbuteo*)

GALLIFORMES

PHASIANIDAE

RALLIDAE



Re di quaglie (*Crex crex*), Gallinella d'acqua (*Gallinula chloropus*), Folaga (*Fulica atra*) GRUIDAE
 Gru (*Grus grus*)

CHARADRIIFORMES

RECURVIROSTRIDAE

Cavaliere d'Italia (*Himantopus himantopus*), Avocetta (*Recurvirostra avosetta*) BURHINIDAE
 Occhione (*Burhinus oedicephalus*)

GLAREOLIDAE Pernice di mare (*Glareola pratincola*) CHARADRIIDAE Corriere piccolo
 (*Charadrius dubius*), Corriere grosso (*Charadrius hiaticula*), Fratino (*Charadrius alexandrinus*),
 Piviere dorato (*Pluvialis apricaria*), Pivieressa (*Pluvialis squatarola*), Pavoncella (*Vanellus
 vanellus*)

SCOLOPACIDAE

Piovanello tridattilo (*Calidris alba*), Gamberchio (*Calidris minuta*), Gamberchio nano (*Calidris
 temminckii*), Piovanello (*Calidris ferruginea*), Combattente (*Philomachus pugnax*), Beccaccino
 (*Gallinago gallinago*), Beccaccia (*Scolopax rusticola*), Pittima reale (*Limosa limosa*), Pettegola
 (*Tringa totanus*), Pantana (*Tringa nebularia*), Piro piro culbianco (*Tringa ochropus*), Piro piro
 boschereccio (*Tringa glareola*), Piro piro piccolo (*Actitis hypoleucos*), Voltapietre (*Arenaria
 interpres*)

STERCORARIIDAE

Labbo (*Stercorarius parasiticus*)

LARIDAE

Gabbiano corallino (*Larus melanocephalus*), Gabbiano comune (*Larus ridibundus*), Gabbiano
 roseo (*Larus genei*), Gabbiano corso (*Larus audouinii*) Zafferano (*Larus fuscus*), Sterna maggiore
 (*Sterna caspia*), Beccapesci (*Sterna sandvicensis*), Mignattino alibianche (*Chlidonias leucopterus*)

COLUMBIFORMES

COLUMBIDAE

Colombaccio (*Columba palumbus*), Tortora (*Streptopelia turtur*), Tortora delle palme (*Streptopelia
 senegalensis*), Tortora dal collare orientale (*Streptopelia decaocto*)

CUCULIFORMES

CUCULIDAE

Cuculo (*Cuculus canorus*) STRIGIFORMES TITONIDAE Barbagianni (*Tyto alba*) STRIGIDAE
 Assiolo (*Otus scops*), Civetta (*Athene noctua*), Gufo di palude (*Asio flammeus*)

CAPRIMULGIFORMES

CAPRIMULGIDAE

Succiacapre (*Caprimulgus europaeus*)

APODIFORMES

APODIDAE Rondone (*Apus apus*), Rondone pallido (*Apus pallidus*), Rondone maggiore (*Apus
 melba*)

CORACIIFORMES

ALCEDINIDAE

Martin pescatore (*Alcedo atthis*)

MEROPIDAE

Gruccione (*Merops apiaster*)

CORACIIDAE Ghiandaia marina (*Coracias garrulus*)

UPUPIDAE Upupa (*Upupa epops*) PICIFORMES PICIDAE Torcicollo (*Jynx torquilla*)

PASSERIFORMES

ALAUDIDAE

Calandra (*Melanocorypha calandra*), Calandrella (*Calandrella brachydactyla*) Tottavilla (*Lullula
 arborea*), Allodola (*Alauda arvensis*)

HIRUNDINIDAE



Topino (*Riparia riparia*), Rondine (*Hirundo rustica*), Rondine rossiccia (*Hirundo daurica*), Balestruccio (*Delichon urbica*)

MOTACILLIDAE

Calandro (*Anthus campestris*), Prispolone (*Anthus trivialis*), Pispola (*Anthus pratensis*), Pispola golarossa (*Anthus cervinus*), Cutrettola (*Motacilla flava*), Ballerina gialla (*Motacilla cinerea*), Ballerina bianca (*Motacilla alba*)

TROGLODYTIDAE

Scricciolo (*Troglodytes troglodytes*) PRUNELLIDAE Passera scopaiola (*Prunella modularis*)

TURDIDAE

Usignolo d'Africa (*Cercotrycas galactotes*), Pettiroso (*Erithacus rubecula*), Usignolo (*Luscinia megarhynchos*), Codirosso spazzacamino (*Phoenicurus ochruros*), Codirosso (*Phoenicurus phoenicurus*), Stiaccino (*Saxicola rubetra*), Saltimpalo (*Saxicola torquata*), Culbianco isabellino (*Oenanthe isabellina*), Culbianco (*Oenanthe oenanthe*), Monachella (*Oenanthe hispanica*), Monachella del deserto (*Oenanthe deserti*), Codirossone (*Monticola saxatilis*), Passero solitario (*Monticola solitarius*), Merlo dal collare (*Turdus torquatus*), Merlo (*Turdus merula*), Cesena (*Turdus pilaris*), Tordo bottaccio (*Turdus philomelos*), Tordo sassello (*Turdus iliacus*), Tordela (*Turdus viscivorus*)

SILVIDAE

Forapaglie (*Acrocephalus schoenobaenus*), Cannaiola (*Acrocephalus scirpaceus*), Cannareccione (*Acrocephalus arundinaceus*), Canapino maggiore (*Hippolais icterina*),

Magnanina sarda (*Sylvia sarda*), Magnanina (*Sylvia undata*), Sterpazzola di Sardegna (*Sylvia conspicillata*), Sterpazzolina (*Sylvia cantillans*), Occhiocotto (*Sylvia melanocephala*), Sterpazzola nana (*Sylvia nana*), Bigiarella (*Sylvia curruca*), Sterpazzola (*Sylvia communis*), Beccafico (*Sylvia borin*), Capinera (*Sylvia atricapilla*), Lui bianco (*Phylloscopus bonelli*), Lui verde (*Phylloscopus sibilatrix*), Lui piccolo (*Phylloscopus collybita*), Lui grosso (*Phylloscopus trochilus*), Fiorrancino (*Regulus ignicapillus*)

MUSCICAPIDAE

Pigliamosche (*Muscicapa striata*), Pigliamosche pettirosso (*Ficedula parva*), Balia caucasica (*Ficedula hypoleuca*)

ORIOOLIDAE

Rigogolo (*Oriolus oriolus*) LANIIDAE Averla piccola (*Lanius collurio*), Averla cenerina (*Lanius minor*), Averla capirossa (*Lanius senator*) STURNIDAE Storno (*Sturnus vulgaris*)

PASSERIDAE

Passera sarda (*Passer hispaniolensis*), Passera mattugia (*Passer montanus*)

FRINGILLIDAE

Fringuello (*Fringilla coelebs*), Verzellino (*Serinus serinus*), Verdone (*Carduelis chloris*), Cardellino (*Carduelis carduelis*), Lucherino (*Carduelis spinus*), Fanello (*Carduelis cannabina*), Trombettiere (*Bucanetes githagineus*), Frosone (*Coccothraustes coccothraustes*)

EMBERIZIDAE

Ortolano (*Emberiza hortulana*), Strillozzo (*Miliaria calandra*)

Pertanto emerge che gli unici impatti potenziali riguardano l'avifauna.

le specie nidificanti sono sotto riportate:

Elenco delle specie nidificanti:

Berta Maggiore (<i>Calonectris diomedea</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Berta minore (<i>Puffinus yelcouan</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Marangone dal ciuffo (<i>Phalacrocorax aristotelis</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Gheppio (<i>Falco tinnunculus</i>)	
Falco della regina (<i>Falco eleonora</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-
Falco pellegrino (<i>Falco peregrinus</i>)	-indicata all. 1 della direttiva ucelli 409/79-



Per quanto concerne gli aspetti faunistici, essendo previsti soltanto 5 giorni di lavoro, il disturbo appare minimo. **Risulta tuttavia necessario che i lavori vengano compiuti nel più breve tempo possibile, escludendo preferibilmente il periodo compreso tra aprile e giugno, in modo da non interferire con l'avifauna migratrice e con quella nidificante.**

Sulla base di quanto esposto a proposito degli aspetti floro-faunistici e delle comunità vegetali insistenti nell'area di intervento e nelle sue adiacenze, degli indirizzi tecnici suggeriti per la realizzazione dei lavori e per la riduzione degli effetti negativi sull'ambiente prodotti dagli stessi, l'incidenza, nel complesso, è da considerare quasi nulla. Pertanto, in coerenza con le linee-guida sulla valutazione di incidenza, la realizzazione delle opere di cui al progetto allegato risulta compatibile con il sistema territoriale di riferimento.

Non appare in contrasto rispetto all'eventuale attuazione degli interventi gestionali del Piano di Gestione Isole Pelagie, D.D.G. – D.R.A. 861/2010 e D.M. 21/12/2015, stante anche la durata dell'attività prevista di soli 5 giorni ed il tipo di intervento previsto appaiono compatibili con le previsioni di piano.

➤ BIBLIOGRAFIA

- AA. VV., 1999 - Piano di Gestione "Isole Pelagie" POR 1999.IT.16.1.PO.011/1.11/11.2.9/0347 - SIC ITA040001 "Isola di Linosa", SIC ITA040002 "Isola di Lampedusa e Lampione", ZPS ITA040013 "Arcipelago delle Pelagie-Area marina e terrestre"- PARTE II – FASE GESTIONALE. Piano Paesaggistico delle Isole Pelagie. Norme di attuazione, Bartolo G., Brullo S., Minissale P., Spampinato G., 1988 – Flora e vegetazione dell'Isola di Lampedusa. – Boll. Acc. Gioenia Sci. Nat., Catania, 21 (334): 119-225. Bartolo G., Brullo S., Pavone P., 1986 – "Allium lopadusanum" (Liliaceae), a new species from Lampedusa (Sicily). – Willdenowia, 16:89-93. Bartolo G., Brullo S., Pavone P., 1987 – A new species of "Suaeda" (Chenopodiaceae) from Lampedusa (Sicily). – Willdenowia, 16:391-393. Bartolo G., Minissale P., Spampinato G., 1988 – Sulla presenza a Lampedusa di *Paronychia arabica* (L.) DC. subsp. *longiseta* Batt. entità nuova per la flora europea. Giorn. Bot. Ital., 122 (suppl.1): 37. AA.VV., 2008 – Atlante della biodiversità della Sicilia: Vertebrati terrestri. ARPA Sicilia, Palermo. Batista V., Harris D.J., Corti C., Lo Cascio P. & Carretero M.A., 2005 - Genetic assessment of *Tarentola mauritanica* from Isola dei Conigli and Lampedusa Islands (Sicily, Italy). Abstracts of the "13th Ordinary Meeting of the Societas Europaea Herpetologica" (Bonn, Germany, 27 September-2 October 2005): 26. Burfield I. & van Bommel F. (compilers), 2004 - Birds in Europe. Population estimates, trends and conservation status. - Birdlife International, Cambridge, 59 pp LIPU & WWF (a cura di), 1999 - Nuova Lista Rossa degli uccelli nidificanti in Italia. - Riv.ital.Ornitol., 69:3-43. Lo Cascio P. & Corti C., 2008 - Indagini sull'ecologia dei Rettili Sauri della R.N.O. e del S.I.C. "Isola di Lampedusa". *Naturalista sicil.*, s. IV, 32 (3-4): 319-354.

Agrigento li 28/12/2023



<input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A <input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i>	<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altro: <input type="checkbox"/> Altro:
---	---

(Non sono individuate Condizioni d’Obbligo da parte della Regione Siciliana)

4.2 - CONDIZIONI D’OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>	Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell’attuazione delle Condizioni d’Obbligo riportate nella proposta. Riferimento all’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo:	Condizioni d’obbligo rispettate: ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d’Obbligo? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Se, No , perché:	

SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA’
 (compilare solo parti pertinenti)

E’ prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		



Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Se, Si , cosa è previsto:	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se, Si , descrivere:	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	



Specie animali	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, SI, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
Mezzi meccanici	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): 	<p>.....</p>
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere: come da relazione tecnica allegata</p> <p>.....</p>	
Interventi edilizi		<p><input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro</p>	<p>Estremi provvedimento o altre informazioni utili:</p> <p>.....</p>
<p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>			
Manifestazioni		<ul style="list-style-type: none"> ➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, 	
<p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre,</p>			



etc.	vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Attività ripetute	Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Possibili varianti - modifiche:	
Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".	Note:	
SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A		
Descrivere: realizzazione di una recinzione in muratura in pietra a secco, paletti e rete metallico e/o cannucciato e cancello di ingresso vedasi relazione tecnica allegata	Legenda: <input checked="" type="checkbox"/> Relazione, elaborati grafici, foto <input type="checkbox"/> documentazione varia <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

Allegato 2



Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												
Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												
Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato				Firma e/o Timbro				Luogo e data			
Minio Caterina	Geom. Pietro Gelo								Lampedusa 29/12/2023			

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Oggetto : Richiesta di valutazione di incidenza ambientale per la recinzione in pietra calcarea posti in opera a secco sita in Contrada Imbriacola in Lampedusa per conto della Sig.ra Minio Caterina

Cell. 3387784426 -
Email: p.gelo@alice.it
PEC: pietro.gelo@geopec.it

Allegati

Tav. n. 1 - **1** Relazione Tecnica
Tav. n. 2 - Elaborati Grafici : cartografia
Tav. n. 3 - progetto recinzione
Tav. n. 4 - Copia carta identità
Tav. n. 5 - Visura e Titolo di proprietà
Tav. n. 6 - Documentazione Fotografica
Tav. n. 7 - Documentazione varia
Tav. n. 8 -

IL TECNICO
Geom. Pietro Gelo



VISTI

RELAZIONE TECNICA

Oggetto:

Richiesta di Valutazione di Incidenza ambientale (V.Inc.A) per la recinzione in pietra calcarea posta in opera a secco , sita in Contrada Imbriacola in Lampedusa per conto della Sig.ra Minio Caterina

.....

Premessa

La Sig.ra Caterina Minio nata a Palermo il 21/08/1986 C.F. MNICRN86M61G273R, in qualità di proprietaria del lotto di terreno indicato in oggetto , Dovendo procedere alla realizzazione di una recinzione in muratura, ha incaricato il sottoscritto geometra Pietro Gelo , iscritto all Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati di Agrigento al n° 1971 , di redigere gli elaborati tecnici necessari.

- Accettato l' incarico, lo scrivente ha effettuato un sopralluogo in sito, e dopo avere proceduto alle misurazioni del caso e sulla scorta di ciò che ha costatato, redige la presente relazione.
- Il terreno risulta identificato catastalmente al foglio di mappa n.ro 10 particella 602 , urbanisticamente ricade in zona "E" del P. di F. del Comune di Lampedusa e Linosa.
- La ditta risulta proprietario a seguito atto di compravendita rogato dal notaio Giuseppe fanara in data 09/09/2023 rep. n.ro 55532
- I lavori si possono così riassumersi:
 - visto che il lotto di terreno attualmente incolto e risulta privo di muri , quindi per evitare di farlo diventare o continuare ad essere un ricettacolo di rifiuti di ogni genere, pieno di erbacce , la sottoscritta Caterina Minio necessità di eseguire i lavori recinzione con muri in pietra e la necessità della collocazione dei cancelli a protezione della stessa proprietà .

L'area interessata dal progetto in oggetto, ricade in zona vincolo Paesaggistico e vincolo Idrogeologico, essendo l'isola soggetta a tali vincoli necessitano dei rispettivi pareri.

Il lotto di terreno ricade:

- nel Contesto Paesaggistico P01 - C03 - Pianoro centrale

Indirizzi:

Tutti gli interventi devono tendere alla conservazione dei valori paesistici, al mantenimento degli elementi caratterizzanti l'organizzazione del territorio e dell'insediamento agricolo storico (tessuto agrario a campi chiusi, fabbricati rurali, muretti a secco, viabilità rurale, sentieri) attraverso il restauro e il riuso delle componenti.

Le aree coperte da formazioni steppiche vanno recuperate con finalità di riuso agricolo e/o zootecnico ovvero di ricostituzione della macchia mediterranea, in particolare nelle zone inadatte a forme di agricoltura economicamente compatibile. Tutti gli interventi dovranno essere inoltre rivolti al recupero dei percorsi esistenti per la fruizione delle risorse contenute all'interno dell'ambito.

Tipi di intervento consentiti

- Interventi atti ad assicurare la conservazione e la ricostruzione della vegetazione in equilibrio con l'ambiente naturale.
- Rimboschimenti anche per esigenze di difesa idrogeologica e/o recuperi ambientali e paesistici facendo ricorso alle essenze legnose dei climax locali.
- Mantenimento e/o recupero delle pratiche colturali e pastorali.
- Realizzazione di impianti di servizi a rete purché sotterranei e con il ripristino dei luoghi e del manto vegetale.
- Interventi di recupero dei manufatti di valore storico-culturale e paesistico (beni isolati) estesi altresì all'intorno in diretto rapporto visivo, fisico e funzionale con gli stessi.
- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di recupero edilizio delle costruzioni esistenti, senza ampliamenti di volume; interventi di manutenzione e di sistemazione della viabilità e dei percorsi con l'esclusione dell'apertura di nuove strade, della modifica di quelle esistenti, e di qualsiasi altra trasformazione urbanistica ed edilizia.
- Interventi finalizzati alla rimozione ovvero alla riqualificazione dei detrattori, al recupero dei caratteri e dei valori paesistico-ambientali degradati e alla ricostituzione del paesaggio alterato, anche mediante l'uso di appropriati elementi di schermatura utilizzando essenze arboree e/o arbustive dei climax locali.

non ricade in :

- In zone e terreni boscati, dune costiere, zone umide, zone soggette a rischio idraulico, zone sede di movimenti franosi, nonché in aree a Rischio di cui ai Piani di Assetto Idrogeologico P.A.I., Inoltre l'area in oggetto ricade all'interno delle zone S.I.C. e Z.P.S.

Da quanto precedentemente detto, il richiedente ha ritenuto opportuno conferire al sottoscritto tecnico, l'incarico di redigere le richieste dei pareri dei vari Enti al fine di ottenere l'autorizzazione a poter eseguire i lavori di cui all'oggetto.

Descrizione dei luoghi

Il terreno da recintare è sito in contrada Imbriacola a Lampedusa in catasto al foglio di mappa n. 10 particella 602, visto che il lotto attualmente risulta incolto e privo di muri, quindi per evitare di farlo diventare o continuare ad essere un ricettacolo di rifiuti di ogni genere, pieno di erbacce, con questo intervento si cercherà di racchiudere il suddetto terreno con la realizzazione della recinzione in muratura con altezza di circa 1,30 con paletti in legno e rete metallica plastificata e/o cannucciato di altezza 0,70, ed è per questo che con questo intervento si cercherà di lasciare dei buchi lungo tutta la recinzione dalle dimensioni di cm. 0,30 x cm. 0,30 posti ad una distanza l'uno dall'altro di circa ml. 4,00 per il passaggio delle acque piovane.

Caratteristiche Costruttive

La recinzione verrà realizzata in muratura in pietra locale calcarea posta in opera a secco ed avrà le seguenti dimensioni l'altezza di cm. 1,30 con spessore di 0,40 cm., realizzata direttamente sul terreno senza la necessità di eseguire opere di scavo e di movimento terra senza effettuare scavi di fondazione. con paletti in legno e rete metallica plastificata e/o cannucciato di altezza 0,70, inoltre la necessità della collocazione dei cancelli in legno a protezione della stessa proprietà.

Le opere, inoltre non ci sarà né taglio d'alberi, né emissioni di fluidi nel sottosuolo, né modificazione del regime delle acque superficiali nonché modifica delle pendenze. in conclusione si può definire la validità delle opere, in quanto gli interventi da effettuare non turbato né il contesto geologico ambientale e né gli equilibri esistenti.

Si ribadisce che la scelta delle tecniche di realizzazione della recinzione non sono estranee alla cultura ed alla tipologia dei luoghi trattandosi invece di pietrame calcareo locale da porre in opera con le stesse antiche maestrie di un tempo, a secco e senza la listatura dei giunti mediante l'utilizzo di malta cementizia.

- le dimensioni sono riportati nei disegni allegati, parte integrante della presente relazione,
Tanto in ottemperanza all' incarico ricevuto.

Agrigento, lì 28/12/2023

IL TECNICO

(Geom. Pietro Gelo)



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Oggetto : Richiesta di valutazione di incidenza ambientale per la recinzione in pietra calcarea posti in opera a secco sita in Contrada Imbriacola in Lampedusa per conto della Sig.ra Minio Caterina

Cell. 3387784426 -
Email: p.gelo@alice.it
PEC: pietro.gelo@geopec.it

Allegati

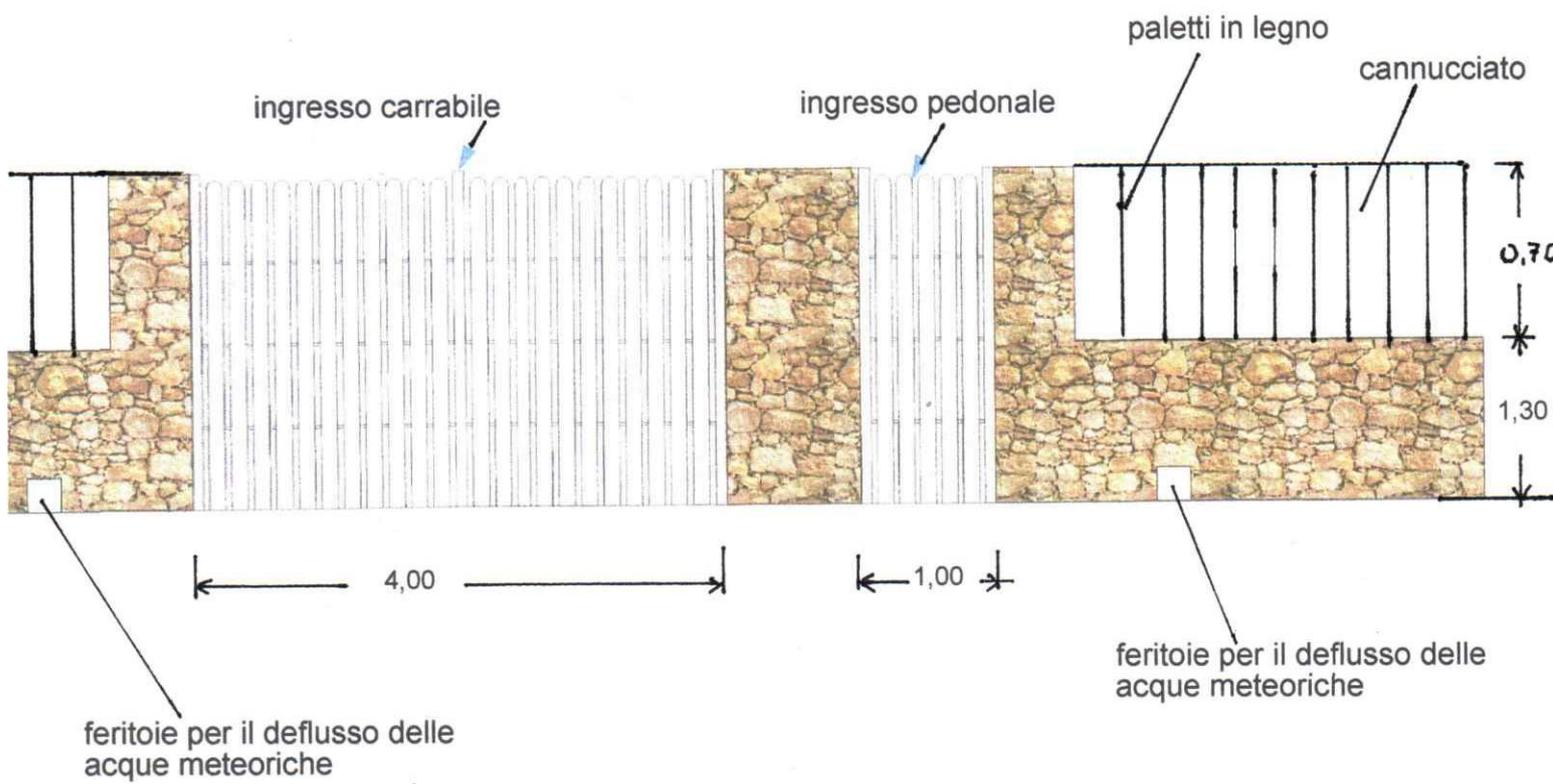
Tav. n. 1 - Relazione Tecnica
Tav. n. 2 - Elaborati Grafici : cartografia
Tav. n. 3 - progetto recinzione
Tav. n. 4 - Copia carta identità
Tav. n. 5 - Visura e Titolo di proprietà
Tav. n. 6 - Documentazione Fotografica
Tav. n. 7 - Documentazione varia
Tav. n. 8 -

IL TECNICO
Geom. Pietro Gelo

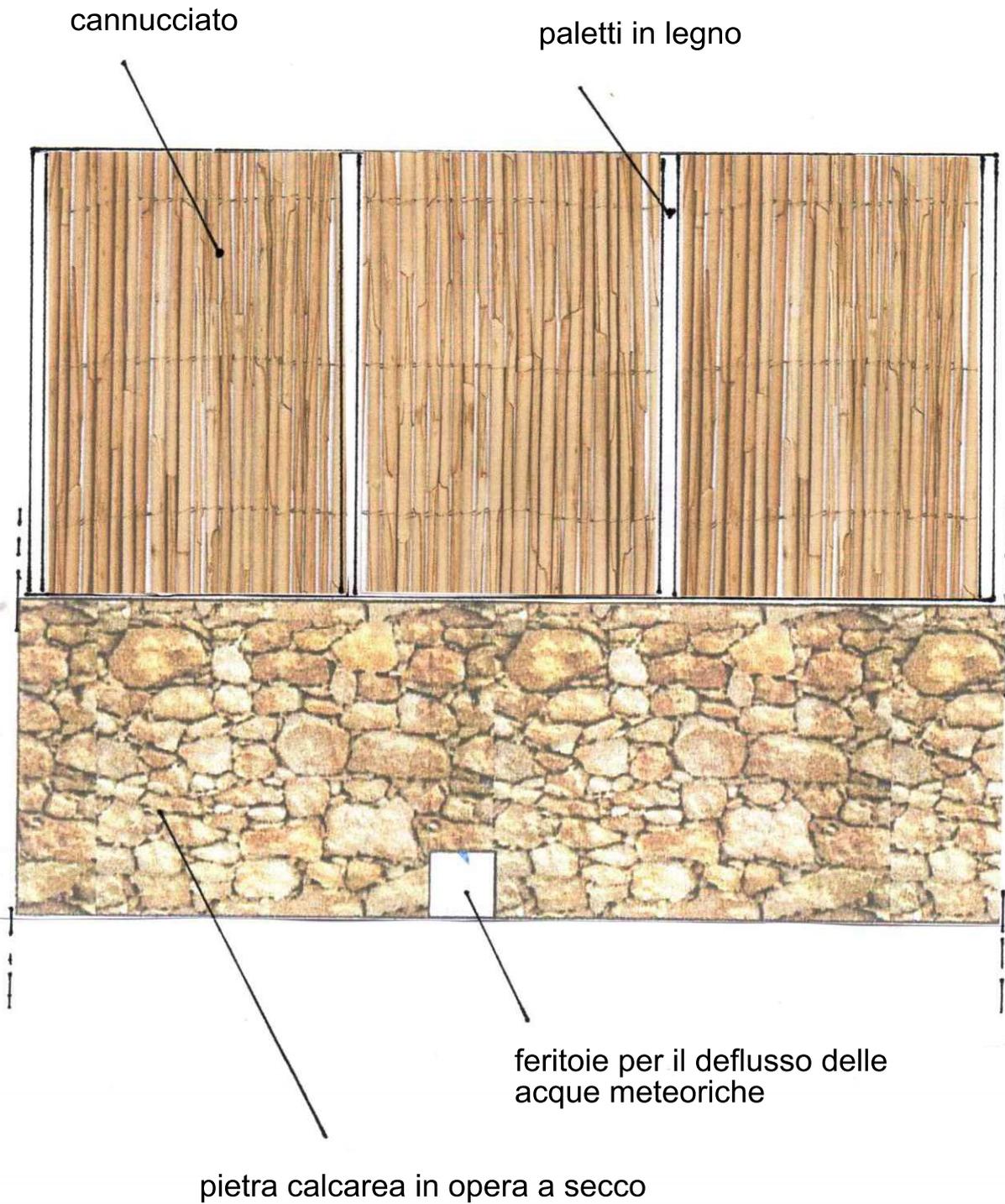


VISTI

Particolare Recinzione in pietra calcarea in opera a secco



Schema in pietra calcarea in opera a secco e paletti con cannucciato



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Oggetto : Richiesta di valutazione di incidenza ambientale per la recinzione in pietra calcarea posti in opera a secco sita in Contrada Imbriacola in Lampedusa per conto della Sig.ra Minio Caterina

Cell. 3387784426 -
Email: p.gelo@alice.it
PEC: pietro.gelo@geopec.it

Allegati

Tav. n. 1 - Relazione Tecnica
Tav. n. 2 - Elaborati Grafici : cartografia
Tav. n. 3 - progetto recinzione
Tav. n. 4 - Copia carta identità
Tav. n. 5 - Visura e Titolo di proprietà
Tav. n. 6 - Documentazione Fotografica
Tav. n. 7 - Documentazione varia
Tav. n. 8 -

IL TECNICO
Geom. Pietro Gelo



VISTI

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

stralcio Corografia

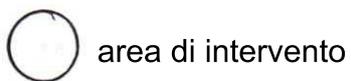
area di intervento



A
B
C
D
E
F

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

stralcio catastale



A
B
C
D
E
F

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

Stralcio Aerofotogrammetrico

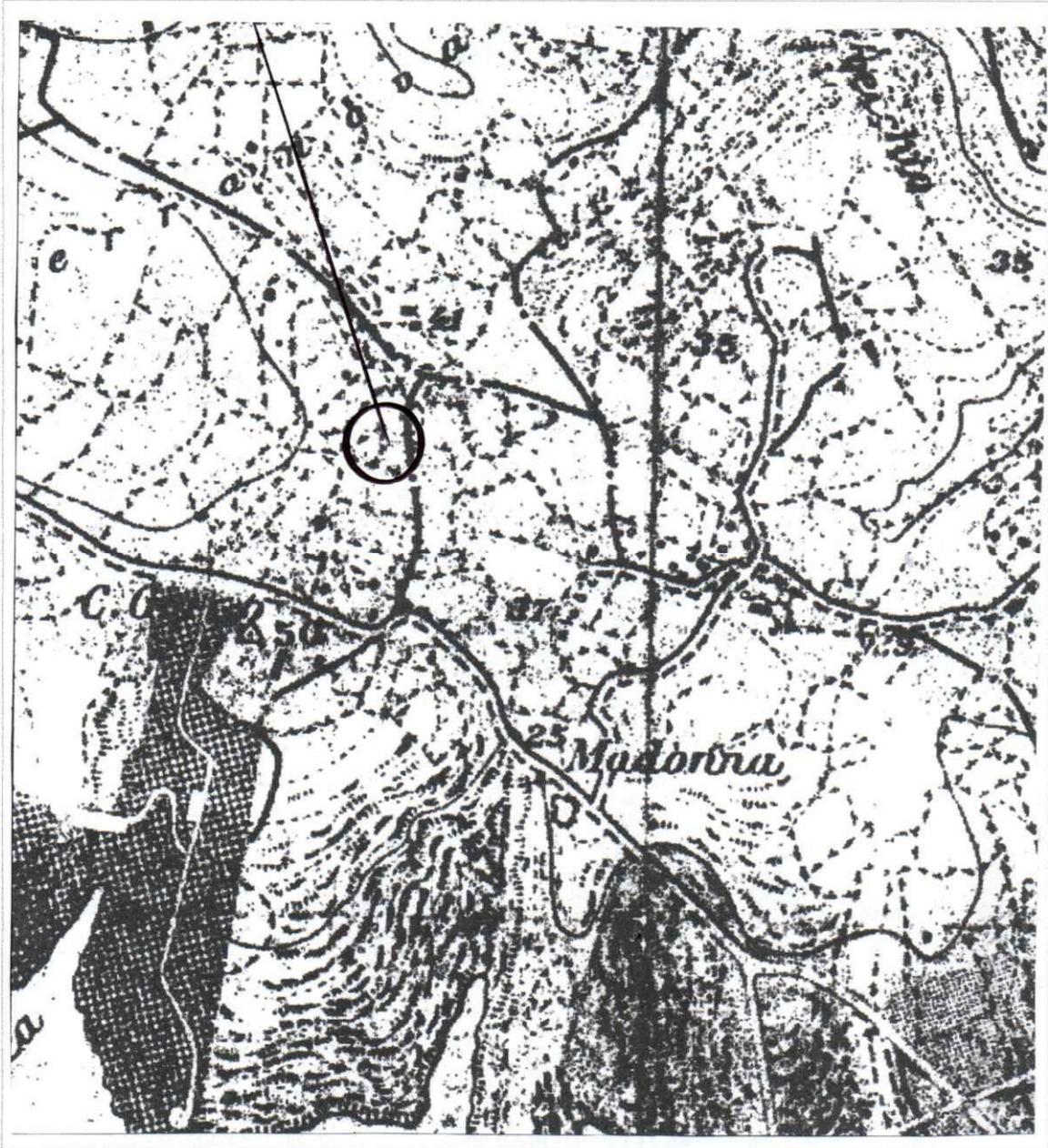
 area di intervento



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

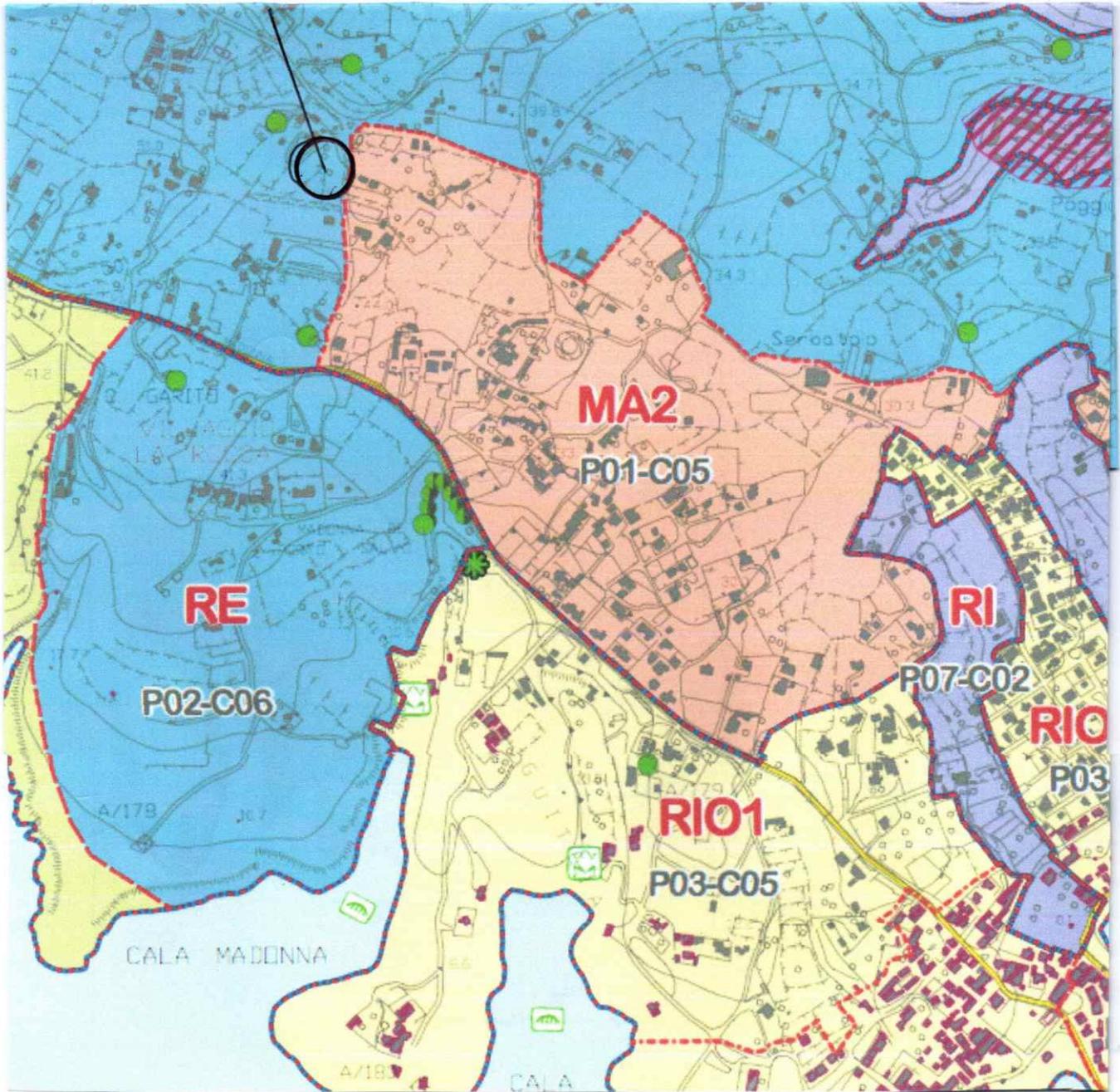
stralcio PRG

 area di intervento



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA
stralcio Paesaggistico - ambito P01-C03

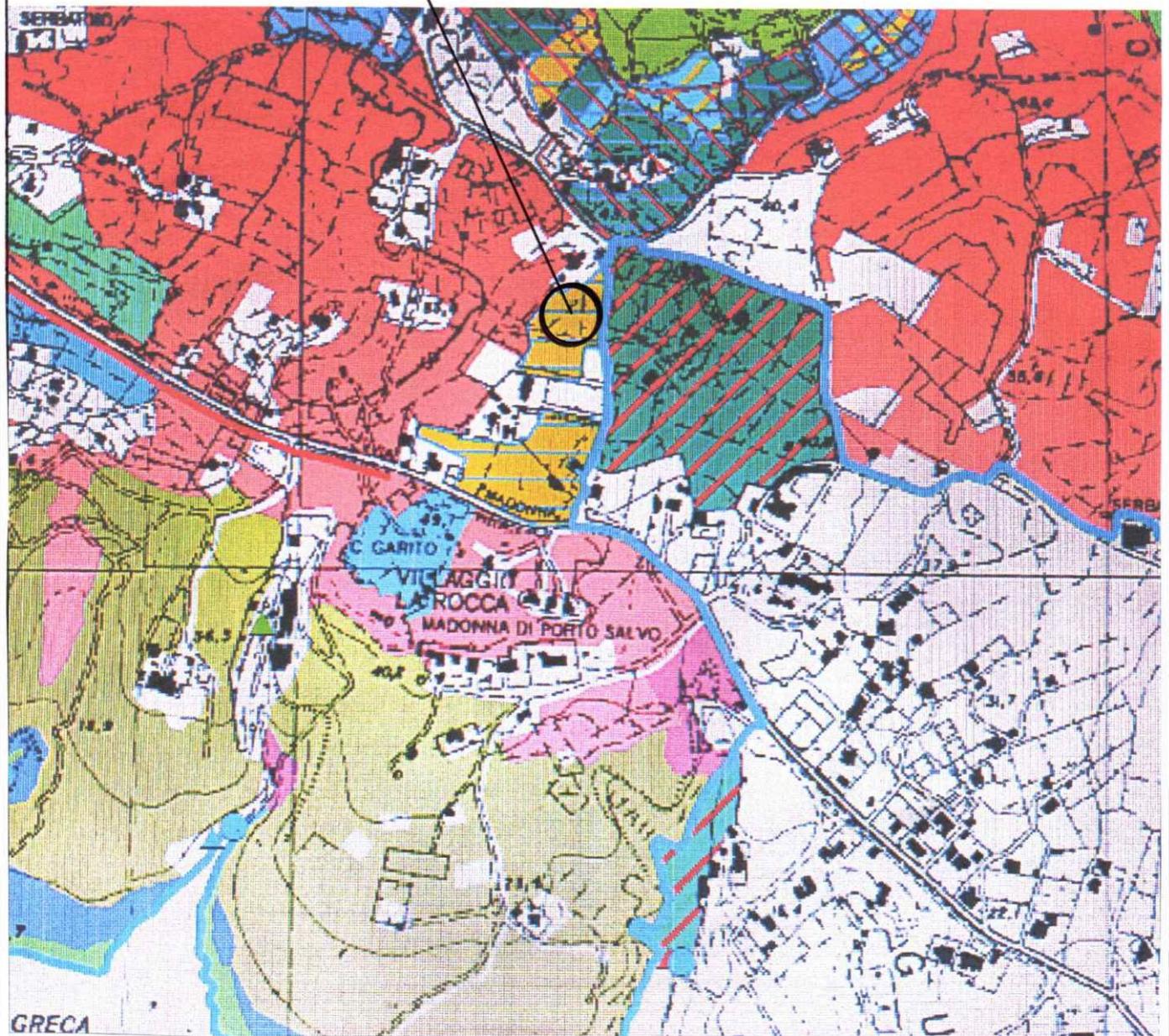
 area di intervento



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

estratto Tav. 22 carta degli interventi gestionali _ PdG Isole Pelagie

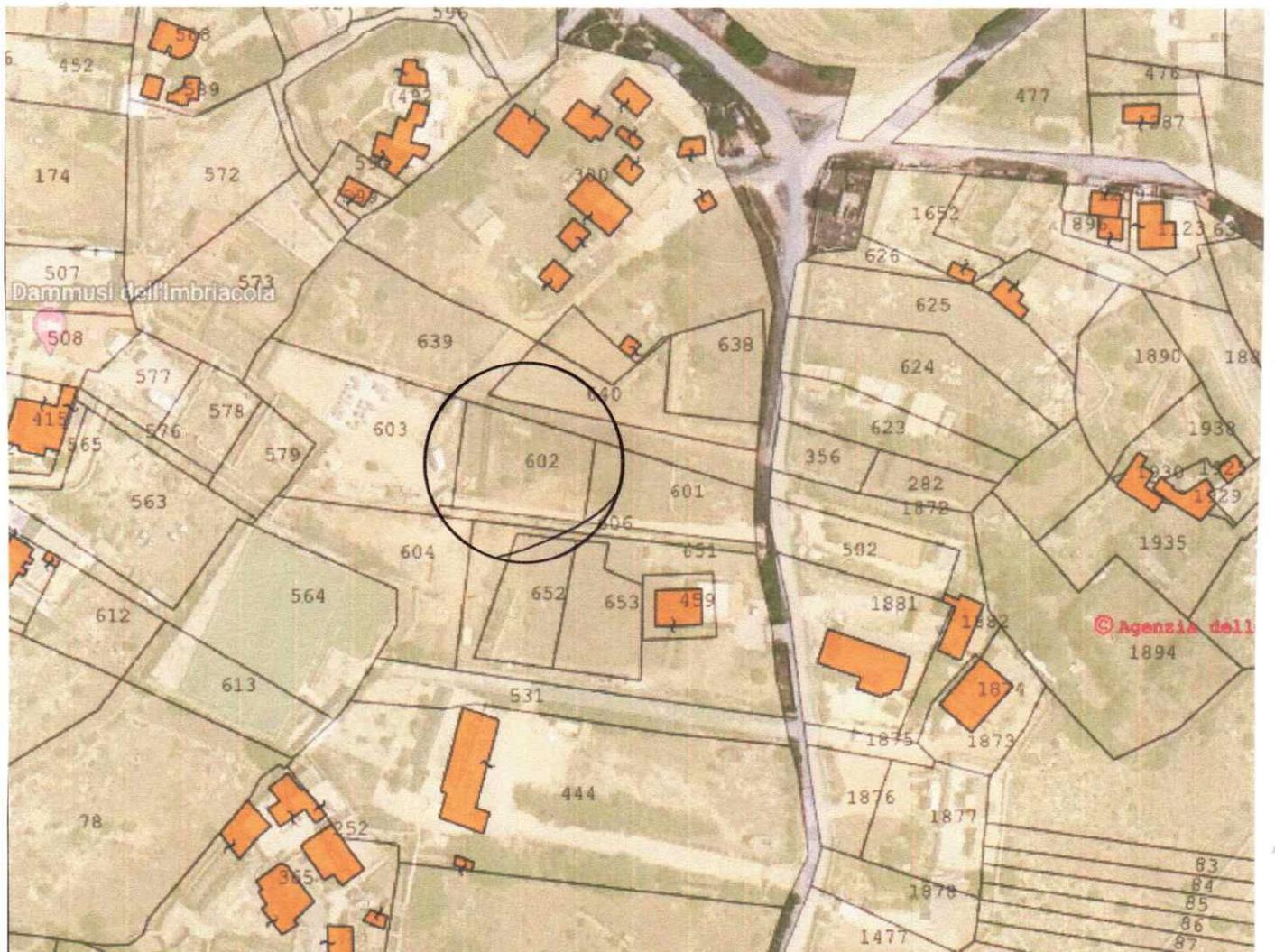
□ area di intervento



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

stralcio Ortofoto

 area di intervento



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Oggetto : Richiesta di valutazione di incidenza ambientale per la recinzione in pietra calcarea posti in opera a secco sita in Contrada Imbriacola in Lampedusa per conto della Sig.ra Minio Caterina

Cell. 3387784426 -
Email: p.gelo@alice.it
PEC: pietro.gelo@geopec.it

Allegati

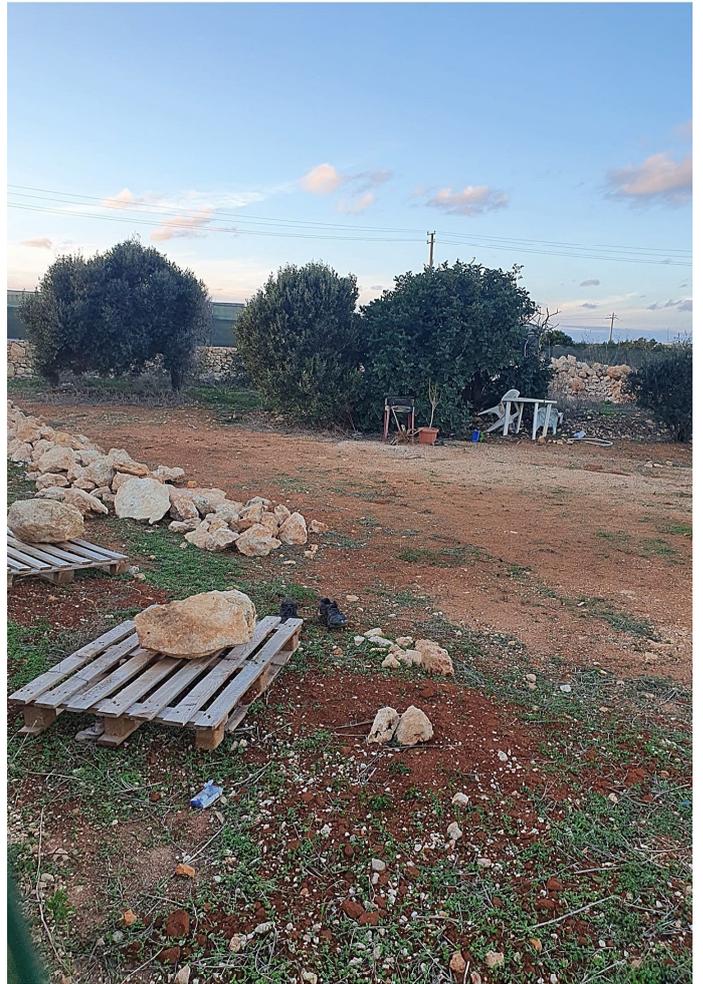
Tav. n. 1 - Relazione Tecnica
Tav. n. 2 - Elaborati Grafici : cartografia
Tav. n. 3 - progetto recinzione
Tav. n. 4 - Copia carta identità
Tav. n. 5 - Visura e Titolo di proprietà
Tav. n. 6 - Documentazione Fotografica
Tav. n. 7 - Documentazione varia
Tav. n. 8 -

IL TECNICO
Geom. Pietro Gelo



VISTI





Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2023

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) provincia AGRIGENTO - Limitata al foglio: 10



Soggetto richiesto:

MINIO Caterina nata a PALERMO (PA) il 21/08/1986 (CF: MNICRN86M61G273R)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)
• Foglio 10 Particella 602

FRAZIONAMENTO del 03/10/2018 Pratica n. AG0085989 in atti dal 03/10/2018 presentato il 02/10/2018 (n. 85989.1/2018)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001-COMPRENDE IL FG. 10 N. 608

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,55
agrario Euro 0,67

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 1.000 m²

FRAZIONAMENTO del 03/10/2018 Pratica n. AG0085989 in atti dal 03/10/2018 presentato il 02/10/2018 (n. 85989.2/2018)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2

> 1. JAMAI Bilel (CF JMABLL93P07Z352G)
nato in TUNISIA (EE) il 07/09/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/09/2023 Pubblico ufficiale FANARA GIUSEPPE Sede PORTO EMPEDOCLE (AG) Repertorio n. 55532 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15811.1/2023 Reparto PI di AGRIGENTO in atti dal 26/09/2023

> 2. MINIO Caterina (CF MNICRN86M61G273R)
nata a PALERMO (PA) il 21/08/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 1,55 Reddito agrario: euro 0,67 Superficie: 1.000 m²



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)

• Foglio 10 Particella 606

FRAZIONAMENTO del 03/10/2018 Pratica n. AG0085989 in atti dal 03/10/2018 presentato il 02/10/2018 (n. 85989.1/2018)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,48
agrario Euro 0,21

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 307 m²

FRAZIONAMENTO del 03/10/2018 Pratica n. AG0085989 in atti dal 03/10/2018 presentato il 02/10/2018 (n. 85989.1/2018)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 6

> 1. CUCINA Francesco
(CF CCNFNC71L06E431D)

nato a LAMPEDUSA E LINOSA (AG) il 06/07/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/8 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/01/2020 Pubblico ufficiale FANARA GIUSEPPE Sede PORTO EMPEDOCLE (AG) Repertorio n. 49061 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.1373/2020 Nota presentata con Modello Unico n. 1815.2/2020 Reparto PI di AGRIGENTO in atti dal 14/02/2020

> 2. MAGGIORE Ivana
(CF MGGVNI78C59A089S)

nata a AGRIGENTO (AG) il 19/03/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/8 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 3. PROIETTI Luca John
(CF PRTLJH89C05F205M)

nato a MILANO (MI) il 05/03/1989
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 18/10/2020 Pubblico ufficiale FANARA GIUSEPPE Sede PORTO EMPEDOCLE (AG) Repertorio n. 50457 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12848.2/2020 Reparto PI di AGRIGENTO in atti dal 03/11/2020

> **4. MANGIONE Roberto**
(CF MNGRRT71R16F158F)
nato a MESSINA (ME) il 16/10/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 18/12/2022 Pubblico ufficiale FANARA GIUSEPPE Sede PORTO EMPEDOCLE (AG) Repertorio n. 54444 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 20685.2/2022 Reparto PI di AGRIGENTO in atti dal 27/12/2022

> **5. JAMAI Bilel (CF JMABLL93P07Z352G)**
nato in TUNISIA (EE) il 07/09/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/8 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 09/09/2023 Pubblico ufficiale FANARA GIUSEPPE Sede PORTO EMPEDOCLE (AG) Repertorio n. 55532 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15811.2/2023 Reparto PI di AGRIGENTO in atti dal 26/09/2023

> **6. MINIO Caterina (CF MNICRN86M61G273R)**
nata a PALERMO (PA) il 21/08/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/8 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,48** Reddito agrario: **euro 0,21** Superficie: **307 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 2,03** Reddito agrario: **euro 0,88** Superficie: **1.307 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90