

PAGINA BIANCA

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività –
PROPONENTE****

Oggetto P/P/P/I/A: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AI SENSI DELL'ART.30 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEL D.A. 351 GAB DEL 7 OTTOBRE 2019, PER LA COLLOCAZIONE DI PASSERELLA E BAGNO PER DISABILI E SPAZI OMBREGGIANTI IN LOCALITÀ "GUITGIA" SUL SUOLO DEMANIALE MARITTIMO INDIVIDUATO AL FOGLIO 17, P.LLA 1111 (PORZIONE), NEL COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG).

- Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
 Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- Si indicare quale tipologia:
 No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- Si indicare quali risorse:
 No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

- Si
 No

- Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

- PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- Piani faunistici/piani ittici
- Calendari venatori/ittici
- Piani urbanistici/paesaggistici
- Piani energetici/infrastrutturali
- Altri piani o programmi.....
- Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001
- Realizzazione ex novo di strutture ed edifici
- Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti
- Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua
- Attività agricole
- Attività forestali
- Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.
- Altro (specificare)
 COLLOCAZIONE DI PASSERELLA E BAGNO PER DISABILI E SPAZI OMBREGGIANTI IN LOCALITÀ "GUITGIA" SUL SUOLO DEMANIALE MARITTIMO

Proponente:	CUCINA DOMENICO (C.F. CCNDNC73P10E431P) nato a Lampedusa il 10/09/1973 ed ivi residente in via Dante Alighieri n. 17, nella qualità di titolare della omonima ditta "CUCINA DOMENICO" avente sede legale a Lampedusa e Linosa in via Dante Alighieri n. 17 C.F. e Partita I.V.A. 02669100840.
-------------	---

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: ... SICILIA		<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input checked="" type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>	
Comune: ... LAMPEDUSA E LINOSA Prov.: AG			
Località/Frazione: CONTRADA GUITIGIA			
Indirizzo: SPIAGGIA DELLA GUITIGIA			
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	FG.17	P.LLA 1111	
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.		
	S.R.: Gauss - Boaga	LONG.	

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

PORZIONE DELLA SPIAGGIA DELLA GUITIGIA

.....

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT	Denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT	Denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT A040013	Denominazione <i>Arcipelago delle Pelagie – Area Marina e Terrestre</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? Si No

Citare, l'atto consultato: Direttiva 92/43/CEE "Habitat" - DPR 357/97 e s.m.i.

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____ Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):
--	--

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si
 No

Descrivere:
.....
.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE
N.B. QUESTA SEZIONE attualmente non è da compilare in quanto ad oggi la Regione Siciliana non ha previsto prevalutazioni. (cfr. Allegato 1 punto 17)

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?
 Si No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

PROPOSTE PRE-VALUTATE: Si dichiara , assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico? <i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)</i>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i>
--	--	---

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

OGGETTO DELLA RICHIESTA

L'area scoperta richiesta, estesa mq **347.00**, derivante dalla somma di quattro porzioni di area demaniale ovviamente contigue, così individuate:

- a) Area destinata ad ombrelloni e lettini estesa mq 150,00, posta lato Nord rispetto alla passerella e adiacente alla medesima;
- b) Area destinata ad ombrelloni e lettini estesa mq 120,00, posta lato Sud rispetto alla passerella e adiacente alla medesima;
- c) Area destinata al posizionamento della passerella destinata ai diversamente abili estesa mq 71;
- d) Area destinata al bagno per diversamente abili estesa mq 6,00.

Il bagno per disabili previsto nella richiesta di autorizzazione breve, oltre ad essere completamente amovibile, avrà dimensioni di mt. 2,50x2,50 ed altezza mt 2,70, all'interno del quale sarà collocato un vaso ed un lavabo per persone diversamente abili, secondo la normativa vigente: DPR 236/89 e s.m.i. L'allaccio alla rete fognaria sarà effettuato con un tubo flessibile, posato sotto la passerella e da essa nascosto, fino al pozzetto esistente individuato accanto al muro a secco che delimita la strada del Lido Azzurro. **Non saranno effettuate opere di scavo o altri interventi che modifichino lo stato dei luoghi.**

Tale area, completamente esterna a quella oggetto della C.D.M.n.14/2019 rep. 5676, è ubicata in corrispondenza della spiaggia della "Guitgia" nel comune di Lampedusa e Linosa, distinta al Catasto Terreni al **foglio 17 particella 1111** (porzione), come meglio rappresentato nelle planimetrie allegate. L'attività che dovrà insediarsi consiste nella collocazione di lettini e ombrelloni, a servizio della clientela, durante la stagione estiva, **dal 01/06/2024 al 31/08/2024**. Non è prevista la collocazione di alcuna struttura coperta chiusa, ma sarà collocato un gazebo di mt.3.00 x 3.00, leggero del tipo con tubi in alluminio e telo in pvc (o similare), per gli animali di affezione, oltre ad una pedana delle dimensioni di 1,00mt x 1,00 mt che servirà ai turisti per l'utilizzo di un punto acqua dolce, necessario alla pulizia dalla sabbia.

In accordo con il parere espresso nell'anno precedente dall'Ente Gestore della R.N.O. di Lampedusa, per la conservazione e la protezione dell'area ove ricade il "Pancratium linosae", oltre alla delimitazione dell'area occupata dalla citata specie endemica, saranno osservate e rispettate le seguenti prescrizioni:

- a) La superficie dei punti d'ombra è pari a mq. 10,00;
- b) L'area richiesta per l'autorizzazione di durata breve, risulta fuori dalla fascia dei mt 5,00 dalla battigia ed è distante, dall'area con presenza di "Pancratium linosae", di oltre mt. 10,00, come meglio descritto sulle tavole grafiche;

Per quanto riguarda le misure gestionali che la ditta Cucina adotterà, nel pieno rispetto alle previsioni del Piano di Gestione, in continuità con le prescrizioni già definite nel 2022 e 2023, saranno:

1. Le aree saranno occupate solamente dagli ombrelloni e lettini/sdraio senza apportare modifiche allo stato dei luoghi e prevedendo il contingentamento delle persone massime ammissibili quantificate e prevedendo una dotazione minima di mq. 10 per un massimo di 2 lettini per ombrellone;
2. Le aree concesse saranno utilizzate esclusivamente allo svolgimento delle attività di balneazione e non saranno lasciati ombrelloni e lettini o quant'altro oltre l'orario in cui è consentita la balneazione;
3. Non sarà effettuato il noleggio di attrezzature balneari a terzi al fine di collocarli in aree esterne alla concessione;
4. Saranno collocate tabelle informative contenenti la mappa generale dell'area demaniale con le indicazioni delle aree oggetto di autorizzazione indicante il numero massimo di ombrelloni e presenze ammesse e sarà lasciata libera la fascia di ml. 5,00 dalla battigia;
5. Saranno collocati dei paletti monitori lungo il perimetro dell'area concessa con gli estremi dell'autorizzazione e la sua durata;
6. Non saranno utilizzati mezzi meccanici sulla spiaggia e non sarà asportata sabbia e materiale detritico, non sarà sfalciata o danneggiata la vegetazione presente nell'area concessa;
7. Non saranno asportati gli ammassi di posidonia oceanica spiaggiata;
8. La ditta si impegna ad avvisare l'ufficio della Riserva Naturale nel caso si verificassero segni o tracce che possano indicare la presenza della tartaruga marina;
9. Non sarà realizzato alcun intervento di arredo;
10. Sarà prevista l'apposizione di contenitori per favorire la raccolta differenziata dei rifiuti e si provvederà alla pulizia manuale degli spazi concessi e limitrofi;
11. L'eventuale sanificazione delle attrezzature balneari verrà effettuata con prodotti non dannosi per l'arenile.

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- X File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- X Carta zonizzazione di Piano/Programma
- X Relazione di Piano/Programma
- X Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- X Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- X Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altro:
.....
- Altro:
.....

4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>	Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.	Condizioni d'obbligo rispettate: ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:	
	Se, No , perché:	

SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'
(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
--	-----------------------------	--	-------------------------------------	-------------------------------------

Se, **Si**, cosa è previsto:
.....
.....

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
--	---	--	---

Se, Si , cosa è previsto:	Se, Si , cosa è previsto:
--	--

Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se, Si , cosa è previsto:
--	--

E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
--	---	--	--

Se, Si , cosa è previsto:	Se, Si , cosa è previsto:
--	--

<p>E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p>Se, Si, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>Specie vegetali</p>	<p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>Se, SI, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>		<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Mezzi meccanici</p>		<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>
<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>		<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): 	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

F o n t i d i i n q u i n a m e n t o e p r o d u z i o n e d i r i f i u t i	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.)o produzione di rifiuti?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	--	--

Interventi edilizi	<input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
<p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>		

<p>Manifestazioni</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: 	
<p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.</p>		
<p>Attività ripetute</p> <p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p style="text-align: center;">X Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>Descrivere: MONTAGGIO STAGIONALE DI PONTILI E STRUTTURA DI SERVIZIO</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Possibili varianti - modifiche:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Note:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?</p> <p style="text-align: center;">X Si <input type="checkbox"/> No</p>		
<p>Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".</p>		

SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere:
**COLLOCAZIONE LETTINI, OMBRELLONI, PASSERELLA
 E BAGNO DISABILI (CIRCA 7 GIORNI)**

Legenda:

X MONTAGGIO

S SMONTAGGIO

-
-
-
-

Anno:	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.	X											
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.	S											

Anno:	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
 <p>CUCINA DOMENICO Via Dante Alighieri, 17 92010 Lampiudusa (AG) Cod. Fisc. CCN DNC 73P10 E431P Part. IVA 02669100840</p>	Ing. Franco Russo iscritto al n.A932 dell'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Agrigento.		Canicattì 14/02/2024

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

**** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.**

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

(prov. di Agrigento)

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AI SENSI DELL'ART.30 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEL D.A. 351 GAB DEL 7 OTTOBRE 2019, PER LA COLLOCAZIONE DI PASSERELLA E BAGNO PER DISABILI E SPAZI OMBREGGIANTI IN LOCALITÀ "GUITGIA" SUL SUOLO DEMANIALE MARITTIMO INDIVIDUATO AL FOGLIO 17, P.LLA 1111 (PORZIONE), NEL COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG)

Elaborato

Relazione tecnica illustrativa

Tavola

1

Scala

Data:

Il Tecnico

Ing. Franco Russo



PAGINA BIANCA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

OGGETTO: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AI SENSI DELL'ART.30 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEL D.A. 351 GAB DEL 7 OTTOBRE 2019, PER LA COLLOCAZIONE DI PASSERELLA E BAGNO PER DISABILI E SPAZI OMBREGGIANTI IN LOCALITÀ "GUITGIA" SUL SUOLO DEMANIALE MARITTIMO INDIVIDUATO AL FOGLIO 17, P.LLA 1111 (PORZIONE), NEL COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG).

RICHIEDENTE: CUCINA DOMENICO (C.F. CCNDNC73P10E431P) nato a Lampedusa il 10/09/1973 ed ivi residente in via Dante Alighieri n. 17, nella qualità di titolare della omonima ditta "CUCINA DOMENICO" avente sede legale a Lampedusa e Linosa in via Dante Alighieri n. 17 C.F. e Partita I.V.A. 02669100840.

TECNICO: Ing. Franco Russo iscritto al n. 932 dell'Albo degli Ingegneri della Prov. di Agrigento.

PREMESSA

Il sig. CUCINA DOMENICO (C.F. CCNDNC73P10E431P) nato a Lampedusa il 10/09/1973 ed ivi residente in via Dante Alighieri n. 17, nella qualità di titolare della omonima ditta "CUCINA DOMENICO" avente sede legale a Lampedusa e Linosa in via Dante Alighieri n. 17 C.F. e Partita I.V.A. 02669100840, per la richiesta di cui all'oggetto, ha la necessità di acquisire una relazione tecnica illustrativa che descriva

1. le finalità della richiesta, le attività che si intendono espletare e le opere eventualmente previste;
2. la superficie richiesta (in mq), con la destinazione tra: area scoperta, area coperta con opere o impianti di facile rimozione (strutture chiuse, tettoie o semplici pedane);
3. la durata (ivi compresi i giorni eventualmente necessaria per montaggio e smontaggio di attrezzature, strutture ed altro);
4. l'ubicazione esatta del bene richiesto, con l'indicazione del Foglio di Mappa e Particella Catastale, ovvero delle coordinate geografiche, nel caso di specchio acque;
5. gli spazi ed i servizi destinati agli animali d'affezione (obbligatori);

su area del Demanio Marittimo redatta da tecnico abilitato. Pertanto ha dato incarico al sottoscritto ing. Franco Russo per la redazione della suddetta relazione tecnica, della quale la premessa fa parte integrante. In particolare rispetto alla richiesta prodotta negli anni passati, regolarmente autorizzata, si chiede adesso l'autorizzazione per la collocazione di un bagno prefabbricato amovibile per disabili, rientrante nel punto B.6 della tabella B della L.R. n.5 del 6/05/2019 per il quale è necessario richiedere il N.O. alla Soprintendenza BBCCAA di Agrigento.

CONTESTO PAESAGGISTICO

Si riportano di seguito le prescrizioni indicate nelle Norme di Attuazione del Piano Paesaggistico delle Isole Pelagie, per il contesto nel quale ricade il fabbricato oggetto della presente richiesta:

Contesto Paesaggistico P03-C04 – Guitgia

La Guitgia è costituita dal promontorio compreso tra Cala Croce e Punta Favalaro ove la costa si mantiene bassa e rocciosa per lasciare spazio, nella zona orientale, alla spiaggia sabbiosa. La parte centrale è occupata da una superficie di abrasione che ha interessato i sedimenti di

avanscogliera costituenti i suddetti "strati di punta Guitgia". La modesta altura a oriente della Guitgia è costituita da un affioramento calcareo isolato che si differenzia geologicamente dai terreni circostanti modellati dall'erosione. Dal punto di vista litologico, l'altura è costituita da calcari. Elementi del paesaggio vegetale e della fauna. Sulla fascia costiera della Guitgia sono insediate formazioni di vegetazione di scogliera a Limonium e Crithmum, in corrispondenza della Spiaggia della Guitgia si ritrovano aspetti di vegetazione antropica con finalità ornamentali, con presenza di palme (*Phoenix canariensis*, *Washingtonia filifera*), acacie (*Acacia cyanophylla*), pini (*Pinus halepensis*) ed inoltre eucalipti, tamerici, ecc.

Aspetti percettivi

La penisola della Guitgia, seppure di grande valore paesaggistico poiché accentra le migliori opportunità di visione d'insieme dell'abitato e delle strutture portuali (verso est) nonché della spiaggia omonima (verso ovest), ospita un'edilizia senza qualità e dimensionalmente fuori scala rispetto al suo minimo profilo altimetrico.

Detrattori ambientali e visivi

Edilizia in dissonanza con l'ambiente. Depositi carburante alla Guitgia. L'area è sottoposta al regime del RIORDINO PAESAGGISTICO (RIO1)

Tutti gli interventi dovranno essere finalizzati a mantenere e riqualificare il carattere naturale dell'insenatura della Guitgia e della costa e al recupero della struttura del tessuto urbano.

Nelle aree libere gli interventi sono indirizzati al mantenimento del carattere rurale o alla conversione in verde ornamentale anche attrezzato.

Tali aree sono soggette alla disciplina del recupero e sulle quali gli strumenti urbanistici dovranno prevedere specifici piani di recupero ambientali. Tutti gli interventi dovranno essere indirizzati alla riqualificazione, al ripristino e al restauro dei beni, dei valori paesaggistici e ambientali manomessi o degradati

Sono consentiti:

- interventi finalizzati alla riqualificazione dei detrattori, al recupero dei caratteri e dei valori paesaggistico - ambientali degradati e alla ricostituzione del paesaggio alterato;
- interventi tesi all'incremento del patrimonio vegetale, al recupero di attrezzature ed impianti e di opere infrastrutturali, purché previste da piani e programmi e in ogni caso compatibili con l'ambiente e il paesaggio;
- interventi volti a promuovere adeguate misure di mitigazione degli effetti negativi anche mediante l'uso di appropriati elementi di schermatura, utilizzando essenze arboree e/o arbustive dei climax locali;
- interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e di ristrutturazione dell'edilizia esistente;
- nuove costruzioni compatibili con le destinazioni d'uso e con i caratteri del paesaggio nelle aree costituite da aggregati edilizi, periferie o tessuti urbani con elevata criticità paesaggistico ambientale;

Tali prescrizioni sono esecutive nelle more della redazione o adeguamento degli strumenti urbanistici e sono attuate dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali. Nelle more della redazione dei piani di recupero urbanistico - ambientale, non sono consentite le nuove costruzioni.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'area scoperta richiesta, estesa **mq 347.00**, derivante dalla somma di quattro porzioni di area demaniale ovviamente contigue, così individuate:

- a) Area destinata ad ombrelloni e lettini estesa mq 150,00, posta lato Nord rispetto alla passerella e adiacente alla medesima;
- b) Area destinata ad ombrelloni e lettini estesa mq 120,00, posta lato Sud rispetto alla passerella e adiacente alla medesima;
- c) Area destinata al posizionamento della passerella destinata ai diversamente abili estesa mq 71;
- d) Area destinata al bagno per diversamente abili estesa mq 6,00.

Il bagno per disabili previsto nella richiesta di autorizzazione breve, oltre ad essere completamente amovibile, avrà dimensioni di mt. 2,50x2,50 ed altezza mt 2,70, all'interno del quale sarà collocato un vaso ed un lavabo per persone diversamente abili, secondo la normativa vigente: DPR 236/89 e s.m.i. L'allaccio alla rete fognaria sarà effettuato con un tubo flessibile, posato sotto la passerella e da essa nascosto, fino al pozzetto esistente individuato accanto al muro a secco che delimita la strada del Lido Azzurro. **Non saranno effettuate opere di scavo o altri interventi che modifichino lo stato dei luoghi.**

Tale area, completamente esterna a quella oggetto della C.D.M.n.14/2019 rep. 5676, è ubicata in corrispondenza della spiaggia della "Guitgia" nel comune di Lampedusa e Linosa, distinta al Catasto Terreni al **foglio 17 particella 1111** (porzione), come meglio rappresentato nelle planimetrie allegate. L'attività che dovrà insediarsi consiste nella collocazione di lettini e ombrelloni, a servizio della clientela, durante la stagione estiva, **dal 01/06/2024 al 31/08/2024**. Non è prevista la collocazione di alcuna struttura coperta chiusa, ma sarà collocato un gazebo di mt.3.00 x 3.00, leggero del tipo con tubi in alluminio e telo in pvc (o similare), per gli animali di affezione, oltre ad una pedana delle dimensioni di 1,00mt x 1,00 mt che servirà ai turisti per l'utilizzo di un punto acqua dolce, necessario alla pulizia dalla sabbia.

In accordo con il parere espresso nell'anno precedente dall'Ente Gestore della R.N.O. di Lampedusa, per la conservazione e la protezione dell'area ove ricade il "*Pancratium linosae*", oltre alla delimitazione dell'area occupata dalla citata specie endemica, saranno osservate e rispettate le seguenti prescrizioni:

- a) La superficie dei punti d'ombra è pari a mq. 10,00;
- b) L'area richiesta per l'autorizzazione di durata breve, risulta fuori dalla fascia dei mt 5,00 dalla battigia ed è distante, dall'area con presenza di "*Pancratium linosae*", di oltre mt. 10,00, come meglio descritto sulle tavole grafiche;

Per quanto riguarda le misure gestionali che la ditta Cucina adotterà, nel pieno rispetto alle previsioni del Piano di Gestione, in continuità con le prescrizioni già definite nel 2022 e 2023, saranno:

1. Le aree saranno occupate solamente dagli ombrelloni e lettini/sdraio senza apportare modifiche allo stato dei luoghi e prevedendo il contingentamento delle persone massime ammissibili quantificate e prevedendo una dotazione minima di mq. 10 per un massimo di 2 lettini per ombrellone;
2. Le aree concesse saranno utilizzate esclusivamente allo svolgimento delle attività di balneazione e non saranno lasciati ombrelloni e lettini o quant'altro oltre l'orario in cui è consentita la balneazione;
3. Non sarà effettuato il noleggio di attrezzature balneari a terzi al fine di collocarli in aree esterne alla concessione;
4. Saranno collocate tabelle informative contenenti la mappa generale dell'area demaniale con le indicazioni delle aree oggetto di autorizzazione indicante il numero massimo di ombrelloni e presenze ammesse e sarà lasciata libera la fascia di ml. 5,00 dalla battigia;
5. Saranno collocati dei paletti monitori lungo il perimetro dell'area concessa con gli estremi dell'autorizzazione e la sua durata;
6. Non saranno utilizzati mezzi meccanici sulla spiaggia e non sarà asportata sabbia e materiale detritico, non sarà sfalciata o danneggiata la vegetazione presente nell'area concessa;
7. Non saranno asportati gli ammassi di posidonia oceanica spiaggiata;
8. La ditta si impegna ad avvisare l'ufficio della Riserva Naturale nel caso si verificassero segni o tracce che possano indicare la presenza della tartaruga marina;
9. Non sarà realizzato alcun intervento di arredo;
10. Sarà prevista l'apposizione di contenitori per favorire la raccolta differenziata dei rifiuti e si provvederà alla pulizia manuale degli spazi concessi e limitrofi;
11. L'eventuale sanificazione delle attrezzature balneari verrà effettuata con prodotti non dannosi per l'arenile.

CONCLUSIONI

Alla luce delle superiori considerazioni, il sottoscritto ing. Franco Russo, ritiene che sia possibile concedere l'autorizzazione breve per l'attività richiesta.

Canicattì lì 16/02/2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 1 - UBICAZIONE WC DISABILI



FOTO 2 - UBICAZIONE WC DISABILI



FOTO 3 – PASSERELLA DISABILI



FOTO 4 - PANCRATIUM LINOSAE

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

(prov. di Agrigento)

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AI SENSI DELL'ART.30 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEL D.A. 351 GAB DEL 7 OTTOBRE 2019, PER LA COLLOCAZIONE DI PASSERELLA E BAGNO PER DISABILI E SPAZI OMBREGGIANTI IN LOCALITÀ "GUITGIA" SUL SUOLO DEMANIALE MARITTIMO INDIVIDUATO AL FOGLIO 17, P.LLA 1111 (PORZIONE), NEL COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG)

Elaborato

Stralci planimetrici

Tavola

2

Scala: Varie

Data:

Il Tecnico

Ing. Franco Russo



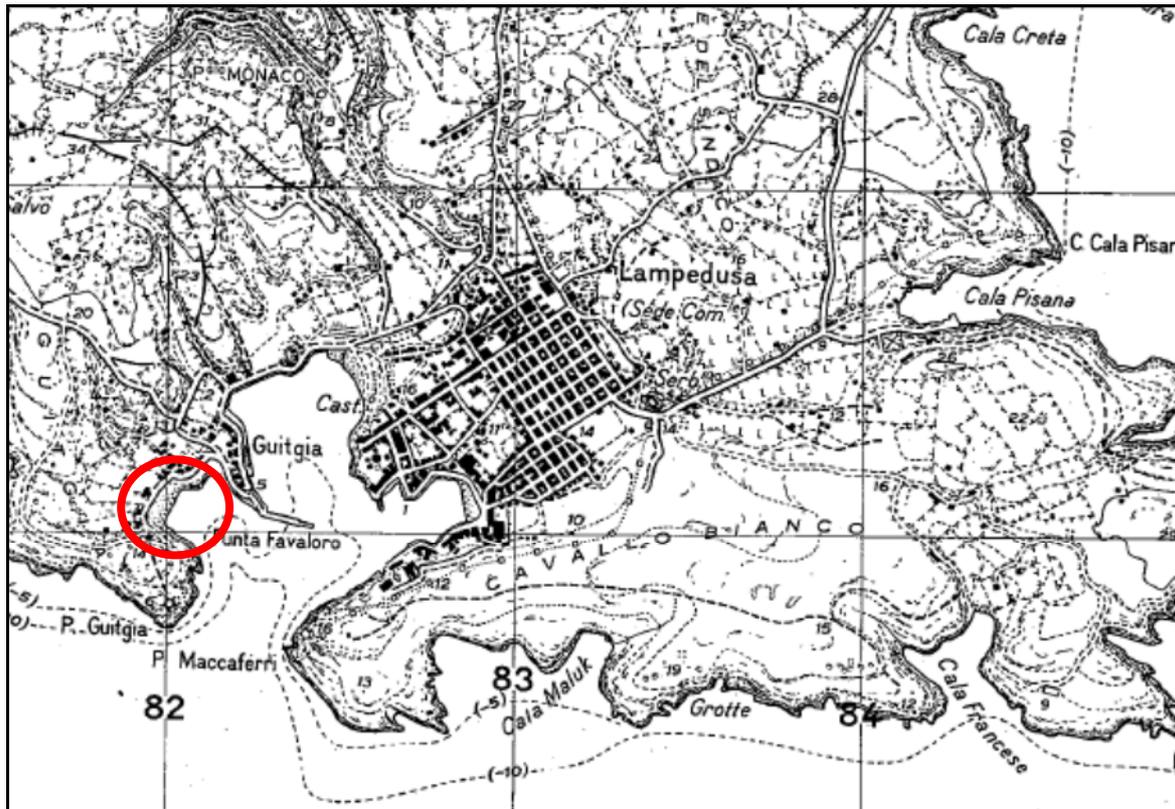
COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

IGM

AREA DI INTERVENTO



scala 1:25000



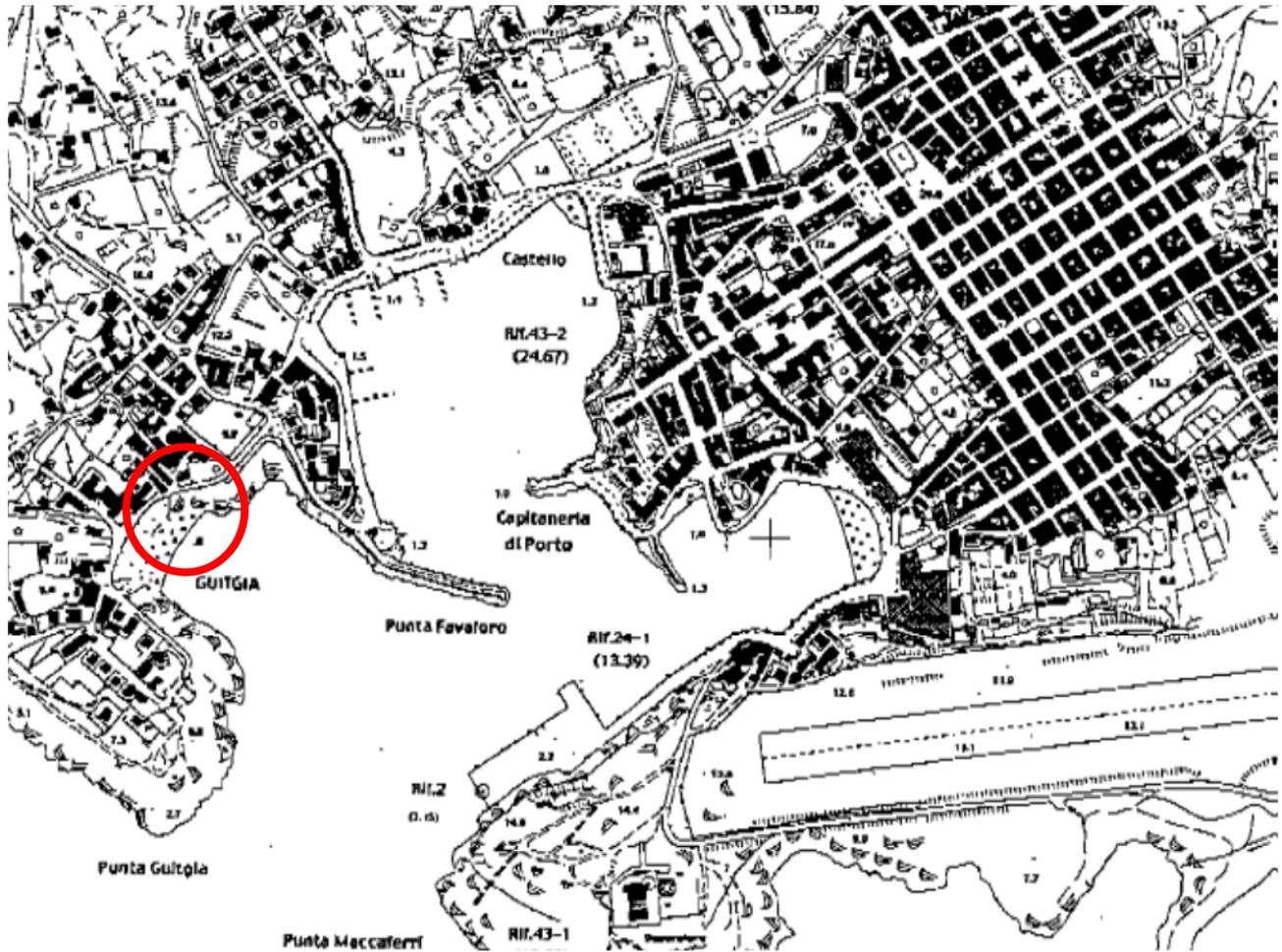
COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

COROGRAFIA

AREA DI INTERVENTO



scala 1:10000



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

AEROFOTOGRAMMETRIA

AREA DI INTERVENTO



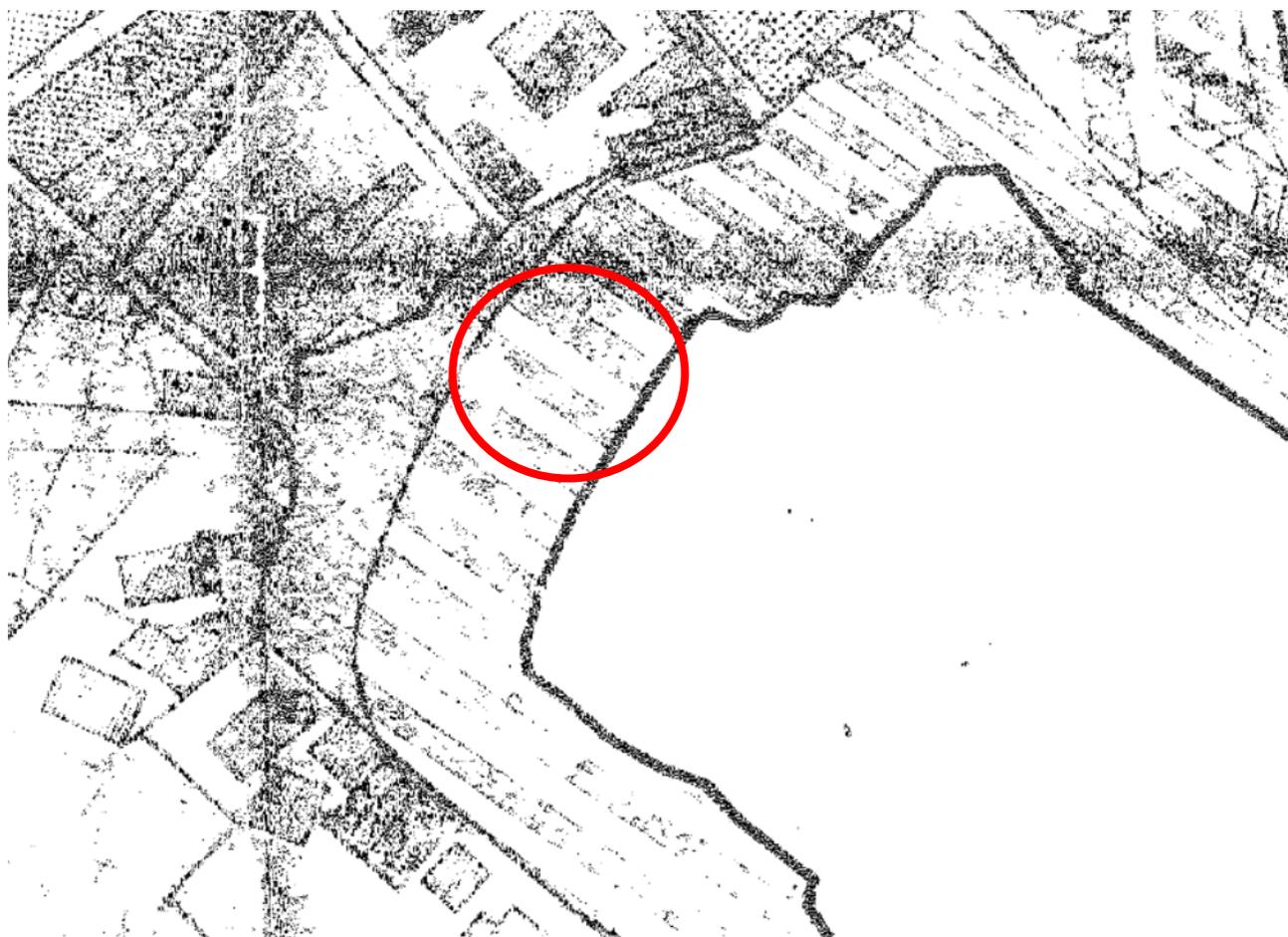
scala 1:2000



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

STRALCIO P.D.F.

AREA DI INTERVENTO



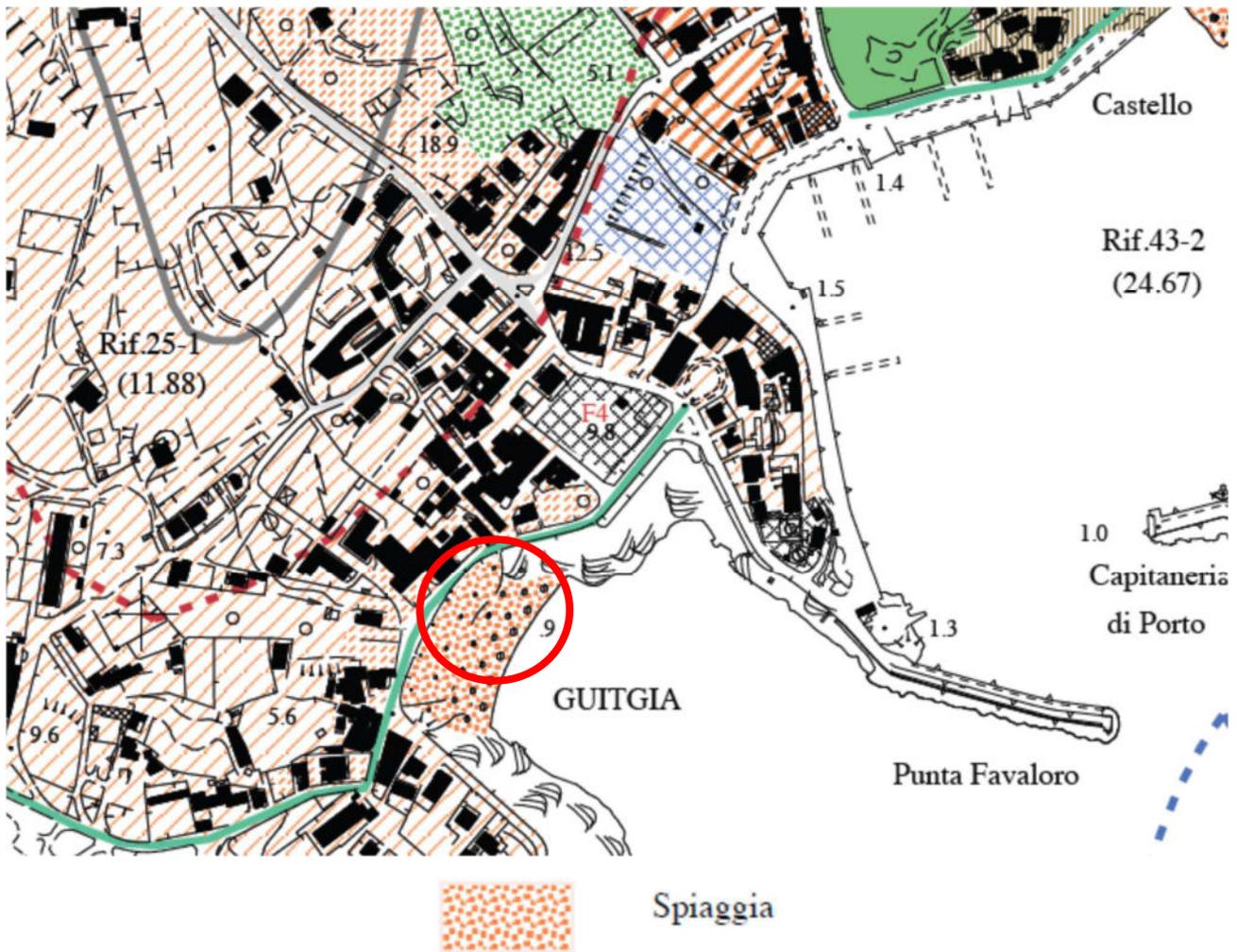
ZONA "C₃" – FASCIA RISPETTO 150 MT

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

STRALCIO PIANO REGOLATORE ADOTTATO

DELIBERAZIONE N.3 DELL'11/03/2021

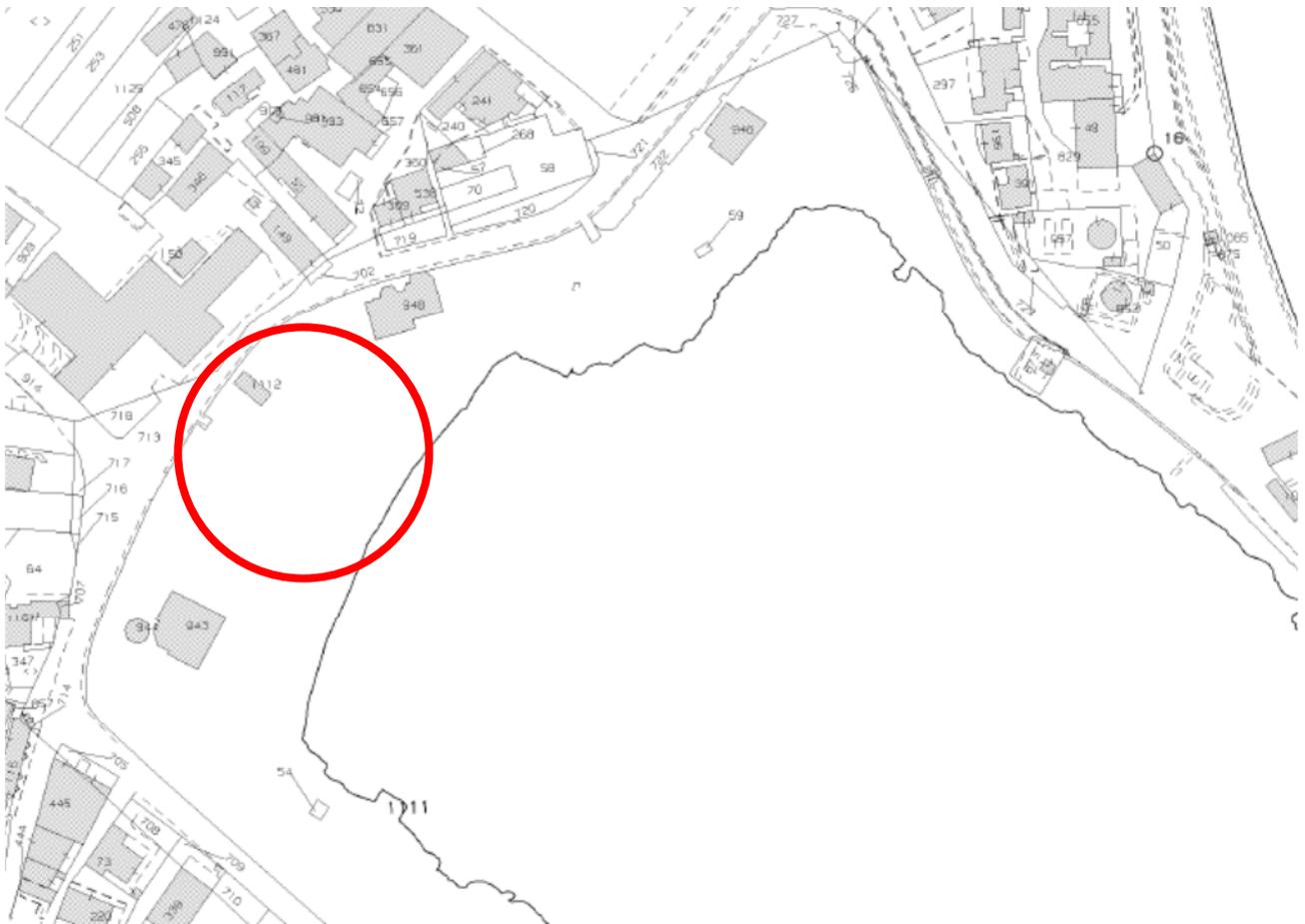
AREA DI INTERVENTO 



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

ESTRATTO DI MAPPA FG.17

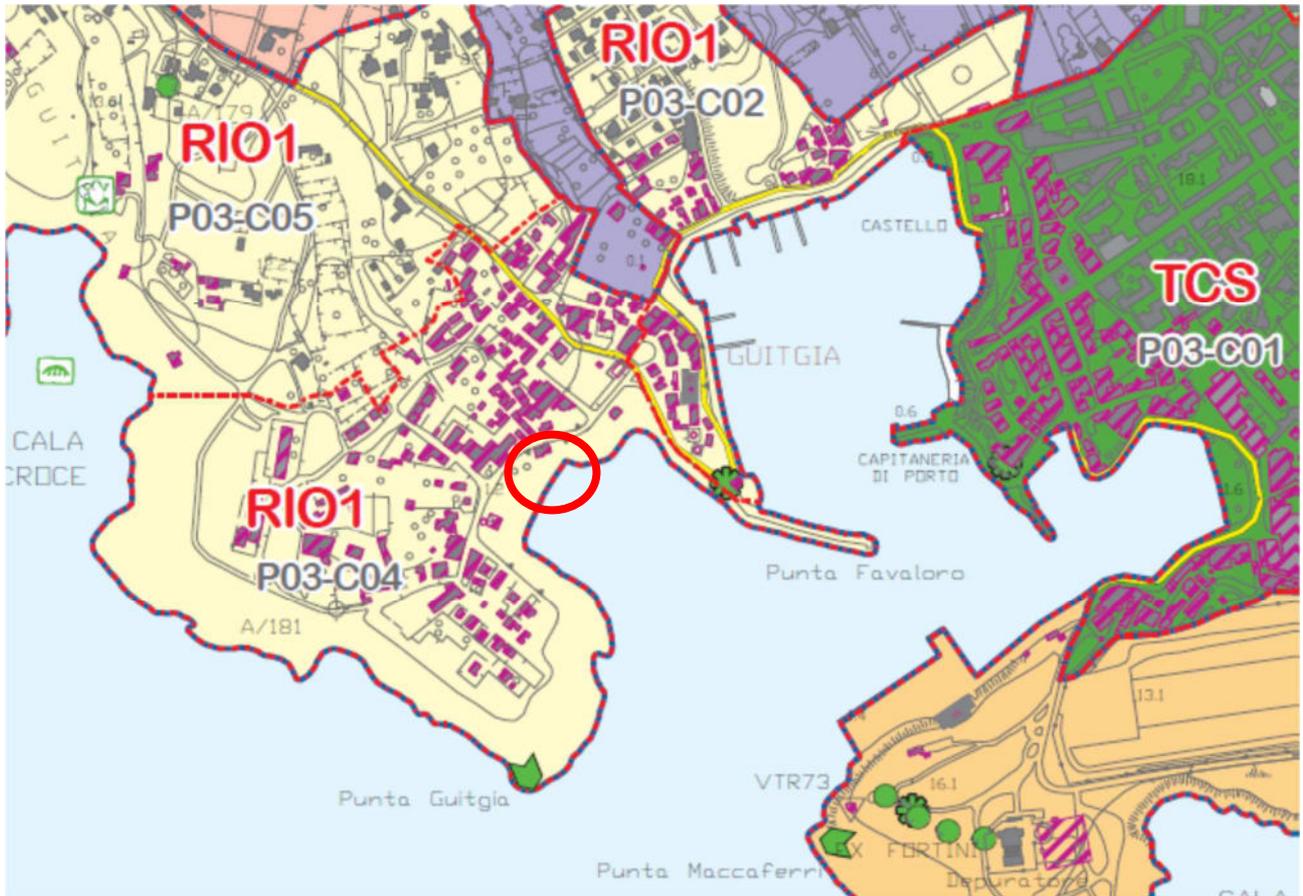
AREA DI INTERVENTO 



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO

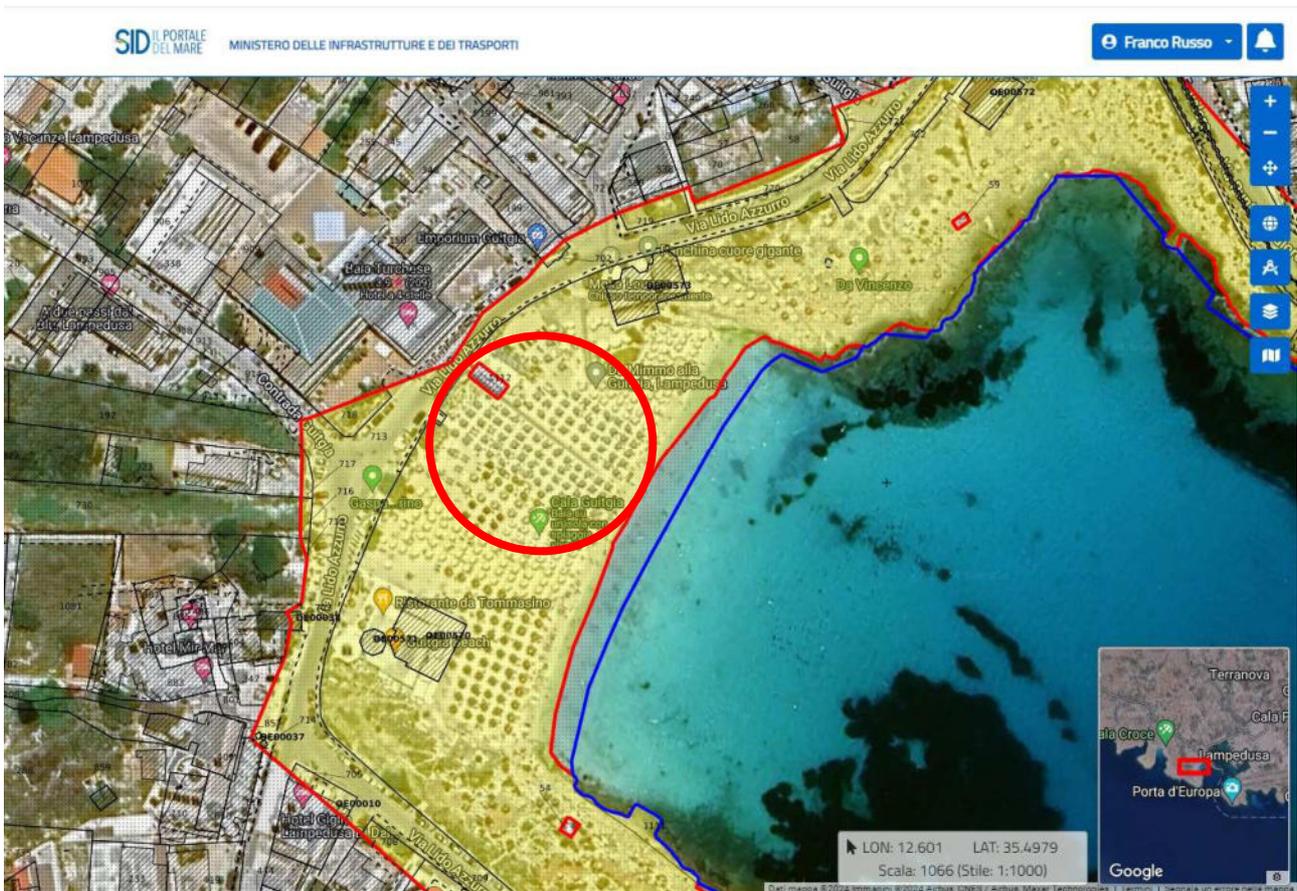
AREA DI INTERVENTO 



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

ESTRATTO SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO (S.I.D.)

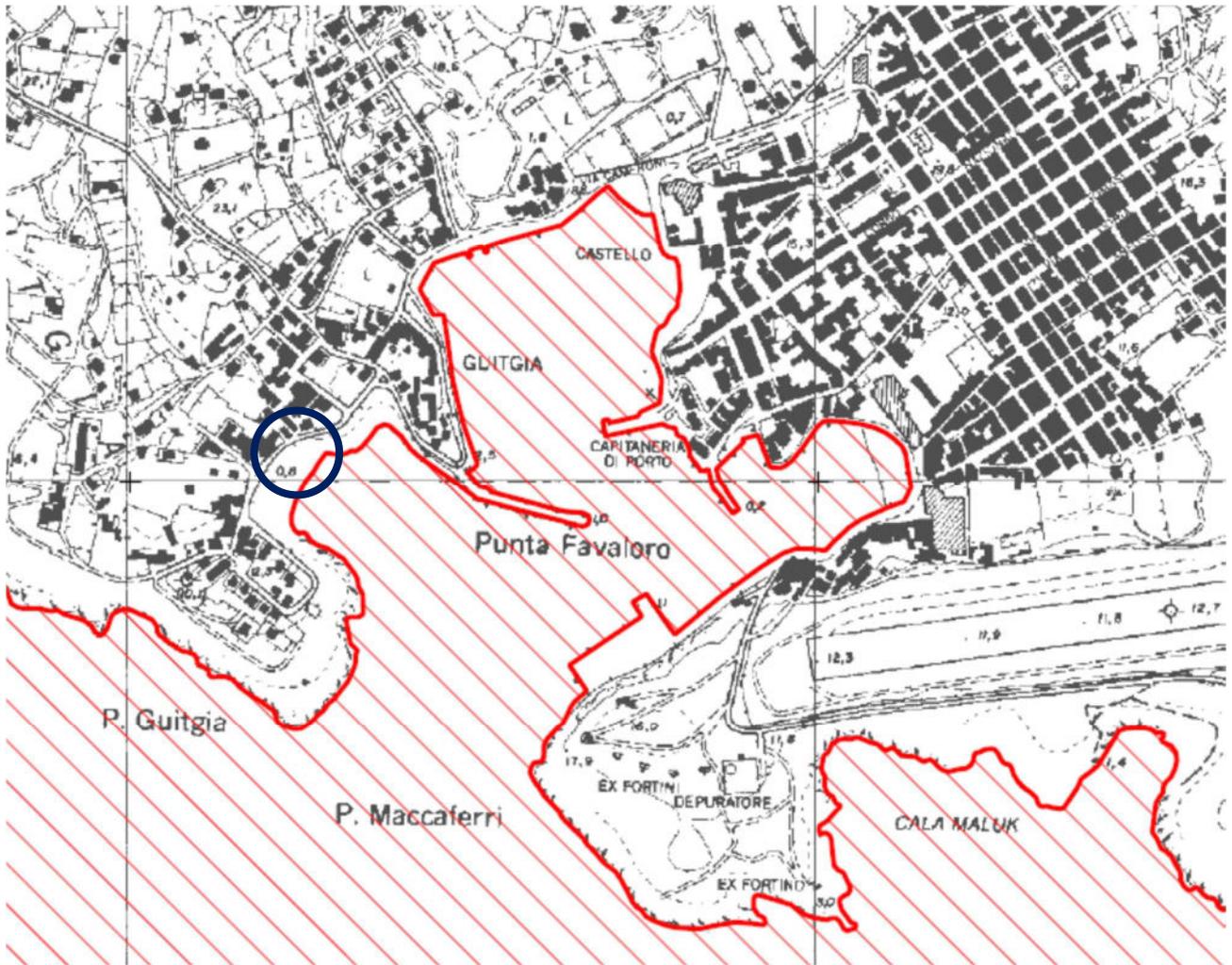
AREA DI INTERVENTO



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

ESTRATTO CTR REGIONALE – ZPS ITA 040013

AREA DI INTERVENTO



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

IMMAGINE GOOGLE EARTH

AREA DI INTERVENTO 



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

(prov. di Agrigento)

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE BREVE AI SENSI DELL'ART.30 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEL D.A. 351 GAB DEL 7 OTTOBRE 2019, PER LA COLLOCAZIONE DI PASSERELLA E BAGNO PER DISABILI E SPAZI OMBREGGIANTI IN LOCALITÀ "GUITGIA" SUL SUOLO DEMANIALE MARITTIMO INDIVIDUATO AL FOGLIO 17, P.LLA 1111 (PORZIONE), NEL COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA (AG)

Elaborato

Elaborati grafici

Tavola

3

Scala:

Data:

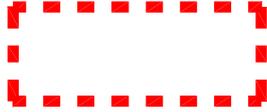
Il Tecnico

Ing. Franco Russo

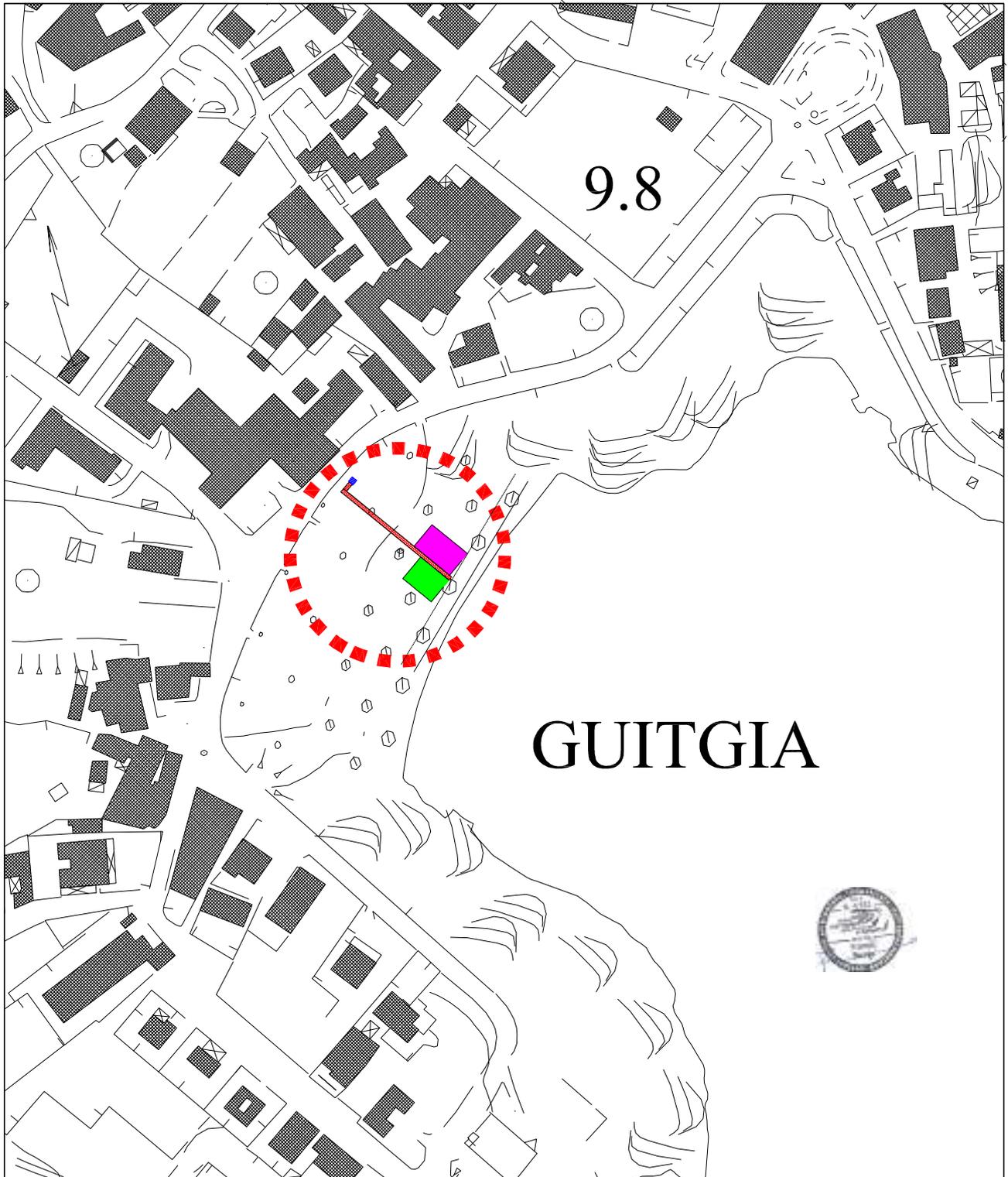


COMUNE
DI
LAMPEDUSA E LINOSA

Area
Intervento



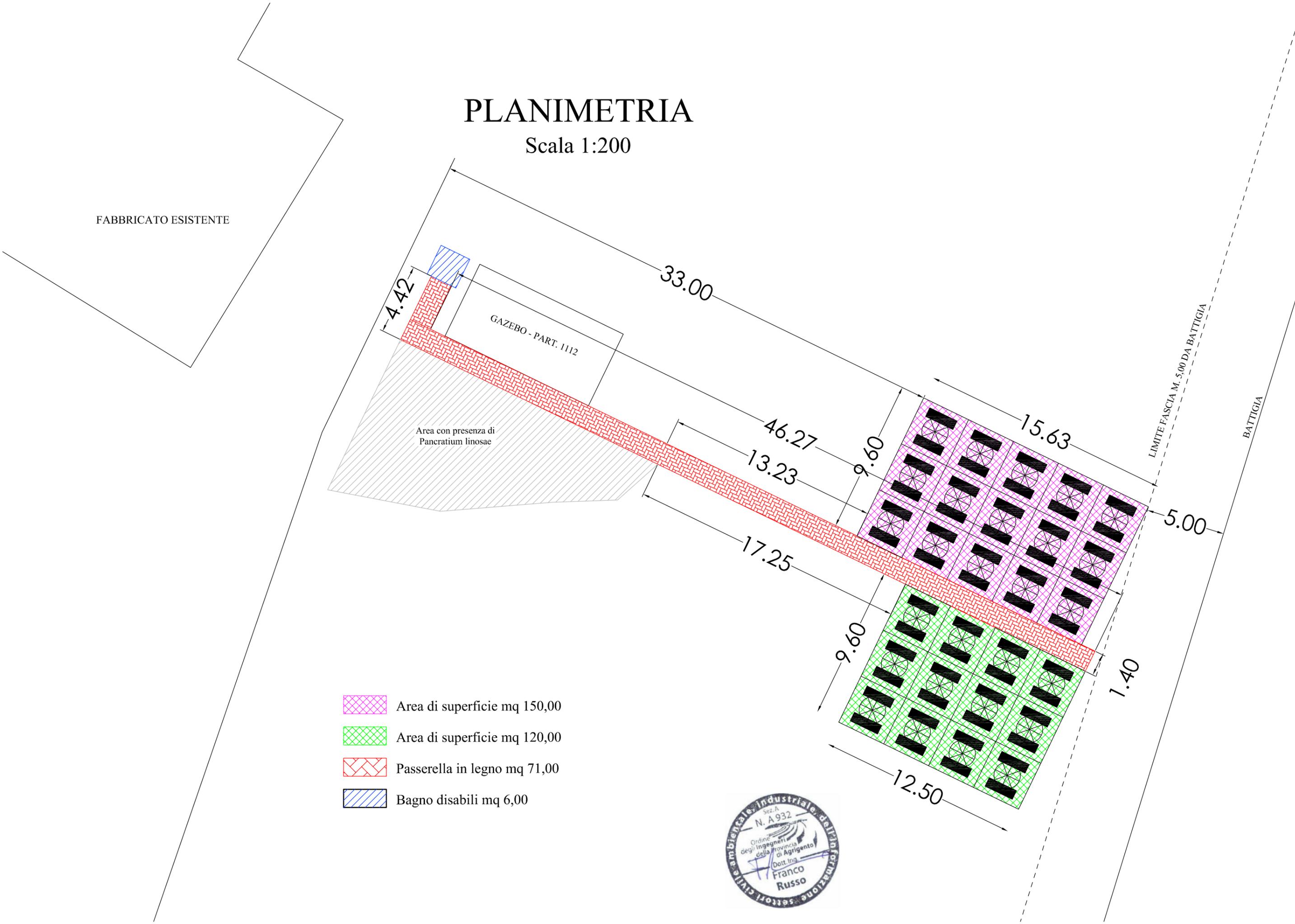
Aerofotogrammetria scala 1:2000



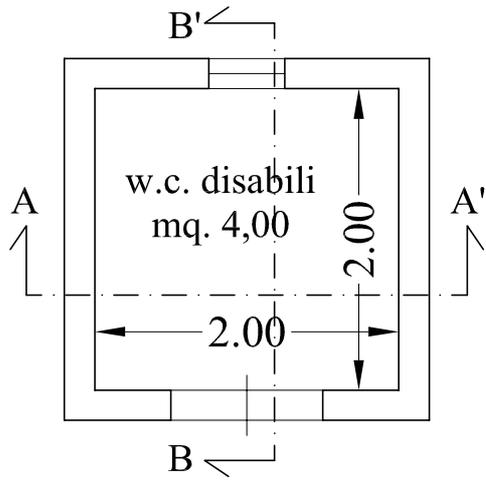
PLANIMETRIA

Scala 1:200

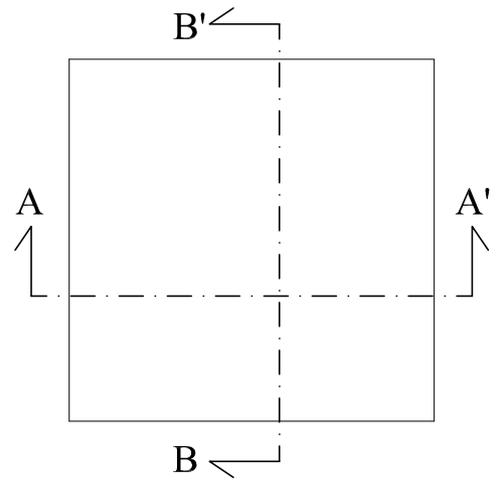
FABBRICATO ESISTENTE



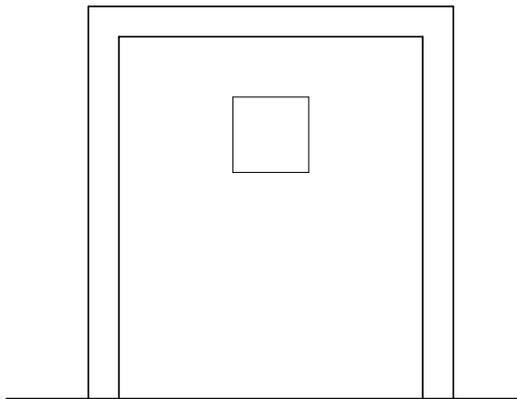
PIANTA SERVIZI IGIENICI



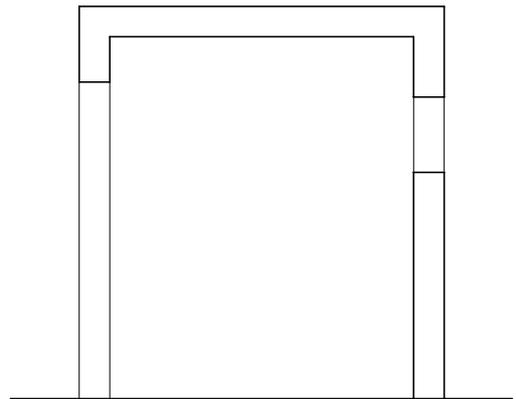
PIANTA COPERTURA



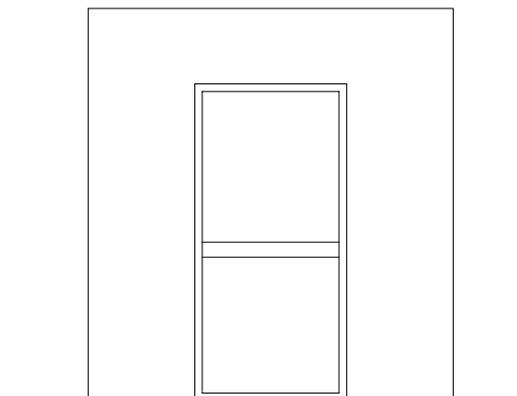
SEZIONE A-A'



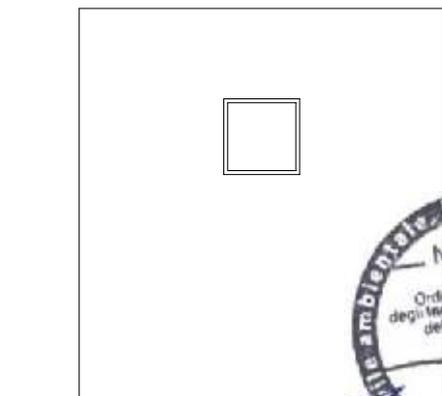
SEZIONE B-B'



PROSPETTO FRONTALE



PROSPETTO RETROSTANTE



Scala 1:50

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/02/2024

Dati identificativi: Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)

Foglio 17 Particella 1111

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **20.379 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Dati identificativi**

Comune di LAMPEDUSA E LINOSA (E431) (AG)

Foglio 17 Particella 1111

Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **20.379 m²**

Tipo Mappale del 25/05/2020 Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020 presentato il 22/05/2020 (n. 24366.1/2020)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO (RAMO MARINA MERCANTILE)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 25/05/2020 - presentato il 22/05/2020 n. 24366.1/2020 - Pratica n. AG0024366 in atti dal 25/05/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



REPUBBLICA ITALIANA
Assessorato del Territorio e dell' Ambiente
Dipartimento dell' Ambiente
Partita IVA 02711070827 – Codice Fiscale 80012000826

Servizio 3 "Gestione Tecnico Amministrativa
Interventi Ambientali"
Tel. 091 7077181 - Fax 0917077294
Via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo
PEC: : dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it
U.R.P.: tel. 091.7077130 - 320 4383598
urp.ambiente@regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. 3382 del **08 APR 2019**

Oggetto: Notifica agli effetti di legge della C.D.M. n°14/2019 (D.R.S.. n 74) con la quale e' autorizzato ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione, il subingresso nella concessione demaniale marittima n 54/2015 in località Guitgia del Comune di Lampedusa e Linosa (AG), alla ditta Cucina Domenico

RACCOMANDATA A.R.



Alla Ditta Cucina Domenico
Via Dante Alighieri n 17
Lampedusa e Linosa AG

e, p.c.

Capitaneria di Porto
di Porto Empedocle

Si trasmette un originale della Concessione Demaniale Marittima n°14/2019, del 02/04/2019, registrata all' Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo 1 in data 04/0/2019, al n° 1500, serie 3/A, autorizzato ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione, il subingresso nella concessione demaniale marittima n 54/2015 in località Guitgia del Comune di Lampedusa e Linosa (AG), alla ditta Cucina Domenico

Si rappresenta che, con successivo documento si provvederà alla comunicazione del conguaglio dei canoni, ricalcolati tenuto conto del D.A. 268/Gab del 31/12/2013, pubblicato sulla G.U.R.S. N° 4 del 24/01/2014 e di eventuali aumenti introdotti dall'Amministrazione Regionale.

La concessione è rilasciata nelle more dell'acquisizione del certificato antimafia già richiesto dall'Ufficio competente, in caso di motivi interdittivi il suddetto provvedimento verrà revocato con effetto immediato e senza nulla pretendere da parte del concessionario.

Una copia della suddetta concessione si trasmette alla Capitaneria di Porto in indirizzo.

Si avverte la ditta concessionaria a porre particolare attenzione alle prescrizioni imposte nella concessione de qua.



Il Dirigente del Servizio 3
Aldo Guadagnino

S. n. 7h...

Concessione N. 14 / 2019

Repertorio N. 5676 del

02 APR. 2019

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

“Gestione tecnico amministrativa interventi ambientali”

- TO lo Statuto della Regione Siciliana;
- TO il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- TO il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- TO il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- TA la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- TA la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- TO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- TA la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- TA la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità” ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- TA la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 “Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale” ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- O il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, “Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.”;
- A la L.R. 22 febbraio 2019, n. 1 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale.”;
- A la L.R. 22 febbraio 2019, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2019-2021.”;
- A la Delibera di Giunta n. 75 del 26/02/2019 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2019-2021. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 Allegato 4/1 § 9.2 – Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori”;
- O il D.A. n. 138/GAB del 11 giugno 2013, con il quale sono state rinnovate, provvisoriamente d'ufficio, fino al 31 dicembre 2015, le concessioni demaniali rilasciate per finalità compatibili con le attività espressamente previste dall'art. 1 della L.R. 15/2005 e ss.mm.ii.;
- O il D.A. 134 del 12/08/2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;
- O il D.D.G. n. 620 del 08/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Aldo Guadagnino l'incarico di Dirigente del Servizio 3 - Gestione tecnico amministrativa interventi ambientali;
- O il D.D.G. n. 621 del 08/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Di Salvo Salvatore l'incarico di responsabile dell'Area 2 - Coordinamento Uffici territoriali dell'ambiente (UTA);

- VISTO** il D.D.G. n. 1154 del 18/12/2017 con il quale è stato conferito al Dott. Giuseppe Maragliano l'incarico di responsabile dell'U.O.B. A2.4 - Ufficio Territoriale dell'Ambiente di Agrigento;
- VISTO** il D.P.R.S. n. 708 del 16/02/2018, di cui alla Delibera di Giunta n. 59 del 13/2/2018, con il quale il Presidente della Regione ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente al Dott. Giuseppe Battaglia;
- VISTO** il D.D.G. n. 119 del 27/02/2018, con il quale è stata conferita la delega di firma dei provvedimenti finali tra cui il rilascio delle concessioni demaniali marittime e subingressi al Dirigente del Servizio 3 - D.R.A.;
- VISTA** la nota prot. n. 34897 del 12/05/2017 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente "Nuove previsioni inerenti al Demanio Marittimo in materia di subingresso a concessioni dd.mm. e altre fattispecie già oggetto di Direttiva prot. n. 19296 del 23/04/2015";
- VISTO** l'art. 46 del Codice della Navigazione - Subingresso nella concessione;
- VISTA** la C.D.M. n. 54/2015, Rep. n. 5107, registrata all'Agenzia delle Entrate di Palermo, il 03/06/2015 al n.2161 serie 3/A, rilasciata al Sig. Cucina Francesco, nato a Lampedusa (AG), il 06/07/1971, ed ivi residente nella via Dante Alighieri n. 17, C.F. CCNFNC71L06E431D, n.q. di legale rappresentante della ditta "Onda Blu" di Cucina Francesco & C. s.a.s., C.F. e P. Iva n. 01968730844, con la quale si rinnova la C.D.M. n. 309/08 con scadenza 31/12/2013, relativa all'occupazione di uno spazio demaniale marittimo di complessivi mq.50,00 identificata in Catasto al foglio di mappa n. 17, particella n. 60, ed autorizza la variante in sanatoria ex art. 24 R.C.N., per collocare n. 2 piccoli gazebo delle dimensioni di ml. 3,00 x 4,00 ciascuno, collocati su una pedana in legno per il noleggino sdraio e ombrelloni ed esposizione di souvenir ed articoli da spiaggia, in località Guitgia del Comune di Lampedusa e Linosa (AG);
- VISTO** l'atto di cessione di ramo di azienda del 29/03/2012, Rep. n. 37417, Racc. n. 16426, registrato ad Agrigento il 23/04/2012 al n.2287, al rogito del Notaio Giuseppe Fanara, tra il Sig. Cucina Francesco, n.q. di legale rappresentante della Società "Onda Blu" di Cucina Francesco & C. s.a.s. ed il Sig. Cucina Domenico, n.q. di titolare della omonima ditta "Cucina Domenico", subentrante nella predetta C.D.M. n. 54/2015;
- VISTA** l'istanza datata 30/07/2015, prot. n. 2189 del 30/07/2015 con la quale il Sig. Cucina Francesco nato a Lampedusa (AG) il 06/07/1971, ed ivi residente nella via Dante Alighieri n. 17, C.F. CCNFNC71L06E431D, n.q. di legale rappresentante della Società "Onda Blu" di Cucina Francesco & C. s.a.s., C.F. e P. Iva n.01968730844, chiede ai sensi dell'art. 46 R.C.N., l'autorizzazione al subingresso nella C.D.M. n.54/2015, a favore del Sig. Cucina Domenico nato a Lampedusa il 10/09/1973 ed ivi residente nella via Dante Alighieri n. 17, C.F. CCNDNC73P10E431P, n.q. di titolare della omonima ditta "Cucina Domenico" con sede legale a Lampedusa e Linosa (AG), via Dante Alighieri n. 17, C.F. e P. Iva n.02669100840;
- VISTA** l'istanza di accettazione al subingresso nella C.D.M. n. 54/2015, prot. n. 2189 del 30/07/2015 presentata dal Sig. Cucina Domenico nato a Lampedusa il 10/09/1973 ed ivi residente nella via Dante Alighieri n. 17, C.F. CCNDNC73P10E431P, n.q. di titolare della omonima ditta "Cucina Domenico", con sede legale a Lampedusa e Linosa (AG), via Dante Alighieri n. 17, C.F. e P. Iva n.02669100840, pec: cucinadomenico@arubapec.it;
- VISTA** la dichiarazione del Sig. Cucina Domenico datata 10/07/2018, prot. n. 45061 del 13/07/2018 di accettazione di tutte le condizioni e le prescrizioni contenute nella predetta C.D.M. n. 54/2015;
- VISTO** il rapporto istruttorio prot. n. 74193 del 04/12/2018 dell'U.O.B. A 2.4 - U.T.A. di Agrigento, con il quale il Responsabile del Procedimento ed il Responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;
- RITENUTO** ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

a termine delle vigenti disposizioni

DECRETA

Articolo 1)

E' rilasciato ai sensi dell'art. 46 del Regolamento del Codice della Navigazione il subingresso nella titolarità della C.D.M. n. 54/2015, a favore della ditta individuale "Cucina Domenico", con sede legale a Lampedusa e Linosa (AG), via Dante Alighieri n. 17, C.F. e P. Iva n.02669100840, pec: cucinadomenico@arubapec.it, per occupare complessivi mq. 50,00 di suolo demaniale marittimo sul quale sono collocati due piccoli gazebo collocati su una pedana in legno, per il noleggino sdraio e ombrelloni ed esposizione di souvenir ed articoli da spiaggia, in località Guitgia del Comune di Lampedusa e Linosa (AG), censita al catasto al foglio di mappa n. 17, particella n.60.

Articolo 2)

Il concessionario subentrante, ditta individuale "Cucina Domenico", ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di €1.996,58 (millenovecentonovantasei/58), come da determina del canone dell'U.O.B. A 2.4 - U.T.A. di Agrigento, nei seguenti importi di canoni annuali:

€ 989,49 per l'anno 2019, **la ditta ha versato € 950,29 in data 08/02/2019 quale saldo del canone 2019, avendo versato in più €39,20 relativamente al canone per l'anno 2018;**

€ 1.007,09 per l'anno 2020, da versare entro il 15 settembre 2020;

da versare in rate annuali ed in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F 23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero della C.D.M. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1, la corrispondente somma dovuta dal concessionario pari ad €1.957,38 (millenovecentocinquantesette/38).

Per l'esercizio finanziario 2019 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata in entrata la somma di €950,29 (novecentocinquanta/29).

Per gli esercizi successivi all'anno di competenza 2019 e fino alla durata della presente concessione sono accertati per ogni anno di riferimento i canoni relativi a quanto riportato nel presente articolo.

Articolo 3)

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 31/12/2020 e con utilizzo "STAGIONALE", dal 1 maggio al 30 settembre di ogni anno.

Il concessionario subentrante è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni che qui si intendono integralmente riportate ed espressamente accettate dal subentrante con la dichiarazione datata 10/07/2018, prot. n. 45061 del 13/07/2018, che sono contenute nella C.D.M. n. 54/2015, che fa parte integrante del presente decreto.

Nel caso in cui gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

Articolo 4)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

Palermo, li 04 MAR. 2019

Il Dirigente del Servizio 3
Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Palermo (Aldo Guadagnino)
Ufficio Territoriale di Palermo 1

Registrato il 14 APR. 2019 al n. 1500 serie 3

Pagate € 392/00 Trecentonoveventidue/00

Codice: Secca

L'ADDETTO
Carmela Di Benedetto (*)
(*) Firma in delega del Direttore Provinciale
Laura Caggioni

MINUTA

MODULARIO
x Mar. Merc.
267

Mod. 77
(Art. 8 Reg. Cod. Nav. Maritt.)

540 del registro
concessioni - Anno 2013

5107
N. ... del repertorio.....



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Codice Fiscale 80012000826

IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO DELL' AMBIENTE

- sta l'istanza del 02/07/13, assunta al ns. prot.1395 del 02/07/13 con la quale il Sig. Cucina Francesco, nato a Lampedusa (AG) il 06/07/1971 ed ivi residente nella via Dante Alighieri n.17, c.f.: CCNFNC71L06E431D, nella qualità di legale rappresentante della Ditta "Onda Blu" di Cucina Francesco & C. s.a.s. - con sede legale in via Dante Alighieri n.17 Lampedusa (AG) codice fiscale e numero iscrizione 01968730844, numero REA AG-133649 - PEC: g.alessi@consulentidellavoropec.it, chiede il rinnovo della c.d.m. 309/2008 rep. 2047/08 con scadenza 31/12/13 per l'occupazione di uno spazio demaniale marittimo di complessivi mq. 50,00 "per collocare una barchetta in legno inserita su di un carrello su ruote di facile rimozione di mq. 5,20 (ml. 4,00x1,30) ed utilizzata sia come deposito sdraio ed ombrelloni che come banco di esposizione souvenir e articoli da spiaggia, la rimanente area libera di mq. 44,80 sarà utilizzata per la posa di ombrelloni e sdraio";
- sta l'istanza di variante in sanatoria ex art. 24 del C.N., ns. prot.1435 del 10/06/14, alla suddetta concessione demaniale marittima 309/2008 relativa all'occupazione dello stesso spazio demaniale di mq. 50,00 per collocare n. 2 piccoli gazebi in legno delle dimensioni di ml. 3,00x4,00 ciascuno su una pedana in legno per il noleggio sdraio ed ombrelloni ed esposizione di souvenir ed articoli da spiaggia in località Guitgia del Comune di Lampedusa e Linosa;
- sto il certificato di avvenuta pubblicazione prot. 12740 del 08/07/14 all'Albo Pretorio del Comune di Lampedusa e Linosa;
- sta la nota prot. 1723 del 01/07/14, con la quale è stata avviata l'istruttoria per l'acquisizione dei pareri degli Enti preposti
- sto il parere favorevole tecnico con prescrizioni reso dal servizio provinciale del Genio Civile (AG) prot. 115603 del 03/07/14;
- sta l'autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane prot. 6918/R.U del 07/07/14;
- sto il parere favorevole prot. 12435 del 02/07/14 rilasciato dal Comune di Lampedusa e Linosa;
- sta il parere favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Lampedusa n.0006109 del 02/07/14;
- CONSIDERATO favorevolmente acquisito il parere da parte della Sopr. BB.AA.CC. di Agrigento, per silenzio assenso, perché non pervenuto entro i termini di cui agli artt. 542 Reg. C.N. e dell'art.7 L.R. 4/2003;
- sta l'autorizzazione prot. 3964 del 24/06/14 della Soprintendenza BB.AA.CC. di Agrigento;
- sti gli elaborati tecnici e la relazione tecnica trasmessi dalla ditta;
- sta la determina del canone, che fa parte integrante della presente concessione;
- sto l'art.1del D.A. 12/08/2014;
- sta la polizza fidejussoria n. 0169400526 del 06/06/14 della HDI Assicurazioni S.p.A Ufficio di rappresentanza Agrigento Cod.169;
- sta la dichiarazione sostitutiva della certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio di Agrigento del 05/05/2014, resa dalla ditta ai sensi dell'art. 47 del citato D.P.R.445/00;
- sta l'autocertificazione antimafia del 05/05/2014 resa dalla ditta ai sensi dell'art. 47 del citato D.P.R.445/00,
- sto il D.P.R. 1/7/77 n. 684 recante norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- sto l'art. 36 del Codice della Navigazione e l'art. 24 del relativo Regolamento;
- sta la L.R. n.15/05;
- sto il D.A. n. 202 del 02/08/05 emanato dall'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana;
- STO il D.A del 12/08/14 (pubblicato G.U.R.S. del 05/09/2014 parte 1° n.37);
- sta la precedente concessione marittima n. 309/2008, rep.2047/08, con scadenza 31/12/2013;
- sta la ricevuta di pagamento modello F23 per conguaglio canonici anni dal 2008 al 2013 di Euro 1385,00;
- ste la ricevuta di pagamento canone anno 2014 di Euro 891,00;
- sta la ricevuta di pagamento di diritti fissi effettuato su Mod.F23 di Euro 250,00;
- sta la ricevuta di pagamento di spese di registrazione licenza effettuato su Mod.F23di Euro 200,00;
- sta la ricevuta di pagamento della tassa di Concessione governativa effettuata su c/c postale17770900, 9021 di Euro 61,97, e la trasmissione di n.6 marche da bollo da Euro 16,00 e di n.18,00 da Euro 2,00;

CONCEDE

Sig. Cucina Francesco, nato a Lampedusa (AG) il 06/07/1971 ed ivi residente nella via Dante Alighieri n.17 c.f.: CCNFNC71L06E431D, nella qualità di legale rappresentante della Ditta "Onda Blu" di Cucina Francesco & C. s.a.s. con sede legale in via Dante Alighieri n. 17 Lampedusa (AG) c.f. e numero iscrizione 01968730844

numero REAAG-133649, il rinnovo della c.d.m. 309/08 con scadenza 31/12/13, relativa all'occupazione di uno spazio demaniale marittimo di complessivi mq. 50,00, identificata in Catasto al foglio 17, p.la 60, ed

AUTORIZZA

la variante in sanatoria ex art. 24 R.C.N. per collocare n. 2 piccoli gazebi in legno delle dimensioni di ml. 3,00x4,00 ciascuno collocati su una pedana in legno per il noleggjo sdraio ed ombrelloni ed esposizione di souvenir ed articoli da spiaggia in località Guitgia del Comune di Lampedusa e Linosa, meglio descritta negli elaborati grafici allegati al presente titolo concessorio, di cui costituiscono parte integrante.

La ditta ha l'obbligo di corrispondere, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione, il **canone complessivo provvisorio** è di € 1.795,00, salvo conguaglio ed aumenti di legge (in dettaglio: anno 2014 € 891,00; anno 2015 € 904,02 con scadenza il 31/12/14;). Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, avrà la durata di **mesi 24 (ventiquattro) dal 01/01/2014 al 31/12/2015**, avendo il concessionario già pagato il canone impostogli e la tassa di concessione governativa, come da quietanze (Mod.F23) e ricevuta di c/c postale del 03/06/2014.

Con successivo documento si provvederà alla comunicazione del conguaglio dei canoni ricalcolati, tenuto conto del D.A 268/GAB del 31/12/13 (G.U.R.S. n.4 del 24/01/14) e del D.P.R.S. n.574 del 31/12/13 (G.R.R.S. n.2 del 10/01/14) e di eventuali aumenti introdotti dall'Amministrazione Regionale.

Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgombrare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato all'Amministrazione regionale, salvo che questa non consenta di rinnovare la presente licenza su una nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione

L'Amministrazione Regionale avrà sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti l'Amministrazione Regionale avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario della presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato all'Amministrazione regionale, sulla semplice intimazione scritta dal Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente della Regione Siciliana, che sarà notificata all'interessato in via amministrativa. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, nell'albo del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna dell'area demaniale marittima concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa, l'Autorità regionale avrà facoltà di provvedervi d'Ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'art. 84 del Codice della navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che la Regione Siciliana avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione regionale potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato art. 84 del Codice della Navigazione.

Il concessionario sarà direttamente responsabile verso l'Amministrazione regionale dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alla persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Il concessionario non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero accesso sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Regione Siciliana Ufficio Demanio Marittimo di Porto Empedocle e Gela, dell'Ufficio Genio Civile di Agrigento, dell'Amministrazione Finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate ed aventi titolo, nonché al personale della Capitaneria di Porto.

La presente concessione è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza alle seguenti condizioni speciali:

1. Nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite alla Regione Siciliana, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà dell'Autorità regionale di ordinarne la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato;
2. Il presente titolo concessorio non esime l'interessato dal richiedere le autorizzazioni e/o nulla osta di competenza di altre amministrazioni e/o enti, con particolare riferimento a quelle previste in materia di Urbanistica, di attività commercial e simili, di sicurezza, ambiente e sanità, con obbligo di trasmetterne copia degli stessi a questo Dipartimento dell'Ambiente - Ufficio Demanio Marittimo di Porto Empedocle - prima dell'utilizzo dell'area in parola;

7. il concessionario è a conoscenza che la misura del canone relativo alla presente concessione è provvisoria e si impegna a corrispondere le differenze di canone dovute o da conguagliare, ciò anche in caso di cessazione del rapporto di cui alla presente licenza di concessione;
4. il concessionario si assume l'obbligo di versare a conguaglio la somma risultante dalla differenza tra il canone provvisorio determinato ai sensi delle clausole inserite nel presente titolo concessorio ed il canone definitivo aggiornato in base agli indici ISTAT che verranno determinati da questa Amministrazione Reg.le;
5. la ditta ha versato una rata provvisoria per la concessione demaniale marittima di cui alla presente licenza di € 891,00 presentando l'attestazione di avvenuto pagamento;
6. il mancato pagamento anticipato del canone, per le future annualità, comporta l'automatica decadenza della concessione;
7. lo spazio adiacente alla concessione, prospiciente l'area oggetto di c.d.m. e per 20 mt. a destra ed a sinistra, deve essere mantenuto pulito e sgombero di materiale di rifiuto di ogni genere;
8. il concessionario manleva l'Amministrazione concedente e le altre Amministrazioni pubbliche da interventi di qualsiasi natura, relativi sia alle opere costruite, sia ad eventuali danni che le opere esistenti o da realizzare dovessero arrecare direttamente od indirettamente a terzi o subire per effetto di cause di qualsiasi natura, inclusa l'azione del mare, assumendosi integralmente tutti gli oneri e le responsabilità relative;
9. il concessionario dovrà osservare oltre alle clausole generali e speciali inserite nella presente licenza di concessione, tutte le disposizioni del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di esecuzione, nonché le altre disposizioni vigenti in materia di concessioni demaniali marittime e le ordinanze emanate dal competente Capo del Circondario Marittimo ai sensi dell'art. 59 Reg. del C.N.;
10. Si fa obbligo al concessionario di affiggere, in un punto ben visibile, gli estremi della licenza di concessione;
11. il concessionario, se intende ottenere il rinnovo del presente titolo concessorio, deve presentare istanza di rinnovo almeno sei mesi prima della scadenza;
12. il concessionario dovrà curare il decoro dell'area nonché la perfetta manutenzione ordinaria delle opere, previa comunicazione all'Ufficio del Demanio Marittimo di Porto Empedocle e Gela e la manutenzione straordinaria previa autorizzazione dello stesso ufficio;
13. Il concessionario non può impedire il libero transito delle persone per l'accesso al demanio marittimo vicinore al mare;
14. Il concessionario dovrà attenersi alle disposizioni relative alla Ordinanza Balneare rilasciata dalla competente Autorità Marittima. La mancata applicazione della suddetta Ordinanza, comporterà per il concessionario l'applicazione delle sanzioni di legge;
15. Si fa obbligo al concessionario di attenersi scrupolosamente a quanto stabilito dalle Ordinanze municipali emanate in virtù dei poteri conferiti al Sindaco quale Autorità Sanitaria Locale, relativamente alle attività connesse con la balneazione ed all'esercizio della presente C.D.M.;
16. Il concessionario dovrà in ottemperanza a quanto previsto dalla legge 9/1/1989 n.13 "disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati", adattare le strutture in concessione per rendere le stesse visitabili da parte delle persone disabili, nonché accessibili alle stesse secondo le prescrizioni stabilite dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 14/6/1987 n.236, in attuazione alla suddetta legge e ss.mrn.ii. per gli stabilimenti balneari e le spiagge attrezzate dovranno in particolare essere osservate le norme contenute nella legge quadro 5/2/1992 n.104;
17. Il concessionario si impegna ad adeguare la propria struttura alle eventuali diverse previsioni del piano di utilizzo delle aree demaniali marittime del Comune di Lampedusa e Linosa (AG) quando sarà adottato, ai sensi del comma 3 della L.R. 29/11/2005 n.15;
18. il concessionario è a conoscenza degli effetti discendenti dall'attuazione della Direttiva Comunitaria 2006/123/CE nonché il superamento del diritto di insistenza di cui all'art. 37 secondo comma, secondo periodo, del codice della navigazione, soppresso dall'entrata in vigore del D.L.n.194/2009;
19. il concessionario dovrà comunicare, all'Ufficio Demanio Marittimo di Porto Empedocle e Gela, con congruo anticipo, la data di inizio lavori;
20. il concessionario al termine del montaggio della struttura, prima dell'utilizzo della stessa, dovrà presentare all'Ufficio Demanio Marittimo di Porto Empedocle e Gela il certificato, a cura di tecnico abilitato e firmato dallo stesso concessionario, di conformità delle opere alla regola dell'arte e rispondenti al progetto approvato, attestando altresì l'idoneità statico-funzionale dell'opera compresa la dichiarazione di regolare montaggio ed assicurando la regolare manutenzione della stessa;
21. dovrà altresì assumere l'obbligo di sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza della concessione in argomento;
22. dovrà sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione da ogni responsabilità anche risarcitoria per danni a persone e cose dipendenti da eventi calamitosi, quali mareggiate o altro, anche di eccezionale violenza;
23. il concessionario si impegna ad osservare le clausole e le condizioni esplicitate nei pareri e/o nullaosta espressi dai vari Enti e/o Amministrazioni attinenti l'esercizio discendente dall'attività connessa agli effetti della presente C.D.M.;
24. al termine della stagione balneare, il concessionario dovrà smontare la struttura e dovrà ripristinare lo stato dei luoghi;
25. dovranno essere osservate le disposizioni dell'ordinanza di sicurezza balneare emanata dal capo del circondario marittimo, nonché dell'ordinanza balneare emanata dal competente Ass.to Reg.le;

- 6. il presente titolo concessorio impegna il concessionario fin dal momento della sottoscrizione mentre non vincola l'Amministrazione concedente fino a quando la concessione non è rilasciata (giuste disposizioni assessoriali).
- 7. è onere tassativo del titolare della concessione comunicare per tempo all'UDEMA di competenza le eventuali variazioni del recapito;
- 8. Il canone complessivo ai fini della registrazione è di Euro 1.795,00.

Per accettazione delle clausole
Cucina Francesco

La presente licenza viene firmata dal concessionario, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra espressi, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Lampedusa e Linosa (AG), Via Dante Alighieri n.17.

L'inosservanza alle superiori clausole e/o condizioni contenute in seno alla presente concessione emaniale marittima, sarà punita, se il fatto non costituisce reato, con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa tra euro 1.032,00 ed euro 3.098,00, come previsto dall'art. 1164 del C.N.

Aragona. 22 GEN. 2015

Il Dirigente
 ing. *Michela Zambuto*

IL CONCESSIONARIO
Cucina Francesco

si dichiara vera ed autentica la firma apposta in mia presenza nel presente atto dal Sig. Cucina Francesco, nato a Lampedusa e Linosa (AG) il 06/07/1971 identificato mediante Carta di Identità n. AR 3715062 rilasciata dal Comune di Lampedusa e Linosa (AG) il 15/03/2010 con scadenza 14/03/2020, nella qualità di Legale Rappresentante della ditta Onda Blu di Cucina & C. s.a.s."

Aragona li 22 GEN 2015



28 MAG. 2015
 IL DIRIGENTE GENERALE
 DEL DIPARTIMENTO DELL'AMBIENTE

Il Funzionario Direttivo
 (Posante Roberto)
Posante Roberto



Palermo, 28 MAG. 2015

NE DOCUMENTO È RILASCIATO NELLE MORE
 AZIONE DEL CERTIFICATO AMBITAFA, GIÀ RICHIEDO
 O COMPETENTE CON NULLA PRETENDERE DEL 20 05-2015,
 MOTIVI INFERRATI IL PRESENTE PROVVEDIMENTO VERrà
 CON EFFETTO IMMEDIATO E SENZA NULLA PRETENDERE
 DEL CONCESSIONARIO

IL DIRIGENTE
Ally

UFFICIO TERRITORIALE DI PALERMO 1
 03/06/15 2161 3A
 248,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (Gesu'aldo Patella)
Gesu'aldo Patella





22

MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

AGENZIA/UFFICIO _____ PROV. _____
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

CUCINA DOMENICO

NOME

DATA DI NASCITA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

LAMPEDUSA E LINOSA

PROV. A G

CODICE FISCALE

0 2 6 6 9 1 0 0 8 4 0

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE

T X 6
codice sub. codice (*)

7. COD. TERRITORIALE (*)

8. CONTENZIOSO

R P

9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

Anno Numero

2 0 1 5

11. CODICE TRIBUTO

1 0 9 T

12. DESCRIZIONE (*)

IMPOSTA REGISTRO

13. IMPORTO

200,00

14. COD. DESTINATARIO

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

200,00

EURO (lettere)

DUECENTO/00

ESTREMI DEL VERSAMENTO

DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE

DATA	CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno mese anno		

Banca Popolare Sant'Angelo
LAMPEDUSA

Cassa 1 04 APR 2017

PAGATO



1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

**BANCA POPOLARE SANT'ANGELO
FILIALE DI LAMPEDUSA**

MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. CUCINA

DOMENICO

1 0 0 9 1 9 7 3

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

M

LAMPEDUSA E LINOSA

AG

CCNDNC73P10E431P

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

5. SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

T X 6

codice

sub codice (*)

11. CODICE TRIBUTO

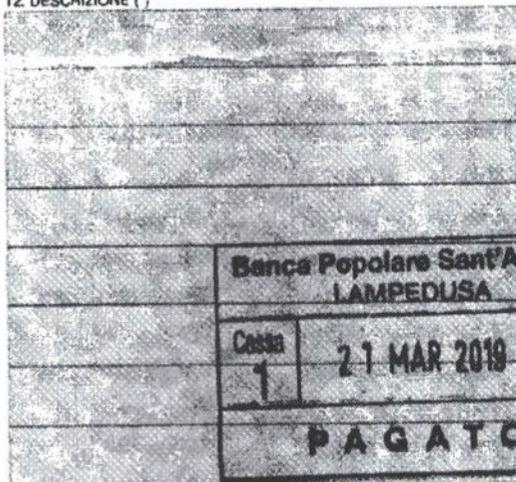
12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

4 5 6 T

1 9 2 , 0 0



PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

1 9 2 , 0 0

EURO (lettere)

CENTONOVANTADUE/00

DATA			CODICE CONCESSIONE / BANCA / POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB / SPORTELLO
21	03	2019	05772	82960