



REGIONE SICILIANA
PROVINCIA DI AGRIGENTO
COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Legge n. 147/2013, art. 1 comma 319 - Delibera CIPE n. 39/2015

**Lavori di riqualificazione del centro urbano di Lampedusa -
Sistema dei "Sette Palazzi"**

PROGETTO ESECUTIVO

REDATTO AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii. - L.R. 8/2016



Tavola

10

Titolo

File name:

ANALISI DEI PREZZI

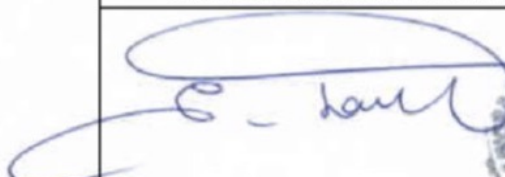

Data

Revisione

Visti/autorizzazioni

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL PROGETTISTA E D.L.




- 1) AN 2 Fornitura, trasporto e posa in opera di strato di finitura con intonaco per esterni tipo cocciopesto composta da una miscela di calce idraulica naturale priva di sali idrosolubili e cotto siciliano macinato, per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 5 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. L'intonaco avrà permeabilità al vapore d'acqua non inferiore a 12.5 g/mq.xh (norme DIN 5322), adesione al supporto non inferiore a 10 Kg./cmq. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso ponteggio.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M4	Operaio Comune	h	23,94	0,25	5,99
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	0,15	4,00
09M0019	Grassello di calce	kg	1,92	3,6	6,91
TOTALE					16,90
13.64% Spese Generali su € 16,90					2,31
10% Utile Impresa su € 19,21					1,92
PREZZO					21,13
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					21,13

2) AN 3

Fornitura e posa in opera di intonaco per esterni tipo cocciopesto, composto da una miscela di calce idraulica naturale priva di sali idrosolubili e cotto siciliano macinato per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non inferiore a 25 mm, costituito da un primo strato dello spessore non inferiore a 20 mm dato a mano con cazzuola o con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, un secondo strato da applicare a mano con fratazzo dello spessore non inferiore a 5 mm. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M4	Operaio Comune	h	23,94	0,4	9,58
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	0,25	6,67
M2	Operaio Specializzato	h	28,70	0,15	4,31
N74	Intonacatrice con operatore	h	32,00	0,2	6,40
09M0018	Rasante deumidificante	kg	1,30	3,5	4,55
TOTALE					31,51
13.64% Spese Generali su € 31,51					4,30
10% Utile Impresa su € 35,81					3,58
PREZZO					39,39
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m ²					39,39

3) AN 4

F.P.O. di Tubo terminale diritto in lamiera di rame. S'intendono compresi nel prezzo la giunzione o bulbo annulare di raccordo, i collari in rame con zanche in acciaio zincato a caldo, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente: diametro interno 100 mm, spessore 1,0 mm, lunghezza 1,5 m. Compreso tutti gli oneri di ferramenta di assistenza e collocazione muraria per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M4	Operaio Comune	h	23,94	Forfait	23,94
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	Forfait	26,68
TOTALE					50,62
13.64% Spese Generali su € 50,62					6,90
10% Utile Impresa su € 57,52					5,75
PREZZO					63,27
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					63,27

4)	AN 6	Operaio Comune
----	------	----------------

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M4	Operaio Comune	h	23,94	1	23,94
TOTALE					23,94
13.64% Spese Generali su € 23,94					3,27
10% Utile Impresa su € 27,21					2,72
PREZZO					29,93
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					29,93

5) AN 7		Operaio qualificato			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	Forfait	26,68
TOTALE					26,68
13.64% Spese Generali su € 26,68					3,64
10% Utile Impresa su € 30,32					3,03
PREZZO					33,35
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					33,35

6) AN 8 Operaio specializzato					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M2	Operaio Specializzato	h	28,70	Forfait	28,70
TOTALE					28,70
13.64% Spese Generali su € 28,70					3,91
10% Utile Impresa su € 32,61					3,26
PREZZO					35,87
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					35,87

- 7) AN 1 Maggiore onere per l'esecuzione di bugne, finti mattoni, rigature, paraste, comici, marcapiano a semplice disegno geometrico, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, da realizzarsi mediante rincocciatura con scaglie di o e malta, da eseguirsi anche a strati successivi compreso il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre per pera completa a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M4	Operaio Comune	h	23,94	0,4	9,58
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	0,4	10,67
MALTA E LATERIZI	SCAGLIE DI LATERIZIO E MALTA PER INCOCCI	mq	2,50	(1) 2	5,00
	(1) 2				
TOTALE					25,25
13.64% Spese Generali su € 25,25					3,44
10% Utile Impresa su € 28,69					2,87
PREZZO					31,56
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m ²					31,56

- 8) AN 9 Fornitura trasporto e posa in opera a qualsiasi altezza di lastra di marmo carrara dello spessore di cm.5 per realizzazione di balconi tradizionali, con superficie e costa a vista levigate e lucidate, con bordo sagomato e lavorato secondo i disegni della D.L.compreso l'onere della formazione del gocciolatoio, posto in opera su mensole in ferro o in cemento previo livellamento del piano di posa,compreso di tutte le opere murarie occorrenti, stuccature e stilature dei giunti, perni di fissaggio,bucature, tiri in alto,la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M2	Operaio Specializzato	h	28,70	0,5	14,35
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	0,3	8,00
M4	Operaio Comune	h	23,94	0,4	9,58
MARMO	Lastra di marmo cm.5 di spessore	mq	210,00	1	210,00
TOTALE					241,93
13.64% Spese Generali su € 241,93					33,00
10% Utile Impresa su € 274,93					27,49
PREZZO					302,42
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq					302,42

9) AN 11

Collocazione di profilati per mensola, posti a qualsiasi altezza per la realizzazione di piano di posa di lastra di marmo per balconi, realizzati con profilati IPE 120 della lunghezza di ml.1.50 compreso l'onere della predisposizione dei fori per l'inserimento delle putrelle, il successivo riempimento con prodotto idonei a base di resine epossidiche compreso di profilati secondo i disegni di progetto.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
PUTRELLA	PUTRELLA IPE 120	Kg	5,00	15,6	78,00
M2	Operaio Specializzato	h	28,70	0,05	1,44
M3	Operaio Qualificato	h	26,68	0,15	4,00
M4	Operaio Comune	h	23,94	0,2	4,79
TOTALE					88,23
13.64% Spese Generali su € 88,23					12,03
10% Utile Impresa su € 100,26					10,03
PREZZO					110,29
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					110,29

10) 26.3.1.4

Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. Tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurandola sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.

in lamiera o alluminio, con diametro cm 60,00.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TOTALE					
Incidenza Oneri Sicurezza € 68,65 (100 % su €)					
PREZZO					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					68,65

11) 26.1.29

Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TOTALE					
Incidenza Oneri Sicurezza € 14,03 (100 % su €)					
PREZZO					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq					14,03

IL PROGETTISTA



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to read 'Roberto Pilleri'. The signature is written over a circular professional stamp. The stamp contains the text 'PROVINCIA DI FIRENZE' at the top, 'FIRENZE' in the center, and 'N. ORDINE DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI' around the bottom edge. The stamp is partially obscured by the signature.